



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание
органов местного самоуправления

№20 (20) 21 июня 2013 г.
бесплатно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛАН-УДЭ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 09.04.2013 № 445-р

В целях применения к поставщикам (исполнителям, подрядчикам) санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение по их вине обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом или гражданско-правовым договором, во исполнение распоряжения Правительства Республики Бурятия от 11.03.2013 № 117-р:

1. Утвердить прилагаемый Порядок применения муниципальными заказчиками, казенными, бюджетными и автономными учреждениями городского округа «город Улан-Удэ» к поставщикам (исполнителям, подрядчикам) санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение по их вине обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом или гражданско-правовым договором.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Администрации г. Улан-Удэ — председателя Комитета по финансам Аюшеева А.Д.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ
З.Г. Сангадиев.

Утвержден распоряжением
Администрации г. Улан-Удэ
от 09.04.2013 № 445-р

ПОРЯДОК

применения муниципальными заказчиками, казенными, бюджетными и автономными учреждениями городского округа «город Улан-Удэ» к поставщикам (исполнителям, подрядчикам) санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение по их вине обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом или гражданско-правовым договором

1. Муниципальные заказчики, казенные, бюджетные и автономные учреждения городского округа «город Улан-Удэ» в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения по вине поставщика (исполнителя, подрядчика) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом или гражданско-правовым договором (далее — контракт), обязаны:

1.1. Не позднее 30 дней со дня возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) от поставщика (исполнителя, подрядчика) направить поставщику (исполнителю, подрядчику) претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта.

1.2. При неоплате поставщиком (исполнителем, подрядчиком) неустойки (штрафа, пени) в течение 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта.

1.3. В течение 40 дней с даты фактического исполнения обязательства поставщиком (исполнителем, подрядчиком) принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты поставщиком (исполнителем,

РУБРИКАТОР:

Администрация г.Улан-Удэ

Распоряжение № 445 р от 09.04.2013.....	стр. 1
Распоряжение № 758 р от 13.06.2013.....	стр. 2
Распоряжение № 766 р от 14.06.2013.....	стр. 2
Постановление №232 от 07.06.2013.....	стр. 2
Постановление №233 от 07.06.2013.....	стр. 2
Постановление №237 от 17.06.2013.....	стр. 4

Комитет по управлению имуществом и

землепользованию г. Улан-Удэ.....	стр. 5
-----------------------------------	--------

подрядчиком) неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

1.4. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта.

1.5. Не допускать расторжения контрактов по соглашению сторон без согласования с курирующим заместителем руководителя Администрации г. Улан-Удэ, если на дату подписания соглашения имелись неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту по вине поставщика (исполнителя, подрядчика) и основания требовать от поставщика (исполнителя, подрядчика) оплаты неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, и поставщиком (исполнителем, подрядчиком) такая неустойка (штраф, пеня) не оплачена.

1.6. В случае если окончание срока действия контракта повлекло прекращение обязательств сторон по контракту, но при этом имеются основания требовать от поставщика (исполнителя, подрядчика) оплаты неустойки (штрафа, пени) за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту:

1.6.1. В течение 10 дней с даты окончания срока действия контракта направить поставщику (исполнителю, подрядчику) претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения.

1.6.2. При неоплате в установленный срок поставщиком (исполнителем, подрядчиком) неустойки (штрафа, пени) не позднее 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения.

2. Муниципальные заказчики, казенные, бюджетные и автономные учреждения городского округа «город Улан-Удэ» определяют приказами должностных лиц, ответственных за исполнение пункта 1 настоящего Порядка.

3. Главные распорядители бюджетных средств в случае нарушения подведомственными муниципальными заказчиками, казенными, бюджетными и автономными учреждениями пункта 1 настоящего Порядка применяют к руководителям казенных, бюджетных и автономных учреждений городского округа «город Улан-Удэ», а также к ответственным должностным лицам, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, дисциплинарные взыскания в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

Информация по выявленным нарушениям доводится до главных распорядителей бюджетных средств по результатам проведенных плановых и внеплановых проверок размещения

муниципальных заказов контрольными органами (Контрольно-счетная палата г. Улан-Удэ, Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ).

