



# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание  
органов местного самоуправления

№ 48 (98) 28 ноября 2014 г.  
бесплатно

## УЛАН-УДЭНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ от 20.11.2014 № 30–3 Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 4.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Бурятия от 13.11.2014 № 823-V «О внесении изменения в Закон Республики Бурятия «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Улан-Удэ, Улан-Удэнский городской Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Установить и ввести на территории городского округа «город Улан-Удэ» налог на имущество физических лиц с 01.01.2015 г.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. **0,1 процента** в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу с 1 января 2015 года решения

## РУБРИКАТОР:

### Улан-Удэнский городской Совет депутатов

Решение № 30-3 от 20.11.2014 г.....	стр. 1
Решение № 31-3 от 20.11.2014 г.....	стр. 2
Решение № 32-3 от 20.11.2014 г.....	стр. 8
Решение № 33-3 от 20.11.2014 г.....	стр. 8

### Администрация города Улан-Удэ

Распоряжение № 1598-р от 17.11.2014 г. ....	стр. 9
Распоряжение № 1629-р от 21.11.2014 г. ....	стр. 12
Распоряжение № 1630-р от 21.11.2014 г. ....	стр. 14
Распоряжение № 1631-р от 21.11.2014 г. ....	стр. 14
Распоряжение № 1632-р от 21.11.2014 г. ....	стр. 16
Распоряжение № 1643-р от 24.11.2014 г. ....	стр. 16
Распоряжение № 1644-р от 24.11.2014 г. ....	стр. 17
Постановление № 329-р от 24.11.2014 г. ....	стр. 17
Объявления .....	стр. 18

### Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству .....

стр. 20

### Комитет по управлению имуществом и землепользованию .....

стр. 22

Объявления..... стр. 32

Улан-Удэнского городского Совета депутатов: от 20 октября 2005 № 265–32 «Об установлении налога на имущество физических лиц»; от 23 июня 2010 № 298–23 «О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20 октября 2005 № 265–32 «Об установлении налога на имущество физических лиц»; от 10 февраля 2011 № 395–30 «О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20 октября 2005 № 265–32 «Об установлении налога на имущество физических лиц»; от 25 августа 2011 № 462–35 «О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20 октября 2005 № 265–32 «Об установлении налога на имущество физических лиц»; от 30 мая 2013 № 702–59 «О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20 октября 2005 № 265–32 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

6. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальном вестнике города Улан-Удэ».

И. о. мэра города Улан-Удэ А. Д. Иринчев.

**РЕШЕНИЕ от 20.11.2014 № 31–3  
О внесении изменений в решение Улан-Удэнского  
городского Совета депутатов от 19.06.2014 № 852–72  
«Об утверждении муниципальной адресной программы  
«Развитие застроенных территорий в г. Улан-Удэ  
на 2014–2024 годы»**

В связи с уточнением границ территорий и определением дополнительных территорий в г. Улан-Удэ, планируемых под развитие, в соответствии со статьей 18 Устава городского округа «город Улан-Удэ» Улан-Удэнский городской Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Приложение № 1 к Муниципальной адресной программе «Развитие застроенных территорий в г. Улан-Удэ на 2014–2024 годы», утвержденной решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 19.06.2014 № 852–72, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальном вестнике города Улан-Удэ».

**И. о. мэра города Улан-Удэ  
А. Д. Иринчев.**

**Приложение  
к решению Улан-Удэнского  
городского Совета депутатов  
от 20.11. 2014 № 31–3  
Приложение № 1  
к Муниципальной адресной программе  
«Развитие застроенных территорий  
в г. Улан-Удэ на 2014–2024 годы»**

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ,  
В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ МОЖЕТ БЫТЬ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗВИТИИ**

№ п/п	Местоположение застроенных территорий	Район г. Улан-Удэ	Ориентировочная площадь территории, га	Градостроительное зонирование	Перечень жилых домов, снос которых планируется
1	Территория в границах улиц Терешковой, З. Космодемьянской, Ткацкой	Октябрьский	1,2	ОД	- ул. З. Космодемьянской, д. 2 - ул. Ткацкая, д.д. 8,10, 18, 19, 20, 22
2	Территория в границах улиц Терешковой, Ткацкой, Спартака	Октябрьский	0,8	ОД	- ул. Терешковой, д.д. 15, 17 - ул. Спартака, д.д. 8, 10,12, 16
3	Территория в границах улиц Бабушкина, Широких–Полянского, Подкаменская, Красногвардейская	Октябрьский	1,5	ОД	- ул. Широких-Полянского, д. 20 - ул. Подкаменская, д.д. 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 - ул. Красногвардейская, д. 11, 17, 19
4	Территория по ул. Трубачеева	Октябрьский	2,0	ОД	- ул. Трубачеева, д. 59, 61, 63, 65
5	Территория по ул. Приречная (возможно разделение на участки)	Октябрьский	6,0	ОД, Ж-4	- ул. Приречная, д. 4, 6а, 10, 12а, 13, 21, 22, 22а, 23, 25, 26, 27, 28, 28б, 28в, 29, 29а, 29б, 29в, 31, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43
6	Территория по пер. Подкаменский	Октябрьский	1,76	ОД	- пер. Подкаменский, д. 84

