



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание
органов местного самоуправления

№2 (52) 17 января 2014 г.

бесплатно

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от «15» января 2014 г. № 1

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения прав жителей городского округа «город Улан-Удэ» на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20.10.2005 № 271–32 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе «город Улан-Удэ», рассмотрев заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Доржиева Г. Ю., Лямина С. В., Хусаевой Г. И., Мысика С. В., Тармаханова В. Е., Амирова Г. М., Буянова В. М., Вильмовой О. С., ООО «Компания Практик», ООО «Бурятская Инвестиционная Бизнес-Группа», ООО «Бест плюс», Имановой Н. Т., Паршенко Т. А., постановляю:

1. Провести публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на следующих земельных участках:

— площадью 16099 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032802:477, с разрешенным использованием «для размещения производственных зданий, строений, сооружений», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жердева;

— площадью 1350 кв. м, с кадастровым номером 03:24:033906:106, с разрешенным использованием «для строительства объектов сервисного обслуживания», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина;

— площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032905:57, с разрешенным использованием «многоквартирные жилые дома», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Павлова;

— площадью 837 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032802:127, с разрешенным использованием «для размещения производственных зданий, строений, сооружений», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой;

— площадью 5000 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032002:27, с разрешенным использованием «для строительства производственной базы», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, Октябрьский район, с юго-западной стороны автодороги в п. Энергетик;

— площадью 100 кв. м, с кадастровым номером 03:24:022208:26, с разрешенным использованием «для строительства продовольственного магазина», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, пересечение ул. Целинная и ул. Юннатов;

— площадью 1715 кв. м, с кадастровым номером 03:24:033711:665 с разрешенным использованием «занимаемый базой управления», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Гусиноозерская;

— площадью 40 кв. м, с кадастровым номером 03:24:034604:75,

РУБРИКАТОР:

Постановление мэра..№1от 15.01.14.....стр. 1

Администрация г. Улан-Удэ

Распоряжение № 3 от 10.01.2014стр. 2

Распоряжение № 4 от 10.01.2014стр. 2

Распоряжение № 5 от 10.01.2014стр. 2

Постановление № 517 от 31.12.2013стр. 2

Постановление № 519 от 31.12.2013стр. 4

Постановление № 1 от 09.01.2014стр. 4

Объявление о конкурсе на замещение вакантных должностей

.....стр. 5

Контрольно-счетная палата г. Улан-Удэ.....стр. 8

Комитет по архитектуре, градостроительству и
землеустройствустр. 10

Комитет по управлению имуществом и
землепользованию г. Улан-Удэ.....стр. 11

Объявления.....стр. 23

с разрешенным использованием «для строительства комплекса по оказанию услуг (парикмахерская)», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Совхозная;

— площадью 371 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032803:27, с разрешенным использованием «для строительства объекта офисного здания», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой;

— площадью 12008 кв. м, с кадастровым номером 03:24:023901:17, с разрешенным использованием «под строительство производственной базы», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов;

— площадью 30585 кв. м, с кадастровым номером 03:24:000000:186, с разрешенным использованием «для строительства многоквартирных жилых домов», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 112 мкр.;

— площадью 1200 кв. м, с кадастровым номером 03:24:010702:89, с разрешенным использованием «для строительства гостиницы», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Борсоева;

— площадью 943 кв. м, с кадастровым номером 03:24:031502:39, с разрешенным использованием «объекты индивидуального жилищного строительства; объекты питания», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Залесная.

2. Назначить время и место проведения слушаний на 28.01.2014 г. в 14.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 407.

3. Письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу принимаются до 24.01.2014 г. в Комитете по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 401, тел.: 415131.

Мэр города Улан-Удэ А. М. Голков.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛАН-УДЭ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 10.01.2014 № 3-р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Столбовая

Рассмотрев заявление ООО «Бест плюс» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Столбовая, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 4960 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032905:71, с разрешенным использованием «для строительства гостиничного комплекса», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Столбовая, с западной стороны с 6 м до 0 м по смежной стороне с земельным участком с кадастровым номером 03:24:032905:724.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е. Н. Пронькинов.

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 10.01.2014 № 4-р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Столбовая

Рассмотрев заявление ООО «Бест плюс» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Столбовая, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 4099 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032905:724, с разрешенным использованием «многоквартирные жилые дома», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Столбовая, с восточной стороны с 6 м до 0 м по смежной стороне с земельным участком с кадастровым номером 03:24:032905:71.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е. Н. Пронькинов.

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 10.01.2014 № 5-р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов, д. 4 В

Рассмотрев заявление Доржиева Г. Ю. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов, д. 4 В, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных парамет-

тров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 12236 кв. м, с кадастровым номером 03:24:023901:288, с разрешенным использованием «для строительства производственно-торговой базы, для размещения незавершенных строительством зданий», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов, д. 4 В, с северной стороны с 10 м до 6 м, с восточной стороны с 10 м до 6 м, с южной стороны с 10 м до 1 м, с западной стороны с 10 м до 0 м.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е. Н. Пронькинов.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.12.2013 № 517

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписки из реестра муниципального имущества», утвержденный постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 15.08.2013 № 312»

В целях приведения правовых актов Администрации г. Улан-Удэ в соответствие с действующим законодательством ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписки из реестра муниципального имущества», утвержденный постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 15.08.2013 № 312, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3.1. Административного регламента изложить в новой редакции:

«1.3.1 Информация о месте нахождения и графике работы органа, предоставляющего муниципальную услугу:

— по номеру телефона для консультаций по телефону Комитета 8 (3012)23-18-55, факс 8 (3012)23-18-49, отдела формирования и регистрации муниципального имущества, приватизации жилищного фонда 8 (3012)23-59-03, 8 (3012)23-59-19;

— ГБУ «Многофункциональный центр Республики Бурятия по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее — ГБУ «МФЦ РБ») 8 (3012)287-287;

— лично при обращении к специалистам отдела формирования и регистрации муниципального имущества, приватизации жилищного фонда Комитета по адресу: 670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 512, адрес электронной почты: kui@u-ude.ru.

График приема заявителей:

Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница — с 09.00 до 12.00. Суббота, воскресенье — выходной.

График работы Комитета:

Понедельник — четверг — с 08.30 до 17.30.

Пятница — с 08.30 до 16.15.

ГБУ «МФЦ РБ»: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76 «а», 4 зал.

Адрес электронной почты, e-mail: mfcrb@mail.ru

График работы: прием населения

Понедельник, среда, четверг — с 08.45 до 20.00,

вторник, пятница — с 08.45 до 19.00.

Без перерыва на обед.

Суббота с 08.45 до 18.00, без перерыва на обед.

Воскресенье — выходной.

Официальный сайт органа местного самоуправления городской округ «город Улан-Удэ» <http://www.ulan-ude-eg.ru/>»

1.2. Пункт 2.10 изложить в новой редакции:

«2.10. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.».

1.3. Пункты 2.10–2.16 считать соответственно пунктами 2.11–2.17.

1.4. Абзац 9 пункта 2.15 изложить в новой редакции:

«— на Едином портале государственных и муниципальных услуг и на портале государственных и муниципальных услуг Республики Бурятия (100%);».

1.5. В абзаце 15 пункта 3.2. слова «по адресу электронной почты, указанному заявителем или» исключить.

1.6. В абзаце 16 пункта 3.2. слова «в течение 3 рабочих дней» заменить на слова «в течение 1 рабочего дня».

1.7. В абзаце 6 пункта 3.4 слова «на электронный адрес заявителю»

исключить.

1.8. Абзац 6 пункта 3.4. дополнить следующими словами:

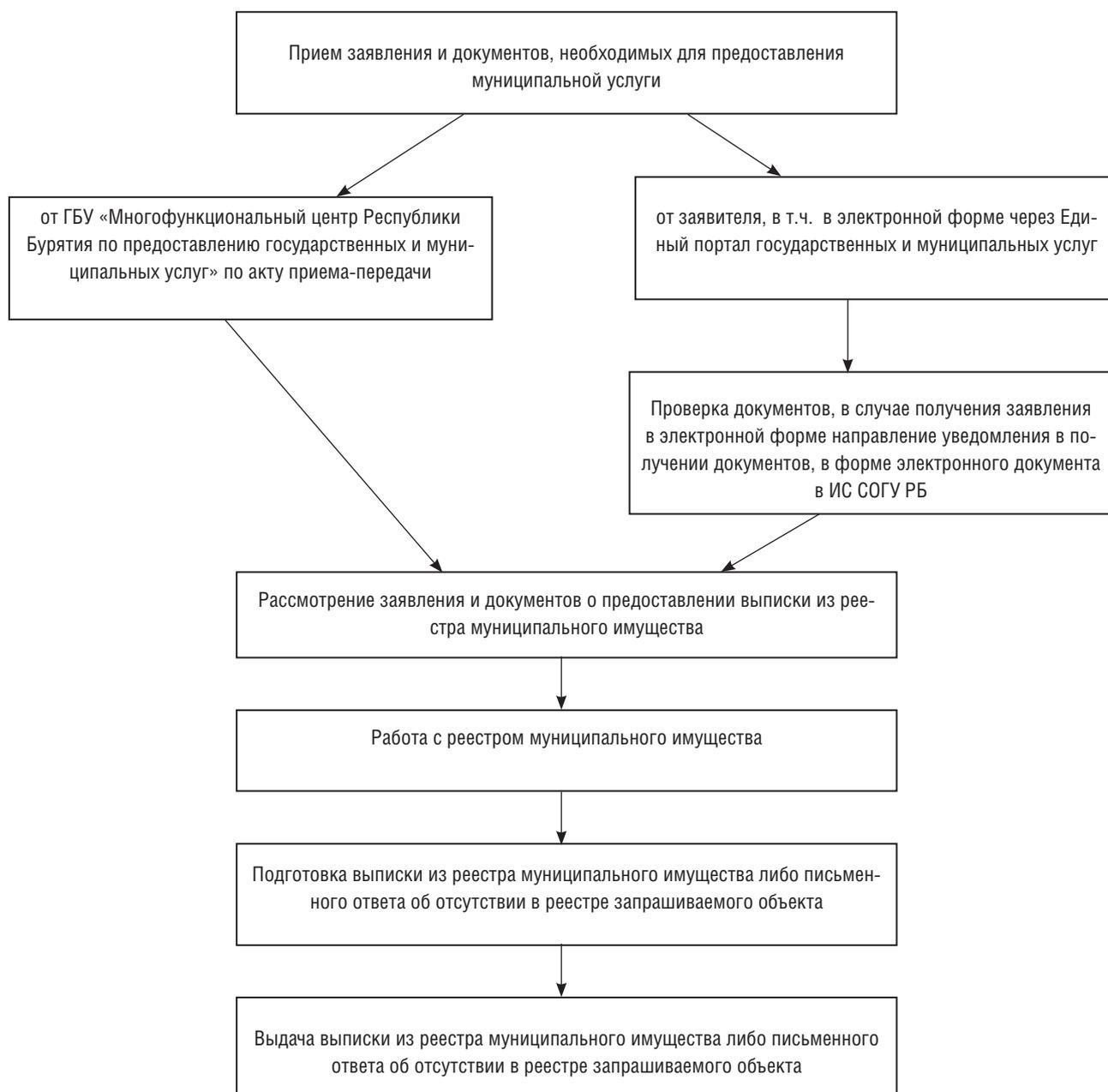
«В случае поступления заявления через Единый портал государственных и муниципальных услуг специалист сообщает заявителю посредством ИС СОГУ РБ время получения выписки из реестра муниципального имущества либо письменного ответа об отсутствии в реестре муниципального имущества запрашиваемого объекта.».

1.9. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Руководитель Администрации г. Улан-Удэ Е.Н. Пронькинов.

**Приложение к постановлению
Администрации г. Улан-Удэ
от 31.12.2013 № 517**

**Блок- схема предоставления муниципальной услуги
«Предоставление выписки из реестра муниципального имущества»**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.12.2013 № 519

О внесении изменений в постановление Администрации г. Улан-Удэ от 15.08.2012 № 342 «Об утверждении Перечня должностных лиц Администрации г. Улан-Удэ, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

Во исполнение части 2 статьи 5 Закона Республики Бурятия от 05.05.2011 № 2003-IV «Об административных правонарушениях», в целях наделения должностных лиц Администрации г. Улан-Удэ полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации г. Улан-Удэ от 15.08.2012 № 342 «Об утверждении Перечня должностных лиц Администрации г. Улан-Удэ, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» следующие изменения:

1.1. П. 1.2. Перечня должностных лиц Администрации г. Улан-Удэ, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, изложить в следующей редакции:

«1.2. Должностные лица Управления транспорта и связи Администрации г. Улан-Удэ:

— начальник Управления, заместитель начальника Управления, консультант, главные специалисты, ведущие специалисты отдела организации пассажирских перевозок — по статьям 53–57, 57.1 Закона».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01.01.2014 года.

**Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е. Н. Пронькинов.**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.01.2014 № 1

О городской межведомственной комиссии по вопросам развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ

В соответствии с п. 20 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях развития парковых зон на территории городского округа «город Улан-Удэ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о городской межведомственной комиссии по вопросам развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ (приложение № 1).

2. Утвердить состав городской межведомственной комиссии по вопросам развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ (приложение № 2).

**Руководитель Администрации г. Улан-Удэ
Е. Н. Пронькинов.**

**Приложение № 1 к постановлению
Администрации г. Улан-Удэ
от 09.01.2014 № 1**

**Положение о городской межведомственной
комиссии по вопросам развития парковых зон
на территории г. Улан-Удэ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает организационные и правовые основы муниципального регулирования развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ.

1.2. В своей деятельности городская межведомственная комиссия по вопросам развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ (далее — Комиссия) руководствуется федеральным и республиканским законодательством, муниципальными правовыми актами, настоящим положением.

1.3. Целью работы Комиссии является содействие развитию парковых зон на территории г. Улан-Удэ.

1.4. Парковыми зонами на территории г. Улан-Удэ являются городские парки — парк «Юбилейный», парк им. Орешкова, парк «Мемориал Победы» (далее — парковая зона, парковые зоны).

1.5. Комиссия организует свою работу во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления города Улан-Удэ, организациями, индивидуальными предпринимателями, заинтересованными в вопросах, входящих в компетенцию Комиссии.

2. Функции Комиссии

2.1. Рассмотрение предложений по вопросам развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ, обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан при организации и проведении мероприятий массового отдыха, сохранности имущества и охраны окружающей среды.

2.2. Ежегодная проверка готовности к работе в весенне-летнем сезоне парковых зон.

2.3. Рассмотрение обращений граждан, организаций, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3. Полномочия комиссии

3.1. Запрашивать в установленном порядке необходимую информацию для работы Комиссии у государственных, муниципальных органов, организаций, юридических лиц и граждан, индивидуальных предпринимателей, заинтересованных в развитии парковых зон.

3.2. Создавать рабочие группы по вопросам развития парковых зон, изучения проблемных вопросов, а также обеспечения безопасности граждан, с целью выработки соответствующих решений и профилактических мер.

3.3. Принимать в пределах своей компетенции решения, необходимые для организации, координации и совершенствования взаимодействия муниципальных органов с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в области организации отдыха граждан в парковых зонах.

3.4. Поддерживать связи с организациями, учреждениями по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Комиссия состоит из:

- председателя Комиссии;
- членов Комиссии;
- секретаря Комиссии.

4.2. Общее руководство работой Комиссии осуществляет председатель Комиссии. Функции председателя Комиссии выполняет заместитель руководителя Администрации г. Улан-Удэ — председатель Комитета по социальной политике.

4.3. Основной формой работы комиссии является заседание, которое проводится по мере необходимости, но не реже 1 раз в месяц. Дата и время проведения заседания комиссии утверждается председателем комиссии и доводится до ее членов не позднее чем за 3 дня до дня заседания.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от состава комиссии.

4.5. На заседания комиссии по согласованию с председателем и членами комиссии приглашаются заинтересованные лица для принятия решения по вопросам, обозначенным в повестке заседания.

4.6. Дату, повестку дня заседания и порядок его проведения утверждает председатель комиссии. Решения Комиссии оформляются протоколом.

4.7. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председателя комиссии

является решающим.

4.8. Организационное обеспечение работы Комиссии осуществляют специалисты Комитета по культуре Администрации г. Улан-Удэ, на которых возложена функция секретарей Комиссии.

Секретарь Комиссии:

4.8.1. Формирует и утверждает у председателя Комиссии повестку заседания.

4.8.2. Информировывает по телефону членов Комиссии, приглашенных лиц о дате, времени, месте проведения Комиссии и направляет повестку участникам заседания в срок не позднее чем за 3 рабочих дней до заседания.

4.8.3. Оформляет протокол заседания Комиссии, утверждает его у председателя Комиссии в течение 3-х рабочих дней после заседания Комиссии.

4.8.4. Осуществляет контроль за выполнением решений Комиссии.

**Приложение № 2 к постановлению
Администрации г. Улан-Удэ
от 09.01.2014 № 1**

Состав городской межведомственной комиссии по вопросам развития парковых зон на территории г. Улан-Удэ

Зураев И. И. — заместитель руководителя Администрации г. Улан-Удэ — председатель Комитета по социальной политике, председатель комиссии.

Имедеев А. А. — главный специалист Комитета по культуре Администрации г. Улан-Удэ, секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

Баранкова Н. В. — заместитель руководителя Администрации Железнодорожного района.

Трунова И. И. — заместитель руководителя Администрации Октябрьского района.

Владимирова Н. К. — заместитель руководителя Администрации Советского района.

Ковалева И. В. — председатель Комитета по культуре Администрации Улан-Удэ.

Лагаев А. Е. — председатель Комитета по промышленности, потребительскому рынку и туризму Администрации г. Улан-Удэ.