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 13.06.2013 № 758-р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул. Подкаменской, 26

Рассмотрев заявление ООО «Маршал» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Подкаменская, 26, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 03:24:033903:95 с разрешенным использованием «административные и офисные здания, объекты сервисного обслуживания населения», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Подкаменская, 26, со всех сторон с 6 м до 0 м с учетом соблюдения проектируемых красных линий, установленных проектом планировки центральной части г. Улан-Удэ, включая комплексную реконструкцию и регенерацию исторической зоны центра города, утвержденным распоряжением Администрации г. Улан-Удэ от 24.04.2012 N 490-р.

2. Управлению по связям с общественностью и информационной политике опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е.Н. Пронькинов.

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 14.06.2013 № 766-р

Об объявлении конкурса на соискание грантов и премий Администрации г. Улан-Удэ в сфере культуры и искусства

Во исполнение постановления Администрации г. Улан-Удэ от 05.10.2012 № 414 «О конкурсе на соискание грантов и премий Администрации города Улан-Удэ в сфере культуры и искусства»:

1. Комитету по культуре (Ковалева И.В.) провести конкурс на соискание грантов и премий Администрации г. Улан-Удэ в сфере культуры и искусства с 17 июня 2013 года по 1 сентября 2013 года.

1.1. Срок подачи заявок на участие в конкурсе — до 5 августа 2013 года.

1.2. Подведение итогов конкурса — до 26 августа 2013 года.

2. Комитету по финансам (Аюшеев А.Д.) обеспечить финансирование из средств, предусмотренных МДЦП «Сохранение и развитие культуры и искусства г. Улан-Удэ на 2012–2014 годы».

3. Утвердить следующие гранты и премии:
— два гранта по 35 тыс. рублей (тридцать пять тысяч рублей) предназначены для поддержки творческого проекта в сфере культуры и искусства.

— три премии по 10 тыс. рублей (десять тысяч рублей) присуждаются учреждению, организации культуры и искусства или творческому коллективу, объединению, исполнителю за лучший реализованный творческий проект в течение 2013 года.

4. Привлечь для участия в конкурсе организации, учреждения культуры независимо организационно-правовой формы, творческие коллективы и объединения, исполнителей и преподавателей.

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов конкурса на соискание грантов и премий Администрации г. Улан-Удэ в сфере культуры и искусства согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е.Н. Пронькинов.

Приложение к распоряжению Администрации г. Улан-Удэ от 14.06.2013 № 766-р

Состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса на соискание грантов и премий Администрации г. Улан-Удэ в сфере культуры и искусства

Зураев И.И. — заместитель руководителя Администрации г. Улан-Удэ — председатель Комитета по социальной политике, председатель комиссии.

Ковалева И.В. — председатель Комитета по культуре Администрации г. Улан-Удэ, заместитель председателя комиссии.

Ешеева Е.Б. — главный специалист Комитета по культуре Администрации г. Улан-Удэ, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гончаренко И.В. — заместитель председателя Комитета по культуре Администрации г. Улан-Удэ.

Ильина Ж.Б. — директор ГАУК РБ «Национальная библиотека Республики Бурятия», заслуженный работник культуры РБ.

Доржиев С.Д. — директор ГАУК РБ «Республиканский центр народного творчества», заслуженный работник культуры РБ.

Иванова М.И. — председатель Национально-культурной автономии поляков в г. Улан-Удэ «Надлежа», заслуженный работник культуры РБ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.06.2013 № 232

О внесении изменений в постановление Администрации

г. Улан-Удэ от 05.07.2010 № 312

О реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на территории муниципального образования городской округ «город Улан-Удэ»

В соответствии с решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 21.03.2013 № 671–56 «О структуре Администрации г. Улан-Удэ» и в связи с изменением кадрового состава ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации г. Улан-Удэ от 05.07.2010 № 312 «О реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на территории муниципального образования городской округ «город Улан-Удэ» следующие изменения, исключив:

1.1. в п. 3 слова (Горюнов Е.С.);

1.2. п. 4 и п. 5.