7	Территория по ул. Столбовая, пер. Столбовой (возможно разделение на участки)	Октябрьский	9,07	Ж-4, К, Р-2	- ул. Столбовая, д. 22, 43, 43а, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 129, 131а, 141
8	Территория по ул. Боевая (поворот на пр. Строителей)	Октябрьский	0,6	Ж-4	- ул. Боевая, д. д. 8, 10, 16
9	Территория по ул. Бабушкина (в районе школы № 35) (возможно разделение на участки)	Октябрьский	3,5	Ж-4	- ул. Бабушкина, д. д. 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75
10	Территория в границах улиц Жердева, Тобольская, Братская, Жиримская, Саянская, Ялтинская (возможно разделение на участки)	Октябрьский	23,1	Ж-4, ОД	- ул. Жердева, д. д. 1, 1а, 3а, 5а, 7, 7а, 11а, 15а-1, 15а-2, 17а-1, 17а-2, 19-1, 19-2, 21-1, 216-2, 23, 25, 27, 29/1, 29/2, 31, 33б, 35б, 37, 39, 41, 41а, 43, 43-1, 45, 47, 47/1, 49, 49/1, 51/1, 51/2, 53, 53/2, 55, 55-1 - ул. Тобольская, д. д. 11, 13, 13а, 15, 15а, 17, 17а, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 35, 37, 1а, 2/1, 2, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42а, 44, 48, 52-1, 52-2, 54, 58, 60, 62, 64 - пер. Тобольский, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 20 - ул. Ганзуриная, д. д. 1, 2, 5. - ул. Братская, д. д. 1, 3, 3-1, 3-2, 4, 4-1, 4-2, 5, 5а, 6, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 24а, 25, 27, 27/2, 28/1, 28/2, 29, 30/1, 30/2, 31, 32/1, 32/2, 33, 34/1, 34/2, 35, 36/1, 36/2, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 (4-квартирный), 46, 47-1, 47-2, 48, 49-1, 49-2, 50/1, 50/2, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56-1, 56-2, 57, 58-1, 58-2, 59, 60, 60-2, 61, 62, 62-2, 63, 64, 64-2, 66, 66-2, 68-1, 68-2 - ул. Братский тупик, д. д. 1(3-квартирный), 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 15, 17, 18 - ул. Саянская, д. д. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14-2, 16, 16-2, 18, 18-2 - пер. Саянский, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. - ул. Жиримская, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9-1, 9-2, 10, 11-1, 11-2, 12, 13-1, 13-2, 14, 16. - ул. Полярная, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 - пер. Полярный, д. д. 1, 2, 4, 6, 8. - ул. Ялтинская, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9. - пер. Ялтинский, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6. - ул. Рижская, д. д. 3, 2/1, 2/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6, 8, 12.
11	Территория в границах улиц Бийская, Загородная, Карьерная, пер. Бийский, пер. Карьерный, Трубочеева (Возможно разделение на участки)	Октябрьский	9,4	ОД, Ж-4	- ул. Бийская, д. д. 3, 5, 7, 9, 11, 15, 17, 19, 21, 23, 33, 37, 39, 41, 43, 47, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 62, 64, 70, 72, 74, 74а, 76, 78, 80. - ул. Загородная, д. д. 47, 49, 51, 53, 55, 57, 61, 63, 64, 66, 67, 69, 70, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79а, 79б, 79в, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 86а, 86б, 88, 96, 98, 100, 102, 112, 114, 116/1, 116/2, 118, 120, 122 - ул. Карьерная, д. д. 1, 3, 5, 7, 9, 10 - пер. Бийский, д. д. 1, 3, 9, 17, 19, 23, 25, 27 - пер. Карьерный, д. д. 2, 4, 6, 8 - ул. Трубочеева д. д. 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 84, 88, 90, 94, 96, 98, 100, 100а, 102, 104, 126, 128, 132, 134, 138.