Маренич А. В. — и. о. председателя Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству Администрации г. Улан-Удэ.

Кузовлева А. А. — председатель Комитета по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ.

Болошинова Э. И. — главный специалист Правового управления Администрации г. Улан-Удэ.

Администрация города Улан-Удэ объявляет конкурс на замещение вакантных должностей муниципальной службы:

— заместителя начальника Управления по работе с населением;
— заместителя председателя по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и землепользованию;

— заместителя председателя по имущественным отношениям Комитета по управлению имуществом и землепользованию;

— консультанта отдела административного контроля Управления по жилищно-коммунальному комплексу Комитета городского хозяйства;

— главного специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления по жилищно-коммунальному комплексу Комитета городского хозяйства;

— главного специалиста отдела природопользования и охраны окружающей среды Управления по жилищно-коммунальному комплексу Комитета городского хозяйства;

— главного специалиста Управления по муниципальным закупкам;

— ведущего специалиста отдела по землеустройству Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству;

— главного специалиста — архитектора Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству;

— консультанта отдела финансового обеспечения и организационно-кадровой работы Комитета по строительству;

— ведущего специалиста Управления по работе с отдаленными микрорайонами Администрации Советского района;

— ведущего специалиста Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Железнодорожного района;

— начальника отдела по жилищным вопросам и обращениям граждан Администрации Октябрьского района;

— главного специалиста Управления по развитию территории и земельному контролю Администрации Октябрьского района;

— ведущего специалиста по опеке и попечительству Администра-

ции Октябрьского района;

— консультанта — главного бухгалтера Комитета по промышленности, потребительскому рынку и туризму;

— главного специалиста в сфере межнациональных отношений Комитета по социальной политике;

— главного специалиста в сфере охраны здоровья Комитета по социальной политике;

— главного специалиста отдела инвестиций и стратегических проектов Управления планирования Комитета экономического развития;

— главного специалиста архивного отдела Управления по кадровой политике Администрации г. Улан-Удэ.

Сроки приема документов:

Документы принимаются с 17 января по 14 февраля 2014 года в Управлении по кадровой политике Администрации города Улан-Удэ по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина 54, кабинет № 10, 11 (понедельник — пятница с 9.00 до 12.00).

Последний день приема документов — 14 февраля 2014 года!

Дата, место и время проведения конкурса:

Первый этап конкурса — проверка соответствия документов, представленных претендентами, перечню документов. Проверка осуществляется с 16 по 20 февраля 2014 года.

Второй этап конкурса — оценка профессионального уровня участника конкурса посредством тестирования с использованием программного обеспечения (навыки работы на персональном компьютере, знание нормативно-правовых актов) и оценка профессионального уровня, соответствия квалификационным требованиям к вакантной должности муниципальной службы в ходе собеседования.

Второй этап состоится с 23 февраля 2014 года по 20 марта 2014 года.

Дата, время и место проведения тестирования	Дата, время и место проведения собеседование
<p>24 февраля 2015 года с 9.00 до 12.00 (время уточняется дополнительно по телефону 55-97-25) г.Улан-Удэ, ул. Цивилева, 33, МАОУ ДПО «Центр развития «Перспектива»»</p>	<p>с 26 февраля 2014 года по 20 марта 2014 года с 9.00 до 17.00 (время уточняется дополнительно по телефону). г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, Администрация г. Улан-Удэ (конт. тел.: 21-69-02, 55-97-25) для должностей: - заместителя начальника Управления по работе с населением; - заместителя председателя по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и землепользованию; - заместителя председателя по имущественным отношениям Комитета по управлению имуществом и землепользованию; - главного специалиста архивного отдела Управления по кадровой политике Администрации г. Улан-Удэ. г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, Комитет по социальной политике Администрации г. Улан-Удэ (конт. тел.: 21-82-94) для должностей: - главного специалиста в сфере межнациональных отношений; - главного специалиста в сфере охраны здоровья. г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, Комитет городского хозяйства (конт. тел.: 23-54-39) для должностей: - консультанта отдела административного контроля Управления по жилищно-коммунальному комплексу; - главного специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления по жилищно-коммунальному комплексу; - главного специалиста отдела природопользования и охраны окружающей среды Управления по жилищно-коммунальному комплексу. г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству (конт. тел.: 41-52-18) для должностей: - ведущего специалиста отдела по землеустройству; - главного специалиста – архитектора. г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, 10а, Управление по муниципальным закупкам (конт. тел.: 45-45-96) для должности: - главного специалиста. г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, 16, Комитет по строительству (конт. тел.: 55-65-53) для должности: - консультанта отдела финансового обеспечения и организационно-кадровой работы. г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23, Администрация Советского района (конт. тел.: 21-29-38) для должности: - ведущего специалиста Управления по работе с отдаленными микрорайонами. г. Улан-Удэ, ул. Октябрьская, 2, Администрация Железнодорожного района (конт. тел.: 44-83-64) для должности: - ведущего специалиста Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. г. Улан-Удэ, ул. Павлова, 1, Администрация Октябрьского района (конт. тел.: 49-71-38) для должностей: - начальника отдела по жилищным вопросам и обращениям граждан; - главного специалиста Управления по развитию территории и земельному контролю; - ведущего специалиста по опеке и попечительству. г. Улан-Удэ, ул. Октябрьская, 2, Комитет по промышленности, потребительскому рынку и туризму (конт. тел.44-28-00) для должности: - консультанта – главного бухгалтера. г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, Комитет экономического развития (конт. тел.: 21-62-29) для должности: - главного специалиста отдела инвестиций и стратегических проектов Управления планирования.</p>

Контактные телефоны Управления по кадровой политике: 55-97-25, 21-69-02.

Квалификационные требования, предъявляемые к претендентам на замещение вакантных главных должностей муниципальной службы: заместителя начальника Управления по работе с населением; заместителя председателя по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и землепользованию, заместителя председателя по имущественным отношениям Комитета по управлению имуществом и землепользованию, начальника отдела по жилищным вопросам и обращениям граждан Администрации Октябрьского

района: **высшее профессиональное образование, соответствующее направлению деятельности, стаж муниципальной службы (государственной службы) не менее трех лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет;**

на замещение вакантных ведущих должностей муниципальной службы: консультанта отдела административного контроля Управления по жилищно-коммунальному комплексу Комитета городского хозяйства, консультанта отдела финансового обеспечения

и организационно-кадровой работы Комитета по строительству; консультанта — главного бухгалтера Комитета по промышленности, потребительскому рынку и туризму: **высшее профессиональное образование, соответствующее направлению деятельности, стаж муниципальной службы (государственной службы) или стаж работы по специальности не менее двух лет;**

на замещение вакантных старших должностей муниципальной службы: главного специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления по жилищно-коммунальному комплексу Комитета городского хозяйства, главного специалиста отдела природопользования и охраны окружающей среды Управления по жилищно-коммунальному комплексу Комитета городского хозяйства, главного специалиста Управления по муниципальным закупкам; ведущего специалиста отдела по землеустройству Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству; главного специалиста — архитектора Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству; ведущего специалиста Управления по работе с отдаленными микрорайонами Администрации Советского района; ведущего специалиста Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Железнодорожного района; главного специалиста Управления по развитию территории и земельному контролю Администрации Октябрьского района; ведущего специалиста по опеке и попечительству Администрации Октябрьского района; главного специалиста в сфере международных отношений Комитета по социальной политике; главного специалиста в сфере охраны здоровья Комитета по социальной политике; главного специалиста отдела инвестиций и стратегических проектов Управления планирования Комитета экономического развития; главного специалиста архивного отдела Управления по кадровой политике Администрации г. Улан-Удэ: **высшее профессиональное образование соответствующее направлению деятельности, без предъявления требований к стажу.**

Общие профессиональные знания, необходимые для замещения любой должности муниципальной службы: знание нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Бурятия по направлению деятельности (по принадлежности должности); знание нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Бурятия о муниципальной службе; знание правовых актов о деятельности органов местного самоуправления, наличие навыков планирования, аналитической работы, подготовки проектов нормативных правовых актов, системного подхода в решении задач, ведения деловых переговоров, публичных выступлений, делового письма.

Условия конкурса:

1. Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы.

2. Конкурс проводится в два этапа.

2.1. Орган местного самоуправления публикует не позднее чем за 20 дней до дня начала проведения конкурса объявление о проведении конкурса в официальном источнике опубликования и размещает информацию на официальном сайте органов местного самоуправления г. Улан-Удэ по адресу: www.ulan-ude-eg.ru.

2.2. Для участия в конкурсе претендент представляет в кадровую службу органа местного самоуправления, иного органа следующие документы:

- а) личное заявление;
- б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, с приложением фотографии;
- в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

— копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

— копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина — о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

д) заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению (по форме № 001-ГС/у);

е) сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за календарный год, предшествующий году поступления на муниципальную службу. В случае размещения вакантной должности муниципальной службы, включенной в перечень должностей, при назначении на которые граждане обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, установленный правовыми актами органов местного самоуправления, претендент дополнительно представляет сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

ж) выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и Единого государственного реестра юридических лиц Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы.