И.о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ
З.Г. Сангадиев.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.06.2013 № 233

О городском конкурсе проектов в области молодежной политики

В целях поддержки деятельности, направленной на социальное становление, развитие и самореализацию молодежи, содействия в реализации общественных инициатив в сфере молодежной политики города Улан-Удэ, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о городском конкурсе проектов в области молодежной политики (приложение № 1).

2. Утвердить состав Конкурсной комиссии (приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ
З.Г. Сангадиев.

**Приложение к постановлению
Администрации г. Улан-Удэ
от 07.06.2013 № 233**

**ПОЛОЖЕНИЕ
о городском конкурсе проектов в области
молодежной политики**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Организатором городского конкурса проектов в области молодежной политики (далее именуется Конкурс) является Управление по делам молодежи Комитета по социальной политике г. Улан-Удэ (далее именуется — Организатор).

1.2. Настоящее Положение устанавливает цель, задачи и порядок проведения Конкурса и регулирует отношения, возникающие между Организатором конкурса и организациями, представляющими проекты на городской конкурс (далее именуется — участники).

2. ЦЕЛЬ КОНКУРСА. НОМИНАЦИИ КОНКУРСА.

Цель городского конкурса — содействие в реализации общественных инициатив граждан и молодежных общественных объединений в сфере молодежной политики города Улан-Удэ.

- Направления конкурса:
- поддержка молодежи, оказавшейся в трудной жизненной ситуации;
 - поддержка инициатив молодежи в решении социальных проблем г. Улан-Удэ;
 - формирование здорового образа жизни, профилактика асоциальных явлений в молодежной среде;
 - содействие занятости молодежи, в том числе временной;
 - поддержка института молодых семей;
 - поддержка развития туризма в городе Улан-Удэ;
 - патриотическое воспитание молодежи;
 - развитие молодежного волонтерского движения;
 - информационное освещение молодежной политики в городе Улан-Удэ.

3. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ

3.1. Участниками конкурса являются зарегистрированные на территории города Улан-Удэ в установленном порядке некоммерческие организации и социально ориентированные учреждения, организации всех форм собственности, в том числе Комиссии по делам несовершеннолетних, ТОСы.

3.2. Участниками Конкурса не могут быть политические партии, религиозные организации.

3.3. Для участия в конкурсе участникам необходимо представить заявку, которая должна включать:

- 1) заявку на участие в Конкурсе (оформленную согласно приложению к настоящему Положению);
- 2) содержание проекта участника конкурса в соответствии с направлениями конкурса, указанными в разделе 2 настоящего Положения;
- 3) благодарственные письма, отзывы о деятельности участника конкурса, письмо поддержки (при наличии).

3.3. Заявки принимаются по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Павлова, 1, Управление по делам молодежи, каб. № 4, 3 а, тел./факс: 43–60–42, 43–46–26.

3.4. Заявки, полученные по факсу, к рассмотрению не допускаются. Поданные на Конкурс документы не возвращаются.

3.5. Соискатель, подавший заявку на участие в Конкурсе, не допускается к участию в нем, если:

- представленная заявка не соответствует требованиям, установленным настоящим Положением;
- заявка поступила после окончания срока приема заявок.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

Этапы проведения конкурса:

4.1. Размещение объявления о проведении конкурса на официальном сайте Администрации г. Улан-Удэ.

4.2. Осуществление приема заявок на участие в конкурсе.

4.3. Рассмотрение документов членами конкурсной комиссии.

4.4. Проведение заседания конкурсной комиссии.

4.5. Подведение итогов и заключение Соглашений с получателями субсидий.

4.6. Реализация проектов.

4.7. Сбор отчетов о реализации проектов.

Сроки проведения этапов конкурса утверждаются распоряжением Администрации города Улан-Удэ.

5. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ПРОЕКТОВ

5.1. Оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется по следующим критериям:

- 1) критерий значимости и актуальности проекта;
- 2) критерий экономической эффективности;
- 3) критерий социальной эффективности.