12	Территория в границах улиц Бабушкина, Пирогова, Медицинская, Наушкинская, Больничная, Зеленая, Бичурская, Красноярская, Овражная, Переездная, Техническая, Красной звезды, Суворова, пер. Суворова. (возможно разделение на участки)	Октябрьский	19,75	Ж-4, ОД, К	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ул. Бабушкина, д. д. 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171</li> <li>- ул. Пирогова, д.д. 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43.</li> <li>- ул. Медицинская, д.д. 1, 2, 3, 4, 4-1, 4-2, 4а, 4б, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43 (6-квартир. дом), 47, 48а, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 63, 65</li> <li>- ул. Наушкинская, д.д. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 26а, 28, 30, 32, 34, 36, 36б, 38, 40, 42, 44, 44/2, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70</li> <li>- ул. Больничная, д.д. 1, 3/1, 3/2,5.</li> <li>- ул. Зеленая, д. д. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12,13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25-1, 25-2, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44.</li> <li>- ул. Бичурская, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12а,13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23</li> <li>- ул. Красноярская, д.д.1 ,2, 3, 4, 5, 5а, 6, 7, 7а, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19</li> <li>- ул. Овражная, д.д. 1, 2, 4, 6, 7, 8, 10, 12, 12-1,14,15, 15/3, 18, 22, 26, 27а, 27б</li> <li>- ул. Переездная, д. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10/2, 11, 12, 13, 15, 16, 17,18</li> <li>- ул. Техническая, д. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7а, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20</li> <li>- ул. Красной звезды, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 18а, 19, 20, 20/2, 21, 22, 22/1, 24, 26, 28.</li> <li>- ул. Суворова, д.д.1, 1б, 3, 5а, 7, 9, 11, 13, 16, 16а, 18, 20, 22, 24, 26, 26/1, 28</li> <li>- пер. Суворова, д. д. 1, 1а, 2, 3, 4, 5, 5а, 6.</li> </ul>
13	Территория по ул. Цивилева (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	3,0	Ж-4, ОД	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ул. Цивилева, д.д. 28, 30, 30П, 32, 32П, 34П, 36, 36П, 38, 38П, 40, 40П.</li> </ul>
14	Территория по ул. Пржевальского	Железнодорожный	0,29	ОД	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ул. Пржевальского, 8</li> </ul>
15	Территория в границах улиц Горная, Гвардейская, Буйко, Комсомольская (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	8,0	Ж-4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ул. Горная, д.д. 1а, 1, 2, 3а, 3, 4, 5а, 5,6,7,8,9,10,12,</li> <li>- ул. Гвардейская, д. д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12.</li> <li>- ул. Буйко, д. д.1,2,3,4,5а,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,18</li> <li>- ул. Комсомольская, д. д.15,17.</li> </ul>
16	Территория в границах улиц по ул. Чертенкова, 3-го Интернационала, Садовая, Коллективная (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	5,5	Ж-4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ул. Чертенкова, д. д.88,90,92,94,96,98,100, 102.</li> <li>- ул. 3-го Интернационала, д.д.12,14,16,18, 18а, 20,20а,22,24,26,26а.</li> <li>- ул. Садовая, д. д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10</li> <li>- ул. Коллективная, д. д.16,18,20,22</li> </ul>