В случае представления неполного пакета документов претендент вправе представить документы не позднее срока, установленного для приема документов. Документы, полученные после окончания срока приема документов, возвращаются претенденту.

2.3. На первом этапе по окончании срока приема документов конкурсная комиссия в течение 3 рабочих дней осуществляет проверку соответствия документов, представленных претендентом, перечню документов и принимает решение о допуске претендента к участию во втором этапе конкурса или об отказе в допуске к участию и о назначении второго этапа конкурса.

2.4. Претендент не допускается к участию во втором этапе конкурса в случае:

- непредставления полного пакета документов, в установленный срок для приема документов;
- несоответствия претендента квалификационным требованиям к вакантной должности муниципальной службы, а также в связи с ограничениями, установленными законодательством Российской Федерации о муниципальной службе для поступления на муниципальную службу и ее прохождения.

2.5. Решение конкурсной комиссии о допуске к участию во втором этапе конкурса принимается при отсутствии оснований, указанных в пункте 3.2.4, и оформляется протоколом комиссии. Секретарь комиссии в течение 5 рабочих дней на официальном сайте органов местного самоуправления г. Улан-Удэ по адресу: www.ulan-ude-eg.ru публикует информацию об итогах первого этапа конкурса.

2.6. На втором этапе конкурса проводится оценка профессионального уровня участника конкурса посредством тестирования с использованием программного обеспечения и оценка профессионального уровня, соответствия квалификационным требованиям к вакантной

должности муниципальной службы в ходе собеседования.

Решение комиссии о признании участников, прошедших второй этап конкурса, принимается по итогам тестирования и собеседования большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя конкурсной комиссии. Решение комиссии оформляется протоколом комиссии.

2.7. Конкурс признается комиссией несостоявшимся в случае:

— если по окончании срока подачи документов на участие в кон-

курсе не поданы документы либо поданы документы только от одного претендента;

— неявки всех участников на второй этап конкурса.

2.8. Результаты конкурса размещаются на официальном сайте Администрации г. Улан-Удэ в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

Форма трудового договора опубликована на сайте www.ulan-ude-eg.ru в разделе «Вакансии».

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Г. УЛАН-УДЭ

Контрольно-счетная палата г. Улан-Удэ проводит конкурс на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы в Контрольно-счетной палате:

— инспектора.

Сроки приема документов:

Документы принимаются с 20 января по 27 февраля 2014 г. по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, здание Администрации г. Улан-Удэ, Контрольно-счетная палата г. Улан-Удэ, аналитико-правовой отдел, кабинет № 38 (понедельник — четверг с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00).

Контактные телефоны: Сеницына Т.И. 21-44-38

Последний день приема документов: 27 февраля 2014 г.

Конкурс проводится в 3 этапа:

1 этап конкурса — на подготовительном этапе в течение 7 рабочих дней после выхода приказа Контрольно-счетной палаты о проведении конкурса по формированию кадрового резерва публикуется объявление в официальном печатном органе местного самоуправления и на официальном сайте органов местного самоуправления (<http://www.ulan-ude-eg.ru>) в разделе «Контрольно-счетная палата».

Прием документов завершается через 30 календарных дней после опубликования объявления.

2 этап конкурса — квалификационный отбор.

На данном этапе конкурсной комиссией проводится проверка документов и достоверности сведений, представленных гражданином. Комиссия вправе обратиться в соответствующие органы с запросом о проверке либо подтверждении достоверности сообщенных гражданином сведений. Срок проверки составляет 10 рабочих дней со дня, следующего за днем окончания приема документов.

3 этап конкурса — конкурсный отбор.

На третьем этапе конкурса проводится тестирование на знание действующего законодательства о местном самоуправлении и муниципальной службе и собеседование.

Квалификационные требования, предъявляемые к претендентам:

На включение в кадровый резерв для замещения главной должности муниципальной службы инспектора: наличие высшего профессионального образования, соответствующего направлению деятельности (финансово-экономическое или юридическое), стаж муниципальной службы (государственной службы) не менее трех лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет.

Общие профессиональные знания, необходимые для замещения любой должности муниципальной службы:

— знание нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Бурятия по направлению деятельности (по принадлежности должности);

— знание нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Бурятия о муниципальной службе;

— знание правовых актов о деятельности органов местного самоуправления;

— наличие навыков планирования, аналитической работы, системного подхода в решении задач, ведения деловых переговоров, делового письма;

— профессиональные знания в области бюджетного (Бюджетный кодекс РФ), налогового, гражданского законодательства, а также законодательства о бухгалтерском учете, необходимые для исполнения должностных обязанностей;

— навыки работы с программным обеспечением: Гарант, Консультант+, MSOffice, MSInternetExplorer, необходимые для исполнения должностных обязанностей, позволяющих без ограничений использовать информационные и программные средства.

Условия конкурса:

1. Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям для замещения должности муниципальной службы.

2. Конкурс проводится в три этапа.

2.1. I этап — подготовительный.

На подготовительном этапе в течение 7 рабочих дней после выхода приказа Контрольно-счетной палаты о проведении конкурса по формированию кадрового резерва публикуется объявление в официальном печатном органе местного самоуправления и на официальном сайте органов местного самоуправления (<http://www.ulan-ude-eg.ru>) в разделе «Контрольно-счетная палата».

Прием документов завершается через 30 календарных дней после опубликования объявления.

В публикуемом объявлении размещаются:

— должность, на которую формируется кадровый резерв;

— квалификационные требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности, по которой формируется кадровый резерв;

— перечень документов, представляемых на конкурс;

— форма проведения конкурса;

Время и место проведения	Тестирование	Собеседование
	11 февраля 2014 года с 10.00 до 14.00 (время уточняется дополнительно по телефону 21-44-38)	20 февраля 2014 г. с 9.00 до 17.00 (время уточняется дополнительно по телефону 21-44-38). г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, здание Администрации г. Улан-Удэ, Контрольно-счетная палата г. Улан-Удэ, кабинет 43 (конт. тел.: 21-44-38, 21-84-54)

- дата, время и место проведения конкурса;
- место и время приема документов;
- срок, до истечения которого принимаются документы.

2.1.2. Конкурс проводится при наличии не менее двух кандидатов на одну должность.

В случае наличия только одного претендента на участие в конкурсе, а также если в результате проведения конкурса не были выявлены кандидаты, отвечающие квалификационным требованиям к должностям, на которые формируется кадровый резерв, конкурс признается не состоявшимся, и комиссия принимает решение о проведении повторного конкурса.

2.1.3. Муниципальный служащий (гражданин), изъявивший желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы Контрольно-счетной палаты, представляет в конкурсную комиссию:

- личное заявление (приложение № 1 к Порядку);
- собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р;
- копию паспорта (паспорт представляется лично по прибытии на конкурс);
- копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую деятельность претендента, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы;
- копии нотариально заверенных документов об образовании, а также о присуждении ученой степени, ученого звания, о повышении квалификации, если таковые имеются;
- заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению (учетная форма № 001-ГС/У);
- характеристику с последнего места работы;
- фотографию 4*6;
- другие документы и материалы, которые, по мнению муниципального служащего (гражданина), подтверждают его профессиональные заслуги (справки, публикации, дипломы, рекомендации, книги, брошюры, рефераты и т. п.).

2.1.4. Расходы по участию в конкурсе для включения муниципального служащего (гражданина) в кадровый резерв (проезд к месту проведения конкурса и обратно, наем жилого помещения, проживание, пользование услугами средств связи всех видов и другие) осуществляются кандидатами за счет собственных средств.

2.2. II этап — квалификационный отбор.

2.2.1. На данном этапе конкурсной комиссией проводится проверка документов и достоверности сведений, представленных гражданином. Комиссия вправе обратиться в соответствующие органы с запросом о проверке либо подтверждении достоверности сообщенных гражданином сведений. Срок проверки составляет 10 рабочих дней со дня, следующего за днем окончания приема документов.

Начальник аналитико-правового отдела Контрольно-счетной палаты осуществляет прием документов от муниципальных служащих (граждан), изъявивших желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы. Секретарь комиссии формирует список муниципальных служащих (граждан), изъявивших желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы.

Второй этап конкурса завершается заседанием конкурсной комиссии, на котором утверждается список муниципальных служащих

(граждан), изъявивших желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы, допущенных к участию в третьем этапе конкурса. Заседание комиссии оформляется протоколом.

2.2.2. Муниципальный служащий (гражданин), изъявивший желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы Контрольно-счетной палаты, не допускается к участию в третьем этапе конкурса в связи:

- с несоответствием квалификационным требованиям к должности муниципальной службы, по которой формируется резерв;
- с нарушением ограничений, установленных федеральным законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия о муниципальной службе для поступления на муниципальную службу и ее прохождения;
- с несвоевременным представлением документов (представлением их в неполном объеме или с нарушением правил оформления без уважительной причины);
- с установлением в ходе проверки обстоятельств, препятствующих в соответствии с федеральными законами и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации включению гражданина в кадровый резерв.