5.2. К критерию значимости и актуальности проекта относится

— соответствие проекта направлениям, указанным в разделе 2 настоящего положения.

5.3. К критерию экономической эффективности относится: — соотношение планируемых расходов на реализацию проекта и ее ожидаемых результатов.

5.4. К критерию социальной эффективности относится: — соответствие ожидаемых результатов реализации проекта запланированным мероприятиям.

6. ПОРЯДОК ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ КОНКУРСА

6.1. Подведение итогов Конкурса осуществляет комиссия и выносит решение.

6.2. По каждому критерию начисляются от 1 до 10 баллов. Максимальное количество баллов — 30.

6.3. Победителями Конкурса становятся 9 участников конкурса, набравшие максимальное количество баллов по отношению к остальным участникам конкурса. При равенстве набранных баллов победитель определяется путем открытого голосования большинством голосов членов комиссии.

6.4. Решение комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее 2/3 ее членов.

6.5. Решение комиссии оформляется протоколом. Протокол заседания утверждается председателем комиссии и подписывается секретарем комиссии в день принятия решения.

6.6. Итоги Конкурса публикуются на официальном сайте Администрации города Улан-Удэ в течение пяти рабочих дней после принятия решения о победителях конкурса Конкурсной комиссией.

6.7. Победителям конкурса субсидии в размере 50 тысяч рублей предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения части затрат, связанных с реализацией проекта.

6.8. Результаты конкурса могут быть обжалованы в судебном порядке.

7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

7.1. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

- 1) признание Соискателя победителем Конкурса в соответствии с настоящим Положением;
- 2) заключение с победителем Конкурса соглашения о предоставлении субсидии;
- 3) отсутствие факта предоставления ложных сведений в целях получения субсидии.

7.2. Организатор, на основании протокола о результатах конкурса, заключает с каждым победителем конкурса — получателем субсидии отдельное соглашение, в котором предусматриваются размеры субсидии, сроки использования субсидии, ответственность сторон за нарушение условий соглашения.

7.3. После заключения соглашения Организатор перечисляет субсидии на банковские счета соответствующих получателей субсидий.

7.4. Предоставленные субсидии должны быть использованы в сроки, предусмотренные соглашением, с учетом сроков реализации проектов.

8. ПЕРЕЧЕНЬ РАСХОДОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СУБСИДИИ

8.1. Получатели субсидий вправе расходовать субсидию на следующие цели, связанные с реализацией проекта:

- 1) оплата товаров;
- 2) оплата работ, услуг;
- 3) арендная плата.

8.2. За счет предоставленных субсидий получателям запрещается осуществлять следующие расходы:

- 1) расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и оказанием помощи коммерческим организациям;
- 2) расходы, на осуществлением деятельности, не связанной с реализацией проекта;
- 3) расходы на поддержку политических партий и избирательных кампаний;
- 4) расходы на проведение митингов, демонстраций, пикетирований;

- 5) расходы на приобретение алкогольных напитков и табачной продукции;
6) уплата штрафов.

9. ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ

9.1. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляет Организатор.

9.2. По завершении программы получатели субсидии обязаны направить Организатору письменный финансовый и содержательный отчеты о реализации программы с приложением фото- и видеоматериалов.

9.3. Получатели субсидий несут ответственность за предоставление недостоверных сведений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. В случае нарушения условий использования субсидий, нецелевого использования выделенных средств Организатор

в течение 10 календарных дней с момента получения представления направляет получателю субсидии письменное уведомление о возврате субсидии.

9.5. Средства, не использованные получателями субсидий в сроки, предусмотренные соглашением, должны быть возвращены в бюджет г. Улан-Удэ в трехдневный срок с даты окончания срока использования субсидии, установленного соглашением.

9.6. Получатель субсидии в течение 20 рабочих дней с даты получения уведомления о возврате в бюджет г. Улан-Удэ предоставленной субсидии обязан перечислить полученные средства в бюджет г. Улан-Удэ.