17	Территория по ул. Чертенкова, Тельмана (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	5,0	Ж-4	- ул. Чертенкова, д. д. 119, 121, 123, 125, 127, 127а, 127п, 129, 129п, 131, 131п, 133, 133а, 133п, 135, 137, 137п, 141, 143, 143а, 145, 145а, 147, 149, 149а - ул. Тельмана, д.д. 2, 4, 6, 8
18	Территория в границах улиц по ул. Коллективная, Гагарина	Железнодорожный	2,7	Ж-4	- ул. Коллективная, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 - ул. Гагарина, д. 86, 88, 90, 92
19	Территория по ул. Гагарина	Железнодорожный	0,5	Ж-4	- ул. Гагарина, д. д. 94, 94А
20	Территория по ул. Левченко, Новогордеевская	Железнодорожный	1,56	Ж-4	- ул. Левченко, д. д. 40, 42, 44, 46, 48 - ул. Новогордеевская, д.д. 9, 12, 14, 19, 21, 22а
21	Территория по ул. Революции 1905 года	Железнодорожный	2,0	ИТ, Ж-4	- ул. Революции 1905г., д.д. 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 94а.
22	Территория по ул. Клыпина, Путейская	Железнодорожный	2,08	Ж-4	- ул. Клыпина, д.д. 7, 9, 11, 13 - ул. Путейская, д.д. 12, 14, 16
23	Территория по ул. Революции, 1905 года	Железнодорожный	1,0	ОД, Ж-4	- ул. Революции 1905г., д.д. 56, 60, 62, 70.
24	Территория по ул. Революции, 1905 г, Учебная	Железнодорожный	0,78	ОД	- ул. Революции 1905г., д.д. 9, 11, 13а - ул. Хахалова, д. 1/3.
25	Территория в границах ул. Хахалова, Гагарина, Пионерская, Пушкина (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	3,2	ОД	- ул. Гагарина, д.д. 1, 3, 5, 7, 9, 4, 6, 8 - ул. Хахалова, д.д. 21, 25, 17, 12, 14, 16б, 9, 11, 13. - ул. Пионерская, д. 20 - ул. Пушкина, д.д. 3а, 3,5.
26	Территория по ул. Жуковского, Дзержинского. (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	3,25	Ж-4	- ул. Жуковского, д.д. 16, 18, 20, 22, 24, 26, 30, 32, 34, 36, 38. - ул. Дзержинского, д.д 191, 192, 193, 193а, 193б, 194
27	Территория в границах улиц Жуковского, Дундича, Ломоносова, Нахимова, Маяковского, Лермонтова, Пестеля, Х. Намсараева (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	7,45	Ж-4	- ул. Жуковского, д.д. 4/1, 4/2, 6, 8, 10, 12, 14. - ул. Дундича, д.д. 1, 2, 3, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 5а, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 18, 20/22. - ул. Ломоносова, д.д. 1/1, 1/2, 1/3, 2а, 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2. - ул. Нахимова, д.д. 1/1, 1/2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 192/1, 192/2, 198/1, 198/2. - пер. Нахимова, д.д. 1-1, 1-2, 2-1, 2-2, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7, 8/1, 8/2, 9 - ул. Маяковского, д.д 11/1, 11/2, 13/1, 13/2 - ул. Лермонтова, д.д 2/1, 2/2, 4/1, 4/2. - ул. Пестеля, 51, 53, 55, 57, 59 - ул. Х. Намсараева, 53
28	Территория в границах улиц Целинная, Юннатов, Кулундинская (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	4,71	Ж-2	- ул. Целинная, д.д. 1, 3, 5, 7, 9, 9а, 11, 13, 15, 19, 21, 23, 25, 27. - ул. Юннатов, д.д. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 20, 30, 22, 24, 28, 32, 34, 38. - ул. Кулундинская, 1, 3, 4, 5.

29	Территория по ул. Сосновая, Чаадаева	Железнодорожный	1,86	ОД, Р-1	- ул. Сосновая, д.д. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 - ул. Чаадаева, д.д. 2, 4, 6, 8, 10, 13, 15, 17
30	Территория в границах улиц Иванова, Октябрьская, Буйко (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	4,4	Ж-4	- ул. Иванова, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9а, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20 - ул. Октябрьская, д. 33а - ул. Буйко, 38
31	Территория по ул. Н. Петрова, Ботаническая (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	6,3	ОД	- ул. Н. Петрова, д.д. 2, 4, 4а, 6, 8, 12, 14, 16, 18, 20/1, 22, 26, 28, 30, 32, 34/2, 34/1, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 68, 70 - ул. Ботаническая, д.д. 1, 3, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51а, 51б, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69
32	Территория в границах улиц Моховая, Шаляпина, Тропинина, Кирпичная, Кирзавода (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	10,72	ОД	- ул. Моховая, д.д. 2, 4, 8, 10, 12, 13, 14 - ул. Шаляпина, д.д. 1, 1а, 2/1, 3, 3а, 5, 7, 9, 9а, 10а, 11, 13, 15, 15а, 17, 19, 21, 21а, 23, 23а, 25, 27 - ул. Тропинина, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 10, 12 - ул. Кирпичная, д.д. 1а, 2а, 3, 4, 5, 5б, 6 - Кирзавод, 1а, 4а, 19б, 20
33	Территория по ул. Тракторная	Железнодорожный	1,19	П	- ТЭЦ-1, д.д. 1, 2, 3, 4, 5
34	Территория в мкр. Старый Зеленый	Железнодорожный	15	Ж-1	- Старый Зеленый, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 10а, 12а, 13а
35	Территория в границах улиц Комарова, Гарнаева, Моцарта, Чайковского (возможно разделение на участки)	Железнодорожный	3,44	Ж-4	- ул. Комарова, д.д. 1, 3, 3А, 3Б, 5, 7 - ул. Гарнаева, д.д. 2, 4, 6, 10, 12, 16, 18 - ул. Моцарта, д.д. 2, 2А, 4, 6, 8, 10, 14, 16 - ул. Чайковского, 11, 22, 24, 26, 28, 30
36	Территория в границах улиц Гарнаева, Балдынова, Севастопольская, Пролетарская, Заиграевская. (Возможно разделение на участки)		6,18	ОД, Ж-4, Р-1	- ул. Гарнаева, д.д. 22, 24, 26, 28, 30, 32 - ул. Балдынова, д.д. 2, 4, 6, 6а, 8, 10, 12, 14 - ул. Севастопольская, д.д. 4, 4а, 5, 6, 6а, 7, 8, 8а, 9, 10, 10а, 11, 12, 12а, 14, 14а, 16, 16а - ул. Пролетарская, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 11а, 13, 13а - ул. Заиграевская, д.д. 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27
37	Территория в границах улиц Гарнаева, Чехова, Балдынова, Заиграевская, Грибоедова, пер. Горный, пер. Лесной, пер. Одесский, пер. Герцена (Возможно разделение на участки)	Железнодорожный	7,29	Ж-2	- ул. Гарнаева, д.д. 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 92, 114г, 114б, 123, 132, 132а, 141, 141а, 192, 194, 195, 196 - ул. Чехова, д.д. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32 - ул. Балдынова, д.д. 1, 7, 9, 10а, 11, 11а, 12, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 23а, 24 - ул. Заиграевская, д.д. 29, 31, 33 - ул. Грибоедова, д.д. 2, 12, 14, 16, 18, 21, 22, 24, 26, 28 - пер. Горный, д.д. 1, 2, 4, 6 - пер. Лесной, д.д. 19а, 21 - пер. Одесский, д.д. 1, 2, 3, 4 - пер. Герцена, д.д. 150, 151
38	Территория по ул. Краснодонская, Заиграевская	Железнодорожный	3,6	Ж-4	- ул. Заиграевская, д.д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12. - ул. Краснодонская, д.д. 2, 4, 6, 8.