2.2.3. Секретарь комиссии в течение 7 рабочих дней сообщает в устном виде муниципальному служащему (гражданину), изъявившему желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы, о дате, месте и времени проведения третьего этапа конкурса (тестирование и собеседование), а также направляет письменное уведомление об отказе в допуске к участию в третьем этапе конкурса муниципальному служащему (гражданину), изъявившему желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы.

2.3. III этап — конкурсный отбор.

2.3.1. На третьем этапе конкурса проводится тестирование на знание действующего законодательства о местном самоуправлении и муниципальной службе и собеседование.

Муниципальный служащий (гражданин), изъявивший желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы, считается успешно прошедшим тестирование на знание действующего законодательства о местном самоуправлении и муниципальной службе, если он правильно ответил не менее чем на 90 % вопросов.

Граждане, успешно прошедшие тестирование на знание действующего законодательства о местном самоуправлении и муниципальной службе, допускаются на основании решения конкурсной комиссии к собеседованию.

Обоснованное решение о допуске либо об отказе в допуске к собеседованию сообщается гражданину в 10-дневный срок со дня заседания конкурсной комиссии в письменном виде.

2.3.2. При собеседовании учитываются профессиональные знания и навыки претендентов, изучению подлежат следующие вопросы:

- уровень и характер профессиональных знаний и навыков, которыми обладает муниципальный служащий (гражданин) по должности муниципальной службы, для замещения которой включается в кадровый резерв;
- качество исполнения служебных обязанностей в соответствии с задачами и функциями Контрольно-счетной палаты, функциональными особенностями должности муниципальной службы, для замещения которой включается в кадровый резерв;

— степень развития инициативы, умение самостоятельно принимать управленческие и иные решения;

— участие в работе по подготовке проектов нормативных правовых актов и (или) проектов управленческих и иных решений и качество их подготовки;

— объем и качество служебного взаимодействия муниципально-го служащего в связи с исполнением им должностных обязанностей с муниципальными служащими Контрольно-счетной палаты, муниципальными служащими иных органов местного самоуправления, гражданами, а также с организациями.

— продолжительность и особенности деятельности в соответствующей профессиональной сфере; достижение конкретных результатов в профессиональной деятельности; особенности карьеры;

— знание законодательства Российской Федерации, Республики Бурятия и муниципальных нормативных правовых актов, регламентирующих профессиональную деятельность; владение современными профессиональными технологиями;

— уровень владения навыками, повышающими общую эффективность профессиональной деятельности (владение компьютером, общая грамотность, владение иностранными языками);

— следование в деятельности принципам служения обществу и государству, соблюдения законности, правил служебной этики;

— готовность к саморазвитию;

— постоянное стремление совершенствовать свои знания, умения и навыки, расширять кругозор, приобретать знания и опыт в смежных профессиональных областях;

— аналитические способности;

— уровень системности и гибкости мышления, позволяющий решать сложные задачи, требующие анализа и структурирования информации; способность находить новые, нестандартные решения;

— навыки эффективной коммуникации;

— соблюдение этики делового общения; способность аргументированно отстаивать собственную точку зрения и убеждать оппонентов; владение навыками ведения деловых переговоров;

— ответственность (по дополнительным характеристикам и рекомендациям);

— обоснованность и самостоятельность в принятии решений; готовность следовать взятым на себя обязательствам в достижении результата;

— организаторские способности;

— умение достигать результата за счет эффективного планирования собственной деятельности и деятельности подчиненных, распределения функций, полномочий и ответственности.

По результатам собеседования конкурсной комиссией по каждому претенденту принимается одно из следующих решений:

— о включении гражданина в кадровый резерв;

— об отказе включения гражданина в кадровый резерв.

2.4. По результатам проведения конкурса для включения муниципального служащего (гражданина) в кадровый резерв Контрольно-счетной палаты протоколом конкурсной комиссии утверждаются списки кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку. На основании решения конкурсной комиссии издается приказ Контрольно-счетной палаты о включении граждан, успешно прошедших конкурс, в кадровый резерв.

2.5. Решение о включении либо об отказе включения граждан в кадровый резерв сообщается кандидату в 10-дневный срок со дня заседания конкурсной комиссии в письменном виде с указанием причины отказа.

2.6. Муниципальный служащий (гражданин), которому отказано о включении в кадровый резерв, вправе обжаловать это решение в соответствии с федеральным законодательством.

2.7. Муниципальный служащий (гражданин), которому конкурсной комиссией было отказано во включении в кадровый резерв, вправе вновь принять участие в конкурсе не ранее чем через полгода после вынесения решения об отказе или обжаловать это решение в соответствии с федеральным законодательством.

2.8. На муниципального служащего (гражданина), зачисленного в кадровый резерв, оформляется карточка учета работника, зачисленного в кадровый резерв, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Документы, представленные кандидатом для зачисления в резерв, оформляются в отдельное дело после принятия решения о зачислении в резерв муниципальной службы, которое ведется в соответствии с требованиями к личному делу.

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ

Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ информирует население о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для строительства следующих объектов:

А. Под строительство объектов:

1. Строительство женской и детской консультации, площадью 555 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Строителей Октябрьского района на праве постоянного бессрочного пользования.

2. Строительство современного учебно-лабораторного корпуса ГОУ ВПО «Бурятский государственный университет», площадью 1162 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ранжурова, 4 Советского района на праве постоянного бессрочного пользования.

3. Строительство объекта бытового и коммунального обслуживания населения, площадью 1400 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, пер. Ростовский Октябрьского района.

4. Строительство капитальных гаражей, площадью 73 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, пр. 50-летия Октября, вблизи жилого дома № 42 Железнодорожного района.

5. Строительство площадки контррезервуаров, площадью 16000 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, в 120 микрорайоне Октябрьского района на праве постоянного бессрочного пользования.

6. Строительство насосной станции, площадью 2400 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, в 103 микрорайоне Октябрьского района на праве постоянного бессрочного пользования.

И. о. председателя Комитета А. В. Маренич.

Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ информирует население о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством:

А. Для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений:

1. Земельный участок ориентировочной площадью 7 кв. м для размещения объекта мелкорозничной торговли (киоск) в п. Сокол на конечной остановке маршрута № 28 Советского района; **ООО «Ладис»**

2. Земельный участок ориентировочной площадью 1181 кв. м для размещения парковки возле дома № 74 А на проспекте Строителей Октябрьского района, на праве постоянного (бессрочного) пользования; **МКП «Городской комбинат школьного питания».**

3. Дополнительный земельный участок ориентировочной площадью 399 кв.м для обслуживания жилого дома № 61 по пер. Невского Железнодорожного района; **Анпилогова О.В.**

И. о. председателя Комитета А.В. Маренич.

Объявление

Публикацию Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ в газете «Муниципальный вестник» от 13.12.2013 № 47 о приеме заявлений в течение месяца с момента публикации о приобретении в аренду земельных участков, местоположение которых:

1. г. Улан-Удэ, Октябрьский район, вблизи ДНТ «Сэсэг», площадью 800 кв. м;

2. г. Улан-Удэ, Октябрьский район, мкр 145 В, площадью 1000 кв. м;

3. г. Улан-Удэ, Октябрьский район, мкр.145 В, площадью 1000 кв. м; считать недействительной.

И. о. председателя Комитета

А.В. Маренич.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ

Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, сроком на 3 года

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 13.01.2014 г. № 14 о проведение аукциона на право заключения договора аренды сроком на 3 года земельного участка для размещения объекта мелкорозничной торговли в остановочном комплексе.

Форма проведения торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Аукцион состоится 25.02.2014 г. в 15.35 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.

Предмет аукциона:

Земельный участок для размещения объекта мелкорозничной торговли в остановочном комплексе:

Местоположение участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, кадастровый номер 03:24:032701:1820, площадью 24 кв. м

— начальный размер годовой арендной платы — 7 812 рублей;

— шаг аукциона — 390 рублей;

— размер задатка — 1 562,40 рублей.

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для размещения объекта мелкорозничной торговли в остановочном комплексе.

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

— к сетям водоснабжения и канализации: предполагаемого к строительству объекта мелкорозничной торговли, площадью 24 кв. м с расходом воды и сбросов стоков в количестве 1 м³/сут. подключение возможно от существующих сетей, идущих к жилому дому № 70 А. Точки подключения согласовать с владельцем сети;

— техническая возможность подключения к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго» отсутствует. При предоставлении согласования с председателем ТСЖ или управляющей компанией жилого дома, ОАО «Улан-УдэЭнерго» рассмотрит возможность технологического присоединения;

— нет возможности подключения к тепловым сетям. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

— за технологическое присоединение к сетям электроснабжения плата будет определяться по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— утвержденные тарифы на подключение к сетям водопровода и канализации отсутствуют.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001

Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

— платежный документ, подтверждающий внесение претендентом

здатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией).

Юридические лица дополнительно представляют:

— нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством).

Выезд на осмотр участка на местности состоится 20.01.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 17.01.2014 г. по 20.02.2014 г. с 9.00 до 12.00 по местному времени с момента выхода настоящего извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45.