9.7. В случае отказа получателя субсидии от возврата субсидии она подлежит взысканию в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение к Положению о городском конкурсе проектов в области молодежной политики

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ГОРОДСКОМ КОНКУРСЕ

1. Название проекта _____
2. Название организации-разработчика проекта _____
3. Организации-партнеры:
Муниципальные или государственные учреждения _____
Представители бизнес-сообщества, депутатского корпуса _____
Другие организации _____
4. Задействованные СМИ _____
5. Информация об организации – разработчике проекта:
Свидетельство о регистрации организации – участника (номер, дата и кем выдано) _____
6. Цель и задачи проекта _____
7. Краткое описание проекта (деятельность, осуществляемая в рамках проекта, не более 120-150 слов) _____
8. Индикаторы оценки экономической и социальной эффективности проекта _____
9. Продолжительность проекта, даты начала и окончания проекта _____
10. План работы и смета реализации проекта _____

№	Этапы реализации проекта	Цели и задачи мероприятия	Сроки	Затраты

11. Общая стоимость проекта, из них имеющиеся и привлеченные средства
12. Запрашиваемая сумма
13. Банковские реквизиты
14. Юридический адрес
15. Фактический адрес

16. Телефон, факс, E-mail
17. Ф.И.О. контактного лица
18. Согласие на обработку персональных данных руководителя организации.
Подпись руководителя организации _____
М.П. _____

Приложение № 2 к постановлению
Администрации г. Улан-Удэ
от _____ № _____

Состав Конкурсной комиссии

Дымчиков Э. Ч. — начальник Управления по делам молодежи, председатель Комиссии.

Лепинских А. В. — консультант Управления по делам молодежи, заместитель председателя Комиссии.

Лудупова Г. В. — главный специалист Управления по делам молодежи, секретарь комиссии.

Члены комиссии: (по согласованию):

Гыпылова Ю. В. — депутат Улан-Удэнского городского Совета депутатов.

Порчайкина М. Г. — заместитель председателя Комиссии по делам несовершеннолетних и ЗП г. Улан-Удэ.

Саксудаева С. О. — консультант Комитета по молодежной политике Министерства образования и науки Республики Бурятия.

Анисимов И. В. — председатель Молодежной палаты Улан-Удэнского городского Совета депутатов.

зывать данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организацией входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, Положение о которой утверждено постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 30.09.2010 № 436;

б) обязан при заключении трудовых договоров и (или) гражданско-правовых договоров в случае, предусмотренном подпункте «а» настоящего пункта, сообщать работодателю сведения о последнем месте своей службы с соблюдением законодательства о государственной тайне.».

1.2 Пункты 3 и 4 Положения «О представлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в администрации города Улан-Удэ, и муниципальными служащими администрации города Улан-Удэ сведениями о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», утвержденного постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 14.01.2010 № 7, изложить соответственно в следующей редакции:

«3. Гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, предусмотренной постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 31.08.2009 № 387 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (су-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.06.2013 № 237

О внесении изменений и дополнений в отдельные нормативные правовые акты Администрации г. Улан-Удэ

В целях приведения нормативных правовых актов Администрации г. Улан-Удэ в соответствие с действующим законодательством, структурой Администрации г. Улан-Удэ ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в следующие постановления:

1.1. Пункт 1 постановления Администрации г. Улан-Удэ от 29.11.2010 № 531 «О реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2010 № 925 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что гражданин, замещавший должность муниципальной службы, предусмотренную Перечнем должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденным постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 31.08.2009 N 387, в течение двух лет со дня увольнения с муниципальной службы:

а) имеет право замещать на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнять в данной организации работы (ока-

пруга) и несовершеннолетних детей», представляет:

а) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для замещения должности муниципальной службы, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для замещения должности муниципальной службы (на отчетную дату);

б) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи гражданином документов для замещения должности муниципальной службы, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи гражданином документов для замещения должности муниципальной службы (на отчетную дату).

4. Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы, предусмотренной постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 31.08.2009 № 387 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны пред-

ставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», представляет ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным:

а) сведения о своих доходах, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая денежное содержание, пенсии, пособия, иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода;

б) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода».