39	Территория по ул. Хоринская	Железнодорожный	1,35	ОД	- ул. Хоринская, 1В, 2, 3, 4, 5, 6, 8.
40	Территория в границах улиц Свободы, Смолина, Советская, Каландаришвили	Советский	3,6	ЗКН	- ул. Советская, д. 6\1, 6\2, 16, - ул. Шмидта, д. 23, 25, 27, 28, 30\1, 30\2, 29\1, 29\2, 29\3, 33\1, 33\2 - ул. Смолина, д. 41\1, 41\2, 43, 47, 49 - ул. Каландаришвили: д.5, 11, 15, 17 - ул. Свободы, д. 44
41	Территория в границах улиц Каландаришвили, Свободы, Смолина, Кирова.	Советский	2,8	ЗКН	- ул. Смолина, д. 31, 35, 37\2, 37\3, 41 - ул. Кирова, д. 7, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 21 - ул. Шмидта, д. 16, 18, 18а, 20, 22, - ул. Каландаришвили, д. 6\1, 6\2, 6\3, 8\1, 8\2, 10, 12, 14 - ул. Свободы, д. 28, 30, 32, 34
42	Территория в границах улиц Кирова, Свободы, Смолина, Куйбышева	Советский	3,8	ЗКН	- ул. Смолина, д. 15, 17, 19, 21, 23, 25 - ул. Кирова, д. 12, 14, 16, 18 - ул. Шмидта, 7а, 9, 13\1, 13, 15\1, 17, 19, 8, 8\3, 8\4, 6, 6\2, 10, 12, 14 - ул. Куйбышева, д. 1, 3, 7, 9, 9\3, 9\2, 9а - ул. Свободы, д. 6,8
43	Территория в границах улиц Свободы, Смолина, Куйбышева, Банзарова	Советский	2,0	ЗКН	- ул. Смолина, д. 5 (2 дома), 7, 9, 11, 12, 13 - ул. Куйбышева, 2, 2\1, 2\2, 4, 6, 8, 10, 10а, 10\3, 12 (4 дома) - Свердловла, д. 1, 2, 3, 4, 5, 9, 7, 10, 16, 17, 18 - ул. Банзарова, д. 1, 3, 4, 5, 5а, 5б - ул. Свободы, д. 2, 3, 5, 6 - ул. Шмидта, 2, 2\3, 2\4, 4, 7а, 9, 13\1, 13, 15\1, 17, 19, 8, 8\3, 8\4, 6, 6\2, 10, 12, 14
44	Территория в границах улиц Свободы, Ленина	Советский	2,07	ЗКН	- ул. Банзарова, д. 4, 6, 8, 10 - ул. Кузнечная, 2, 3/1, 3/2, 4, 5, 17, 19 - ул. Ленина, д. 36, 5, 9, 12\1, 14, 15\2 - ул. Набережная, 32, 34, 36, 38, 40 - ул. Смолина, 1,2, 3, 4а (2 дома)
45	Территория в границах улиц Ляпидевского, Малостоярная, Воровского, Гоголя, Удинская (возможно разделение на участки)	Советский	5,9	ЗКН, Ж-4, Ж-2, ОД, Р-1	-ул. Асеева, 2,2а, 3 (3 дома), 4 (2 дома), 5,6, 7,8 - ул. Батальонная, 1, 1а, 2, 4 (2 дома), 5а, 7, 7а, 6, 8, 8а,9, 10, 11, 12, 13,13а, 14, 14/5, 14/6, 15, 17,19,21 - ул. Воровского, 3, 3/1, 3/2, 5,7 (2 дома), 9, 11, 13, 15 (2 дома). - ул. Дальняя, 43, 43а -ул. Лесопильная, 1(2 дома), 1а (2 дома) - ул. Ляпидевского, №№ 3, 5, 6 (2 дома), 7, 8, 9, 10, 12 - ул. Гоголя, 15, 17,19, 19а, 21, 24, 25, 26, 27,28, 29, 30, 31, 32,33, 33а, 34, 35, 36, 37,38, 39,40,41, 44,46, 48, 50, 52, 54, 56, 58 (2 дома), 58а, 60 (2 дома), 62, 64, 64а - ул. Толстого,1, 2, 3а,5, 7, 9, 11 - ул. Маршака, 4, 6, 6-2, 7, 9, 11,13, 15, 14 (2 дома), 15, 16, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37, 39, 45, 51, 51а, 71а - ул. Малостоярная, 10, 12, 14, 16, 22, 22а, 23, 24,25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 36 (2 дома), 39, 45, 47, 54, 69а, 73 - ул. Удинская, 1, 2 (2 дома), 4, 6, 7, 8/1, 8/2,10, 7, 11, 12 (3 дома), 13, 14, 16,18, 19 (2 дома), 20, 22, 23, 24, - ул. Жанаева,1,1а,3,5,7,9,11, 2,4,6,8,10,14,16, 18,20 (2 дома).
46	Территория в границах ул. Мерецкова	Советский	1,8	Ж-4	- ул. Мерецкова, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29
47	Территория в границах ул. Водопроводная, Партизанская	Советский	0,96	Ж-4, ОД	- ул. Водопроводная, 3, 5 - ул. Партизанская, 21, 23, 27, 29, 31