Дата и время окончания приема заявок — 20.02.2014 г. 12.00 по местному времени.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 20.02.2014 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет аренды за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор аренды на земельный участок заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора аренды земельного участка, формой заявки на участие в торгах, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 233945. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>.

Председатель Комитета А.А. Кузовлева.

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ являющийся организатором торгов извещает о принятии решения о продаже путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта недвижимости:

РЕШЕНИЕ от 10.01.2014 г. № 10

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г., Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «город Улан-Удэ», утвержденным решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 21.04.2010 г. № 272-21, во исполнение Прогнозного плана приватизации муници-

пального имущества на 2014 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы, утвержденных Решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 31.10.2013 г. № 756-64, РЕШИЛ:

1. Осуществить приватизацию нежилого отдельно стоящего здания общей площадью 143,6 кв.м (инв. № 1533, Литер: А, А1, А2; этажность: 1) с земельным участком площадью 695 кв.м (кадастровый номер 03:24:022718:8; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания бани), расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Авиационная д. 68 Б, посредством продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену объекта приватизации на основании отчета об оценке от 29.12.2013 г. № 338 М-12/13, составленного ООО «Агентство оценки собственности», в размере 634 858 (шестьсот тридцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят восемь) рублей (с учетом НДС).

3. Установить шаг аукциона равным 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей (остается неизменным весь период проведения торгов).

4. Установить задаток, вносимый за участие в аукционе, в размере 63 485,8 (шестьдесят три тысячи четыреста восемьдесят пять) рублей 80 коп.

5. Установить цену выкупа земельного участка в соответствии с Федеральным законом № 137-ФЗ от 25.10.2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 04.09.2012 г. № 373 «О порядке определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «город Улан-Удэ», при их продаже собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений».

6. Установить обременение в виде обязанности использования объекта приватизации в соответствии с коммунально-бытовым назначением в течение трех лет с момента приватизации.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета А.А. Кузовлева.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

1. Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения от 10.01.2014 г. № 10 о продаже путем проведения аукциона:

Нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Авиационная, д. 68 Б.

Характеристика объекта продажи: нежилое отдельно стоящее здание общей площадью 143,6 кв.м (инв. № 1533, Литер: А, А1, А2; этажность: 1) с земельным участком площадью 695 кв.м (кадастровый номер 03:24:022718:8; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания бани).

Объект находится в муниципальной собственности, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации прав серии 03-АА: № 508478 от 15.05.2009 г. и № 577802 от 10.12.2009 г.

Решение о включении объекта в Прогнозный план приватизации муниципального имущества принято Улан-Удэнским городским Советом депутатов 31.10.2013 г. № 756-64.

Дата и время проведения аукциона: 11.03.2014 г. 15 час. 00 мин. (по местному времени).

Начальная цена продажи — на основании отчета об оценке 29.12.2013 г. № 338 М-12/13, составленного ООО «Агентство оценки собственности», в размере 634 858 (шестьсот тридцать четыре тысячи

восемьсот пятьдесят восемь) рублей (с учетом НДС).

Шаг аукциона — 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей (остаётся неизменным весь период проведения торгов).

Сумма задатка — 63 485,8 (шестьдесят три тысячи четыреста восемьдесят пять) рублей 80 коп.

Цена выкупа земельного участка в соответствии с Федеральным законом № 137-ФЗ от 25.10.2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 04.09.2012 г. № 373 «О порядке определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «город Улан-Удэ», при их продаже собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений».

Обременение в виде обязанности использования объекта приватизации в соответствии с коммунально-бытовым назначением в течение трех лет с момента приватизации.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца

Для внесения задатка с продавцом заключается договор о задатке.

Задаток вносится на указанный счет не позднее 17.02.2014 г.

Срок окончания приема заявок: 12-00 ч. по местному времени 17.02.2014 г.

Реквизиты для оплаты задатка: р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ г. Улан-Удэ НБ Республики Бурятия Банка России БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001 Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2).

Средства платежа — денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Сумма задатка, внесенная победителем, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по местному времени, начиная со дня публикации извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 515, тел.: 23-58-97.

Место проведения аукционов: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 301.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:

— заявку установленной формы;
— документ, удостоверяющий личность (паспорт вместе с копией);
— доверенность, оформленную надлежащим образом, в случае подачи документов представителем претендента или нотариально заверенная копия такой доверенности;

— юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

заверенные копии учредительных документов (устав, учредительный договор);

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать без доверенности;

— опись представленных документов;

— все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой — у претендента.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается 21.02.2014 г.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Участник, выигравший торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов.

Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с Победителем заключается договор купли-продажи.

Оплата приобретенного недвижимого имущества, для физических лиц с учетом НДС 18%), осуществляется в течение 10 дней после подписания сторонами договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца. Оплата НДС иными лицами осуществляется по месту учета в налоговом органе в порядке, предусмотренном налоговым законодательством.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться по месту приема заявок: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 515, тел.: 23-58-97, на сайтах: www.torgi.gov.ru; <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln>.

Председатель Комитета А.А. Кузовлева.

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 13.01.2014 г. № 13 о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства ЛЭП

Форма проведения торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Аукцион состоится 25.02.2014 г. в 15-30 ч. по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.

Предмет аукциона:

Земельный участок для строительства ЛЭП:

— начальная цена земельного участка — 35 511 рублей;

- шаг аукциона — 1770 рублей;
- размер задатка — 7 102,20 рублей.

Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 101, вблизи базы «Эврика», кадастровый номер 03:24:000000:55103, площадью 21 кв. м.

Граница земельного участка состоит из двух контуров, установлена материалами межевания и внесена в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства ЛЭП.

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объекта на земельном участке:

— к сетям электроснабжения технологическое присоединение возможно, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств-8,5 кВт, класс напряжения — 10 000 В, категория надежности- 3.

Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

Плата за технологическое присоединение будет определена по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора.

В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубki требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубki (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел.: 23-39-15, часы приема по рабочим дням: с 9-00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001

Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

— платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента;

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией);

Юридические лица дополнительно представляют:

— нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством).

Выезд на осмотр участка на местности состоится 20.01.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням **с 9.00 до 12.00 по местному времени**, с момента выхода настоящего извещения — с 17.01.2014 г. по 20.02.2014 г., по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45.

Дата и время окончания приема заявок — 20.02.2014 г. 12.00 по местному времени.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 20.02.2014 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято продавцом в любое время, но не позднее чем за три дня до даты проведения торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

Председатель Комитета А.А. Кузовлева.

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 13.01.2014 г. № 12 о проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на три года земельного участка для строительства многоквартирных жилых домов.

Форма проведения торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Аукционы состоятся 25.02.2014 г. в 15.20 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.

Предмет аукциона:

Земельный участок для строительства многоквартирных жилых домов:

— начальный размер арендной платы — 4 128 729 рублей;

— шаг аукциона — 206 400 рублей;

— размер задатка — 825 745,80 рублей.

Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пугачева,

кадастровый номер 03:24:031302:52, площадью 14 389 кв. м

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка площадью 297 кв. м занята для установления сервитута для ремонта и обслуживания инженерных коммуникаций.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства многоквартирных жилых домов.

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

— водоснабжение возможно согласно схеме водоснабжения г. Улан-Удэ от существующего водопровода, 42 квартала Д сущ=400 мм;

— сброс стоков предусмотреть в существующий коллектор Д сущ=900 мм по ул. Ключевская;

по ул. Ключевская, точку подключения определить проектом.

— техническая возможность присоединения к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго» существует;

— техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения возможно следующими способами: путем установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке, путем внесения в установленном порядке изменений в тех. задание проекта инвестиционной программы ОАО «ТГК-14» по развитию систем теплоснабжения г. Улан-Удэ за счет платы за подключение на 2013–2015 гг.

Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

— за технологическое присоединение к сетям электроснабжения плата будет определяться по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— утвержденные тарифы на подключение к сетям водопровода и канализации отсутствуют.

Покупатель земельного участка обязан будет благоустроить прилегающую территорию многоквартирных жилых домов.

В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубki требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубki (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений - Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел. 23–39–15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001

Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки

можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

— платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией), в случае подачи заявки представителем претендента предьявляется нотариально удостоверенная доверенность.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность.

Выезд на осмотр участка на местности состоится 22.01.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням **с 9.00 до 12.00 по местному времени**, с момента выхода настоящего извещения — **с 17.01.2014 г. по 20.02.2014 г.**, по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45.

Дата и время окончания приема заявок — 20.02.2014 г. 12.00 по местному времени.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 20.02.2014 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

Председатель Комитета А. А. Кузовлева.