1.3. Приложение 2 к постановлению Администрации г. Улан-Удэ от 13.07.2012 № 305 «О Положении об Управлении по кадровой политике Администрации г. Улан-Удэ» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ Е.Н. Пронькинов.

Приложение к постановлению Администрации г. Улан-Удэ от 17.06.2013 № 237

СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ ПО КАДРОВОЙ ПОЛИТИКЕ



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о принятии решения о продаже путем проведения аукционов, открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта недвижимости:

РЕШЕНИЕ от 18.06.2013 г. № 492

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г., Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «город Улан-Удэ», утвержденным решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 21.04.2010 г. № 272-21, во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2013 г., утвержденного решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 11 декабря 2012 г. № 619-52 (в редакции Решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 30.05.2013 г. № 704-59), РЕШИЛ:

1. Осуществить приватизацию административного помещения (нежилого помещения), расположенного на 1-2 этажах 2-этажного здания, общей площадью 540,8 кв. м (номер на поэтажном плане

1 этаж: литер Д: II 1-9, 9 а; литер Д1: 10; IV: 11-19; 2 этаж: литер Д: I: 1-9, 9 а, 11; II: 10,12,16-18,37-39,41,42,43; IV: 40; литер Д1: 13-15, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д. 27, посредством продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену объекта приватизации на основании отчета об оценке от 29.04.2013 г. № 42 М-04/13, составленного ООО «Агентство оценки собственности», в размере 24881 077 (двадцать четыре миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча семьдесят семь) рублей (с учетом НДС).

3. Установить шаг аукциона равным 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей (остаётся неизменным весь период проведения торгов).

4. Установить задаток, вносимый за участие в аукционе, в размере 2488 107,7 (два миллиона четыреста восемьдесят восемь тысяч сто семь) рублей 70 коп.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Комитета по имущественным отношениям А.А. Кузовлеву.

Председатель Комитета Е.С. Мишенин.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

1. Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения от 18.06.2013 г. № 492 о продаже путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене:

Нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 27.

Характеристика объекта продажи: административное помещение (нежилое помещение), расположенное на 1–2 этажах 2-этажного здания, общей площадью 540,8 кв. м (номер на поэтажном плане 1 этаж: литер Д: II 1–9, 9 а; литер Д1: 10; IV: 11–19; 2 этаж: литер Д: I: 1–9, 9 а, 11; II: 10,12,16–18,37–39,41,42,43; IV: 40; литер Д1: 13–15.

Объект находится в муниципальной собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 03-АА № 324189 от 14.12.2006 г.

Решение о включении объекта в Прогнозный план приватизации муниципального имущества принято Улан-Удэнским городским Советом депутатов от 11 декабря 2012 г. № 619–52 (в редакции Решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 30.05.2013 г. № 704–59).

Дата и время проведения аукциона: 13.08.2013 г. 15.00 (по местному времени).

Начальная цена продажи — на основании отчета об оценке от 29.04.2013 г. № 42 М-04/13, составленного ООО «Агентство оценки собственности», в размере 24 881 077 (двадцать четыре миллиона восемьсот семьдесят одна тысяча семьдесят семь) рублей (с учетом НДС).

Шаг аукциона — 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей (остаётся неизменным весь период проведения торгов).

Сумма задатка — 2 488 107,7 (два миллиона четыреста восемьдесят восемь тысяч сто семь) рублей 70 коп.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Для внесения задатка с продавцом заключается договор о задатке. Задаток вносится на указанный счет не позднее 22.07.2013 г.

Срок окончания приема заявок: 12.00 по местному времени 22.07.2013 г.

Реквизиты для оплаты задатка: р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ г. Улан-Удэ НБ Республики Бурятия Банка России БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001 Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2).

Средства платежа — денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Сумма задатка, внесенная победителем, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по местному времени, начиная со дня публикации извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 515, тел.: 23–58–97.