РЕШЕНИЕ от 20.11.2014 № 32–3  
**О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 02.07.2009 № 77–9 «Об утверждении Правил организации пассажирских перевозок на автомобильном пассажирском транспорте в г. Улан-Удэ»**

В целях повышения качества транспортного обслуживания населения городского округа «город Улан-Удэ», безопасности пассажирских перевозок, в соответствии с п. 7 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ст. 6 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», ст. 5 Закона Республики Бурятия от 23.11.1999 № 292-II «Об автомобильном и городском электрическом пассажирском транспорте в Республике Бурятия», Приказом Министерства транспорта РФ от 15.01.2014 № 7, руководствуясь ст. 18 Устава города Улан-Удэ, Улан-Удэнский городской Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Внести в Правила организации пассажирских перевозок на автомобильном пассажирском транспорте в г. Улан-Удэ, утвержденные решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 02.07.2009 N 77–9 (далее — Правила), следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Обязанности перевозчика

4.1. Перевозчик обязан:

4.1.1. Осуществлять регулярные пассажирские перевозки по городским маршрутам в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальных правовых актов, договором на право транспортного обслуживания, заключенным с организатором пассажирских перевозок, паспортом и схемой маршрута.

4.1.2. Обеспечить безопасность при организации и осуществлении пассажирских перевозок в соответствии с требованиями Правил обеспечения безопасности перевозок пассажиров и грузов автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом и Перечня мероприятий по подготовке работников юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозки автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, к безопасной работе и транспортных средств к безопасной эксплуатации, утвержденных приказом Минтранса России от 15.01.2014 № 7.

4.1.3. Обеспечить соблюдение прав пассажиров в соответствии с действующим законодательством.