Извещение о проведении аукционов по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуще-

Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

Юго-восточная часть Октябрьского района (п. Энергетик)

— к сетям водоснабжения ООО «Байкальские коммунальные системы»: водоснабжение возможно от сущ. водопровода п. Энергетик,
— к сетям канализации: сброс стоков предусмотреть в сущ. коллектор п. Энергетик, Д сущ. 600 мм. Согласно ранее разработанной схеме канализации Юго-Восточного района;

— оплата за подключение к сетям водоснабжения и канализации ООО «Байкальские коммунальные системы» осуществляется согласно Приказу ООО «Байкальские коммунальные системы» от 18.12.2012 г. № 131,

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует, для чего потребуются строительство ТП-10/0,4 кв и ЛЭП-10/0,4 кв до границ участков заявителей, в случае если в течение года правообладатель земельного участка не обратился в ОАО «Улан-УдэЭнерго», данная техническая возможность присоединения утрачивает силу и потребуются новое подтверждение о наличии возможности присоединения;

— к сетям теплоснабжения: техническое подключение возможно.

— плата за технологическое присоединение к электрическим сетям будет определена по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— утвержденные тарифы на подключение к сетям водопровода и канализации отсутствуют;

— при подключении к тепловым сетям заключается договор «О подключении к сетям инженерно-технического (теплового) обеспечения» и взимается плата из расчета 3729 000 рублей, в том числе НДС за 1 Гкал/час присоединяемой мощности согласно Решению № 115–10 Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 27.08.2009 г.

ул. Ярославского

— техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует, предусмотреть автономное водоснабжение и водоотведение;

— к сетям канализации: сброс стоков предусмотреть в сущ. коллектор, Д сущ.=200 мм по ул. Лысогорская;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует;

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

— плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго» определяется по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора.

ул. Осенняя

— к сетям водоснабжения: в связи с отсутствием централизованных сетей водопровода и канализации в районе строительства объекта предусмотреть автономное водоснабжение и канализование;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: подключение возможно в случае соответствия заявленной мощности энергопринимающих устройств не более 10 кВт;

— к сетям теплоснабжения: техническое подключение невозможно, предусмотреть децентрализованное теплоснабжение.

мкр. 122-й

— к сетям водоснабжения возможность подключения имеется — относится к 2 зоне водоснабжения — необходимо запроектировать и построить повысительную насосную станцию 4-го подъема, контррезервуары на площадке насосной станции 5-го подъема, магистральные сети; необходимо разработать схему водоснабжения и канализации 122 мкр-на и согласовать ее с ООО «Байкальские коммунальные системы»;

— подключение канализации согласно схеме канализации Юго-Западного района, шифр 397.01-НС/ЭС-ВТ/КТ в 2008 г.;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения имеется (потребная мощность 10 кВт, категория надежности 3);

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

ул. 30 лет Победы

— к сетям водоснабжения и канализации возможность подключения отсутствует, предусмотреть автономное водоснабжение и водоотведение;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует при строительстве ВЛ-0,4 кв (потребная мощность — 10 кВт, категория надежности — 3; конкретная точка подключения и условия присоединения определяются при обращении заказчика в установленном законом порядке в сетевую организацию, в случае, если в течение года правообладатель земельного участка не обратился ОАО «Улан-УдэЭнерго», данная техническая возможность присоединения утрачивает силу и потребуются новое подтверждение о наличии возможности подключения);

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

ул. Фадеева

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует, конкретная точка подключения к электрическим сетям и условия присоединения будут определены при обращении заказчика объекта в установленном законом порядке в сетевую организацию;

— к сетям водоснабжения и канализации: водоснабжение возможно от сущ. водопровода по ул. Локомотивная, Д сущ. = 100 мм; сброс стоков возможен в сущ. канализацию по ул. Буйко, Д сущ. = 150 мм.

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует ввиду отсутствия тепловых сетей и отдаленности источника теплоснабжения. Подключение возможно по системе децентрализованного теплоснабжения.

Ул. Совхозная

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует;

— к сетям водоснабжения и канализации возможность подключения отсутствует, предусмотреть автономное водоснабжение и водоотведение;

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

— плата за технологическое присоединение к электрическим сетям будет определена по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— утвержденные тарифы на подключение к сетям водопровода и канализации отсутствуют.

В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубki требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубki (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых на-

саждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел. 23–39–15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001

Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок.

— представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ: <http://www.ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, федеральном сайте торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Выезд на осмотр участка на местности состоится 22.01.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 17.01.2014 г. по 20.02.2014 г. с 9.00 до 12.00 по местному времени с момента выхода настоящего извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45.

Дата и время окончания приема заявок — 20.02.2014 г. 12.00 по местному времени.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 20.02.2014 г.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru/>.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, формой заявки на участие в торгах, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45. Информация также размещена на сайтах: <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

Председатель Комитета А.А. Кузовлева.

МУ Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:

• Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, с начальной ценой 584 000 рублей, назначенные на 14.01.2014 г., **признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок**, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 03.12.2013 г. № 1036, **местоположение земельных участков: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района (мкр. Энергетик):**

1. участок А-80, кадастровый номер 03:24:032403:16, площадью 800 кв. м
2. участок А-79, кадастровый номер 03:24:032403:38, площадью 800 кв. м
3. участок А-68, кадастровый номер 03:24:032403:58, площадью 800 кв. м
4. участок А-78, кадастровый номер 03:24:032403:59, площадью 800 кв. м
5. участок А-16, кадастровый номер 03:24:032403:25, площадью 800 кв. м
6. участок А-26, кадастровый номер 03:24:032403:34, площадью 800 кв. м
7. участок А-35, кадастровый номер 03:24:032403:37, площадью 800 кв. м
8. участок А-20, кадастровый номер 03:24:032403:39, площадью 800 кв. м
9. участок А-11, кадастровый номер 03:24:032403:45, площадью 800 кв. м
10. участок А-22, кадастровый номер 03:24:032403:49, площадью 800 кв. м
11. участок А-24, кадастровый номер 03:24:032403:64, площадью 800 кв. м
12. участок А-23, кадастровый номер 03:24:032403:68, площадью 800 кв. м
13. участок А-25, кадастровый номер 03:24:032403:70, площадью 800 кв. м
14. участок А-15, кадастровый номер 03:24:032403:72, площадью 800 кв. м
15. участок А-17, кадастровый номер 03:24:032403:74, площадью 800 кв. м
16. участок А-12, кадастровый номер 03:24:032403:77, площадью 800 кв. м
17. участок А-13, кадастровый номер 03:24:032403:78, площадью 800 кв. м
18. участок А-46, кадастровый номер 03:24:032403:65, площадью 800 кв. м
19. участок А-55, кадастровый номер 03:24:032403:60, площадью 800 кв. м
20. участок А-56, кадастровый номер 03:24:032403:61, площадью 800 кв. м
21. участок А-45, кадастровый номер 03:24:032403:42, площадью 800 кв. м
22. участок А-44, кадастровый номер 03:24:032403:41, площадью 800 кв. м
23. участок А-43, кадастровый номер 03:24:032403:40, площадью 800 кв. м
24. участок А-42, кадастровый номер 03:24:032403:36, площадью 800 кв. м
25. участок А-41, кадастровый номер 03:24:032403:35, площадью 800 кв. м
26. участок А-60, кадастровый номер 03:24:032403:43, площадью 800 кв. м
27. участок А-57, кадастровый номер 03:24:032403:51, площадью 800 кв. м
28. участок А-59, кадастровый номер 03:24:032403:52, площадью 800 кв. м
29. участок А-58, кадастровый номер 03:24:032403:71, площадью 800 кв. м

• Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Осенняя, кадастровый номер 03:24:011429:29, площадью 500 кв. м, начальная цена земельного участка — 213 000 рублей;

• Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 122-й, кадастровый номер 03:24:034421:547, площадью 800 кв. м, начальная цена земельного участка — 648 800 рублей;

• Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 122-й, кадастровый номер 03:24:034421:546, площадью 799 кв. м, начальная цена земельного участка — 648 800 рублей;

• Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. 30 лет Победы, кадастровый номер 03:24:034621:40, площадью 803 кв. м, начальная цена земельного участка — 285 868 рублей;

• Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Фадеева, кадастровый номер 03:24:000000:53373, площадью 500 кв. м, начальная цена земельного участка — 804 000 рублей;

• Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Совхозная, кадастровый номер 03:24:034626:101, площадью 502 кв. м, начальная цена земельного участка — 272 084 рублей.

• Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного

ного строительства, назначенные на 14.01.2014 г., признаны несостоявшимися в связи наличием одной заявки, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, от 03.12.2013 г. № 1036, от 26.11.2013 г. № 992:

— Земельные участки, местоположение которых: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района (мкр. Энергетик), с начальной ценой земельного участка — 584 000 рублей:

— участок А-76, кадастровый номер 03:24: 032203:60, площадью 800 кв. м, заявка Ханхасаева Николая Георгиевича;

— участок А-19, кадастровый номер 03:24: 032403:47, площадью 800 кв. м, заявка Доржиева рената Цырендашиевича;

— участок А-36, кадастровый номер 03:24: 032403:54, площадью 800 кв. м, заявка Боева Андрея Александровича;

— участок А-38, кадастровый номер 03:24: 032403:81, площадью 800 кв. м, заявка Боева Андрея Александровича;

— участок, местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Радужный, кадастровый номер 03:24:033202:623, площадью 500 кв. м, начальная цена земельного участка — 578 500 рублей, заявка Пляскиной Галины Ивановны.

• Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, для строительства: офисного здания, для строительства магазинов, для строительства производственной базы и складских помещений, назначенные на 14.01.2014 г., признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 25.11.2013 г. № 993:

— Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 110 микрорайон, кадастровый номер 03:24:034408:128, площадью 2000 кв. м, для строительства офисного здания, начальная цена земельного участка — 6 570 000 рублей;

— Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: жилой дом. Участок находится примерно в 106 м. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Антонова, д. № 24, кадастровый номер 03:24:022712:22, площадью 1000 кв. м, для строительства магазина, начальная цена земельного участка — 2 709 000 рублей;

— Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, кадастровый номер: 03:24:031703:11, площадью 700 кв. м, для строительства магазина, начальная цена земельного участка- 6976 200 рублей;

— Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Матророва, кадастровый номер 03:24:023902:30, площадью 6945 кв. м, для строительства производственной базы и складских помещений, начальная цена земельного участка- 3 097 470 рублей.

• Победителем аукциона от 14.01.2014 г. по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района (мкр. Энергетик), участок А-21, кадастровый номер 03:24: 032403:30, площадью 800 кв. м, с начальной ценой земельного участка — 584 000 рублей, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 03.12.2013 г. № 1036, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина. д. 25, каб. 301, по результатам торгов признан: Молоков Г. Д., назвавший цену земельного участка — 642 400 рублей, количество заявок: 2: 1) Молокова Геннадия Дмитриевича, 2) Боева Андрея Александровича.

• Победителем аукциона от 14.01.2014 г. на право заключения до-

говора аренды сроком на три года земельного участка для строительства малоэтажных жилых домов, местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 111 квартал, кадастровый номер 03:24:034420:754, площадью 5 720 кв. м, начальный размер годовой арендной платы — 525 738 рублей; согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 02.12.2013 г. № 1026, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, по результатам торгов признано: ООО «Сити-Строй», назвавший годовой размер арендной платы — 709 138 рублей, количество заявок: 3: 1) ООО «Сити-Строй», 2) Шагжитаров Виктор Павлович, 3) Гончикова Евгения Баировна.

• Победителем аукциона от 14.01.2014 г. на право заключения договора аренды сроком на три года земельного участка для строительства многоквартирных жилых домов, местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 111 квартал, кадастровый номер 03:24:034420:545, площадью 12 280 кв. м, начальный размер годовой арендной платы — 987 598 рублей; согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 02.12.2013 г. № 1025, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, по результатам торгов признано: ООО «Сити-Строй», назвавшее годовой размер арендной платы — 1 036 898 рублей, количество заявок: 3: 1) ООО «Сити-Строй», 2) Шагжитаров Виктор Павлович, 3) Гончикова Евгения Баировна.

Председатель Комитета А. А. Кузовлева.

МУ Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает

о том, что открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного на 1–2 этажах 2-этажного здания, общей площадью 540,8 кв. м: номера на поэтажном плане: 1 этаж: Литер Д: II: 1–9, 9 а; Литер Д1: 10; IV: 11–19; 2 этаж: Литер Д: I: 1–9, 9 а, 11; II: 10, 12, 16–18, 37–39, 41, 42, 43; IV: 40; Литер Д1: 13–15 по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д. 27, назначенный на 28.01.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25 каб. 301, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Дата окончания приема заявок: 12 час. 00 мин. 30.12.2013 г., дата подписания протокола о признании торгов несостоявшимися 13.01.2014 г.

Председатель Комитета А. А. Кузовлева.

МУ Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает

о том, что торги посредством публичного предложения цены по продаже разъездного судна (маломерного судна) «Верхнеудинск», 2010 г. п., тип и модель: катер ЯМЗ 236, строительный (заводской) номер 1, формула класса 1.1.1 МВ10, вместимость 27,5 тонн, пассажироместность 10 чел., грузоподъемность 1000 кг, район (условия плавания) 2 м б/о, тип двигателя стационар ЯМЗ ср2–1, мощность 135 л. с. 183,6 кВт, судовой билет маломерного судна Д № 182950, назначенные на 21.01.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25 каб. 301, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Дата окончания приема заявок: 12 час. 00 мин. 23.12.2013 г., дата подписания протокола о признании торгов несостоявшимися 27.12.2013 г.

И. о. председателя Комитета А. А. Кузовлева.

Объявление

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 09.10.2008 г. № 508 «О порядке формирования и ведения реестра муниципального имущества, используемого в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения от 09.01.2014 г. № 1:

О включении следующего недвижимого имущества в Реестр муниципального имущества, используемого в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 11.01.2009 г. № 1/1.

Реестровый №	Наименование объекта	Адрес объекта	Тип помещения	Площадь, кв. м.	Вид права/примечание
393	Нежилое помещение	ул. Ленина, 27	2 этаж нежилого здания	38,2	аренда
394	Нежилое помещение	пр. 50-летия Октября, 19	цоколь	69,57	аренда
395	Нежилое помещение	пр. 50-летия Октября, 19	цоколь	46,91	аренда

Председатель Комитета А.А. Кузовлева.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

• **Кадастровым инженером Мархандаевой Г.И.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-11-49) в отношении земельного участка, расположенного: г. Улан-Удэ, п. Орешково, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Голобоков А.И.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 14 февраля 2014 г. в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, п. Орешково.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 января по 14 февраля по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: 03:24:022217:74 — РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз на праве пользования БУРНИИСХ. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Мархандаевой Г.И.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-11-49) в отношении земельного участка, расположенного: г. Улан-Удэ, п. Зеленый, участок № 54, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Пискунова Е.Б.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 13 февраля 2014 г. в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, п. Зеленый, участок № 54.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 января по 13 февраля по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: 03:24:022605:48 — РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз на праве пользования БУРНИИСХ. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Мархандаевой Г.И.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-11-49) в отношении земельного участка, расположенного: г. Улан-Удэ, п. Зеленый, участок № 61, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Часовников Б.А.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 13 февраля 2014 г. в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, п. Зеленый, участок № 61.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 января по 13 февраля по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: 03:24:022605:48 — РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз на праве пользования БУРНИИСХ. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Шерхоевой И.Г.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-11-32) в отношении земельного участка, расположенного г. Улан-Удэ, п. Орешково, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Мухарханов Ж.Г.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 14 февраля 2014 г. в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, п. Орешково.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 января по 14 февраля по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого тре-

буются согласовать местоположение границы: 03:24:022217:74-РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз, на праве пользования БУРНИИСХ. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Акинфеевой О.Ю.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-13-195) в отношении земельного участка, расположенного г. Улан-Удэ, СНТ Сибиряк, ул. 14, участок № 38, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Тарасов Ю. Э.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 14 февраля 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 10.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19., тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15 января по 14 февраля 2014 года по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

На собрание просим явиться собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 03:24:011101:719. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Акинфеевой О.Ю.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-13-195) в отношении земельного участка, расположенного г. Улан-Удэ, восточнее Заудинского мехлесхоза (ул. Звенигородская, 18 А), выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Лхагва Цэцэгма.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 14 февраля 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19., тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15 января по 14 февраля 2014 года по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

На собрание просим явиться собственников смежных земельных участков с кадастровыми номерами 03:24:033609:28 и 03:24:033609:189. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Акинфеевой О.Ю.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел. 21-40-03; № аттестата 03-13-195) в отношении земельного участка, расположенного г. Улан-Удэ, СНТ «Сибиряк», ул. Сибиряк-2, уч. 33, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Маласова Л. И.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 14 февраля 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 10.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19., тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15 января по 14 февраля 2014 года по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

На собрание просим явиться собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 03:24:011101:1017. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Акинфеевой О.Ю.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел.: 21-40-03; № аттестата 03-13-195) в отношении земельного участка, расположенного г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, п. Зеленхоз, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Маланова А. Н.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 14 февраля 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 12.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19., тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15 января по 14 февраля 2014 года по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 а, каб. № 19.

На собрание просим явиться собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 03:24:023712:47. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Муниципальный вестник города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание органов местного самоуправления городского округа «Город Улан-Удэ» издается с целью опубликования муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

Учрежден решением сессии Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20.12.2012 г.

Издатель:

ООО «БайкалСтафГрупп»,
г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 7,
тел.: 297-057.

Отпечатано ООО «Полигран»,
г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, 33
Ответственный за выпуск

Попова Ю. Ф.
Тираж 300 экз.

Места распространения тиража

- Администрация г. Улан-Удэ (ул. Ленина, 54).
- Администрация Советского района (ул. Советская, 23).
- Администрация Октябрьского района (ул. Павлова, 1).
- Администрация Железнодорожного района (ул. Октябрьская, 2).
- Администрация г. Улан-Удэ, (ул. Бабушкина, 25).
- Централизованная библиотечная система г. Улан-Удэ
- Межпоселенческие центральные библиотеки районов Республики Бурятия