Место проведения аукционов: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 301.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:

- заявку установленной формы;
- документ, удостоверяющий личность (паспорт вместе с копией);

- доверенность, оформленную надлежащим образом, в случае подачи документов представителем претендента или нотариально заверенная копия такой доверенности;

- юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов (устав, учредительный договор);

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избра-

нии) и в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать без доверенности;

- описание представленных документов;

- все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается 26.07.2013 г.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Участник, выигравший торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов.

Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с Победителем заключается договор купли-продажи.

Оплата приобретенного недвижимого имущества, для физических лиц с учетом НДС 18 %, осуществляется в течение 10 дней после подписания сторонами договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца. Оплата НДС иными лицами осуществляется по месту учета в налоговом органе, в порядке, предусмотренном налоговым законодательством.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться по месту приема заявок: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 515, тел.: 23–58–97, на сайтах: www.torgi.gov.ru; <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln>.

Председатель Комитета Е. С. Мишенин.

Извещение о проведении торгов по продаже земельного участка

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 13.06.2013 г. № 487 о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства автодрома.

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Аукцион состоится 30.07.2013 г. в 15.20 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.

Предмет аукциона:

Земельный участок для строительства автодрома.

- начальная цена земельного участка — 5 580 000 рублей;

- шаг аукциона — 270 000 рублей;

- размер задатка — 1 116 000 рублей.

Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мунгонова, кадастровый номер 03:24:022714:219, площадь 10 000 кв. м.

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства автодрома.

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельном участке:

- к сетям электроснабжения техническая возможность присоединения отсутствует;

- к тепловым сетям техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует;

- к сетям водопровода и канализации: технической возможности подключения к сетям водопровода не имеется в связи с отсутствием

централизованного водоснабжения в районе строительства, возможно предусмотреть автономное водоснабжение.

Сбор стоков возможен в существующий коллектор по ул. Королева, Дсуц = 500 мм, точку подключения определить проектом.

Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

— Утвержденные тарифы на подключение к сетям отсутствуют.

В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубки требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубяемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубки (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубяемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел. 23-39-15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001

Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/> либо по месту приема заявок);

— платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией).

Юридические лица дополнительно представляют:

— нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством).

Выезд на осмотр участка на местности состоится 26.06.2013 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по местному времени, с момента выхода настоящего извещения — с 21.06.2013 г. по 26.07.2013 г., по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45.

Дата и время окончания приема заявок — 26.07.2013 г. 12.00 по местному времени.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 26.07.2013 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка, внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, осмотра земельных участков — обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д.25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

Председатель Комитета Е. С. Мишенин.

Объявление

1. В информационном извещении по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр. 50-летия Октября, д. № 6, с обременением в виде Договора аренды нежилого помещения (здания) № 50-Ж от 01.04.2008 г., заключенного на неопределенный срок, посредством проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, опубликованном в газете «Муниципальный вестник» от 07.06.2013 г. № 17, следует читать:

Характеристика объекта продажи: нежилое помещение, общей площадью 43,3 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2, этаж: цоколь.

«Дата и время проведения аукциона: 13.08.2013 г. 15 час. 30 мин. (по местному времени).

Задаток вносится на указанный счет не позднее 22.07.2013 г.

Срок окончания приема заявок: 12-00 ч. по местному времени 22.07.2013 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается 26.07.2013 г. »

Председатель Комитета Е. С. Мишенин.

Извещение о проведении торгов по продаже земельного участка

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 18.06.2013 г. № 493 о проведении аукционов по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Аукционы состоятся 30.07.2013 г. в 14.50 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.

Предмет аукциона:

1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства:

— начальная цена земельного участка — 946 400 рублей;

— шаг аукциона — 47 000 рублей;

— размер задатка — 189 280 рублей.

Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, кадастровый номер 03:24:033202:483, участок А-4, площадь 800 кв. м.

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельный участок для строительства индивидуальных жилых домов

— начальная цена земельного участка — 955 864 рублей;

— шаг аукциона — 47 000 рублей;

— размер задатка — 191 172,80 рублей.

Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, кадастровый номер 03:24:033202:475, участок Ж-4, площадь 808 кв. м.

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуальных жилых домов.