4.1.4. Предоставлять организатору пассажирских перевозок или другому уполномоченному учреждению в сфере организации транспортного обслуживания населения в г. Улан-Удэ сведения о состоянии обслуживания пассажиров и работе транспортных средств на линии, в том числе о времени и количестве выпущенных транспортных средств, причинах неполного выпуска, опозданий, сходов, принятых мерах и пополнении недостающего на линии подвижного состава, водителей, задействованных при осуществлении пассажирских перевозок по городским маршрутам, и другую информацию по форме и в сроки, утвержденные организатором пассажирских перевозок.

4.1.5. Обеспечить водителей документацией, связанной с организацией пассажирских перевозок по городским маршрутам, в том числе билетами и маршрутными картами.

4.1.6. Составлять и корректировать паспорт маршрута, схемы маршрута с указанием опасных участков, согласовывать их с соответствующими органами и передавать на рассмотрение и утверждение организатору пассажирских перевозок.

4.1.7. Обеспечить соблюдение установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов и порядка расчетов с пассажирами.

4.1.8. Выполнять в установленные сроки требования организатора пассажирских перевозок, вынесенные в пределах его компетенции.

4.1.9. Не препятствовать при проведении организатором пассажирских перевозок в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами мероприятий по соблюдению условий договора на право транспортного обслуживания.

4.1.10. Обеспечить соблюдение требований настоящих Правил и иных нормативных правовых актов водителями и кондукторами транспортных средств.».

1.2. В пункте 5.1:

1.2.1. подпункт 5.1.2 исключить;

1.2.2. подпункты 5.1.3–5.1.11 считать соответственно подпунктами 5.1.2–5.1.10.

2. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальном вестнике города Улан-Удэ».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

**И. о. мэра города Улан-Удэ**

**А. Д. Иринчев.**

РЕШЕНИЕ от 20.11.2014 № 33–3  
**О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 25.03.2010 № 263–20 «Об организации транспортного обслуживания населения г. Улан-Удэ на временных (сезонных) автобусных маршрутах в 2014 году с предоставлением льготного проезда гражданам, получающим пенсию по старости»**

В целях организации транспортного обслуживания населения г. Улан-Удэ на временных (сезонных) автобусных маршрутах в 2015 году и предоставления льготного проезда гражданам, получающим пенсию по старости, в соответствии со ст. 18 Устава городского округа «город Улан-Удэ» Улан-Удэнский городской Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Внести изменения в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 25.03.2010 № 263–20 «Об организации транспортного обслуживания населения г. Улан-Удэ на временных (сезонных) автобусных маршрутах в 2014 году с предоставлением льготного проезда гражданам, получающим пенсию по старости» (далее — решение):

1.1. В наименовании и в тексте решения цифры «2014» заменить цифрами «2015».

2. Настоящее решение опубликовать в «Муниципальном вестнике города Улан-Удэ».

**И. о. мэра города Улан-Удэ**

**А. Д. Иринчев.**



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛАН-УДЭ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 17.11.2014 № 1598-р О закреплении муниципальных дошкольных образовательных учреждений за районами муниципального образования городской округ «город Улан-Удэ»

В целях обеспечения территориальной доступности муниципальных дошкольных образовательных учреждений, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»:

1. Утвердить Перечень муниципальных дошкольных образовательных учреждений, закрепленных за районами муниципального образования городской округ «город Улан-Удэ» (приложение).

2. Комитету по образованию г. Улан-Удэ (Афанасьева У.С.) осуществлять комплектование муниципальных дошкольных образовательных учреждений в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим распоряжением.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**  
**З.Г. Сангадиев.**

**Приложение к распоряжению  
Администрации г. Улан-Удэ  
от 17.11.2014 № 1598-р**

### ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных дошкольных образовательных учреждений, закрепленных за районами муниципального образования городской округ «г. Улан-Удэ»