3. Земельный участок для строительства индивидуальных жилых домов

— начальная цена земельного участка — 955 864 рублей;

— шаг аукциона — 47 000 рублей;

— размер задатка — 191 172,80 рублей.

Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, кадастровый номер 03:24:033202:477, участок Ж-6, площадь 808 кв. м.

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуальных жилых домов.

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

— к сетям водоснабжения ООО «Байкальские коммунальные си-

стемы»: водоснабжение возможно от сущ. водопровода п. Радужный,

— к сетям канализации: сброс стоков предусмотреть в сущ. коллектор Мотостроительного завода Д сущ. 1000 мм.,

— оплата за подключение к сетям водоснабжения и канализации ООО «Байкальские коммунальные системы» осуществляется согласно Приказу ООО «Байкальские коммунальные системы» от 18.12.2012 г. № 131;

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Для решения данного вопроса необходимо строительство ВЛ-10 кВ, трансформаторной подстанции, ВЛ-0,4 кВ. Затраты на строительство приблизительно составят 4300 т.р.;

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

— тариф на технологическое присоединение к электрическим сетям определен приказом РСТ РБ от 27.12.2011 г. № 1/37 и составляет 550 руб./присоединение (с НДС) для заявителей с присоединяемой мощностью менее 15 кВт при присоединении на напряжение 0,4 кВ.

— оплата за подключение к сетям водоснабжения и канализации ООО «Байкальские коммунальные системы» осуществляется согласно Приказу ООО «Байкальские коммунальные системы» от 18.12.2012 г. № 131.

В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубki требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубki (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел.: 23–39–15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001

Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок.

— представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ: <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, федеральном сайте торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Выезд на осмотр участка на местности состоит 26.06.2013 г. в 15.30 ч. от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 21.06.2013 г. по 26.07.2013 г. с 9.00 до 12.00 по местному времени с момента выхода настоящего извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел. 23–58–97, 23–39–45.

Дата и время окончания приема заявок — 26.07.2013 г. 12.00 по местному времени.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее

26.07.2013 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, формой заявки на участие в торгах, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45. Информация также размещена на сайтах: <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>

**Председатель Комитета
Е. С. Мишенин.**

**Комитет по управлению имуществом
и землепользованию г. Улан-Удэ информирует
население о возможном и предстоящем
предоставлении земельных участков для целей,
не связанных со строительством:**

А. Для размещения временных сооружений, без права возведения капитальных строений

1. Размещение временного объекта мелкорозничной торговли (комплекс торговых павильонов), площадью 100 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, Советский район, ул. Кабанская, вблизи дома № 16;

2. Размещение временного объекта мелкорозничной торговли (комплекс торговых павильонов), площадью 100 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Октябрьская, вблизи дома № 27.

Б. Для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений:

1. Земельный участок площадью 14569 кв. м для размещения зоны отдыха на о. Комсомольский Советского района;

2. Земельный участок площадью 6 кв. м для размещения трансформаторной подстанции по ул. Шевцовой, вблизи дома № 2 а, Железнодорожного района;

3. Земельный участок площадью 18426 кв. м для размещения кладбища в мкр. Тальцы Октябрьского района;

4. Земельный участок площадью 8126 кв. м. для размещения кладбища в мкр. Забайкальский Октябрьского района.

**Начальник отдела аренды и продажи
земельных участков Е. Ю. Григер.**

Муниципальный вестник города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание органов местного самоуправления городского округа «Город Улан-Удэ» издаётся с целью опубликования муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования,

о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

Учрежден решением сессии Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20.12.2012 г.

Издатель: ООО «БайкалСтафГрупп»,

г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 7.

тел.: 297-057.

Ответственный за выпуск Попова Ю. Ф.

Тираж 300 экз.

Места распространения тиража:

- Администрация г. Улан-Удэ (ул. Ленина, 54).
- Администрация Советского района (ул. Советская, 23).
- Администрация Октябрьского района (ул. Павлова, 1).
- Администрация Железнодорожного района (ул. Октябрьская, 2).
- Администрация г. Улан-Удэ, (ул. Бабушкина, 25).