Наименование микрорайона	Наименование улиц, относящихся к микрорайону	МДОУ
Советский район	Кабанская, Толстихина, Слободская, Пригородная, Подстанционная, Урожайная, Независимая, Курская, Тепличная, Голубинная, Красночиюкская, Долохайская, Измайловская, Соловьиная, Корельская, Белокаменная, Дачная, Республиканская, Кубанская, Российская, Мерецкова, Обручева, Учебная, пер. Подстанционный, пер. Урожайный, пер. Дачный, пер. Кабанский, СНТ «Современник», СНТ «Профсоюзник», СНТ «Урожай», 40 лет Победы, Дальнегурульбинская. Трудовая, Юбилейная, Алтачейская, Кооперативная, Подгорная, Можайская, Луговая, Международная, Дамбовая, Орлиная, Обусинская, Крылатая, Радужная, Мраморная. Песочная, Свердлова, Шмидта, Кирова, Куйбышева, Банзарова, Ленина, Смолина, Кундо, переулоч Кундо, Воронежская, Новгородская, Батожабая, Новостройка, Заовражная, Омская, Желябова, Хрустальная, Печерская, Радикальцева, Социальная, Рабочая, 2 Рабочая, Стадионная, Вологодская, Громыко, Кристальная, Калинина, Коммунистическая, Кузнечная, Линховоина, Набережная, Аэрофлотская, Гостиница, Папанина, Портовская, Стартовая, Торейская, Кокуйская, Еловая, Листвяная, Сокол, СНТ «Авиатор», СНТ «Авиатор+», ДНТ Сокол, Аргадинская, Еравнинская, Земляничная, пер. Земляничный, Инская, Ковыльная, Мирная, пер. Мирный, Онежская, Победы, Покровская, Полевая, пер. Полевой, Польшинная, Прибрежная, Природная, Светлогорская, Снежная, Центральная, Цолгинская, пер. Онежский, Баянгольская, Вертолетная, Восточная, Еланская, Закаменная, Земледельческая, Красносельская, Мелиораторов, пер. Мелиораторов, Михалева, Панфилова, Просторная, пер. Просторный, Посельская, Одонская, Талалихина, Тополиная, Хуторская, пер. Центральный, Ямская, Бирюзовая, Советская, Некрасова, Ленина, Профсоюзная, Свободы, Смолина, Каландаришвили, переулоч Желябова, Березовая, Борсоева, переулоч Стекольный, Бронная, переулоч Березовый, Керамическая, Сиреневая, Силикатная, Мира, Славы, Монтажная, Составная, Новостройка, Стекольная, Омская, Технологическая, Гомельская, СНТ «Стекольник», ст. Дивизионная, пос. Вагжанова, ст. Мостовая, Смолина, Ленина, Водопроводная, Партизанская, Пристанская, пер. Пристанский, Литейная, Модогоева, Крупская, Ранжурова, Сухэ-Батора, БауЯмпилова, Борсоева, Володарская, Димитрова, Коммунистическая, Ербанова, Проспект Победы, Профсоюзная, Советская, Фрунзе, п. Лазо, Дальненагорная, Оцимика, Пятницкого, Гоголя, Серова, Нагорная, Жанаева, Асеева, Дальняя, Лесопильная, Батальонная, Удинская, Воровского, Маршака, Ермаковская, Ляпидевского, Фридриха Энгельса, Малостолярная, Строителей, Светлая, Рукавишниковая, Автотранспортная, Кабанская, Лощенкова, Дорожная, Иволгинская, степная Протока, СНТ «Сибиряк», Блюхера, Грачевская, пер. Новый, Кемеровская, пер. Грачевский, пер. Кемеровский, пер. Малый, ул. Заречная, ул. Новосибирская, пер. Гравинский, пер. Блюхера, Иркутская, Привольная, Окинская, Житкевича, Оронгойская, Черемушки, Джидинская, Селенгинская, Судоремонтная, Сельская, Ольхонская, Проселочная, Баргузинская, ДНТ «Весна», ДНТ «Дружба».	МАДОУ детский сад №3 «Колобок»
		МАДОУ детский сад №5 «Хрусталик»
		МБДОУ детский сад №9 «Дружок»
		МАДОУ детский сад №15 «Радуга»
		МБДОУ детский сад №27 «Сэсэг»
		МАДОУ детский сад №35 «Алые паруса»
		МБДОУ детский сад №38 «Малинка»
		МАДОУ детский сад №57 «Белочка» комбинированного вида
		МБДОУ детский сад №58 «Золушка»
		МАДОУ детский сад №104 «Зорька»
		МАДОУ детский сад №52
		МБДОУ детский сад №31 «Василек»

Октябрьский район	Забайкальская, Медведчиково, 104 мкр., 105 мкр., 106 мкр., Лазурный, Бабушкина, Геологическая, Терешкова, пер. Подкаменский, Подкаменская, Солнечная, бульвар Карла Маркса, Армавирская, Бичурская, Больничная, Горького, Груздева, Гусиноозерская, Гутайская, Дружбы, Иртышская, Костромская, Кузнецкая, Зеленая, Красноярская, Красной звезды, Медицинская, Наушкинская, Новоонская, Овражная.Одонская, Орловская, Орловский переулок, Островского, Переездная, Пирогова, Суворова, Суворова переулок, Тверская, Челябинская, Челябинский переулок, Черкасская, Черкацкий переулок, Чулымская, Техническая. Раздольная, Байдоновская, Балтийская, Барнаульская, Жердева, Трубаچهва, Ключевская. Лебедева, проспект Строителей, Приречная, мкр. Тальцы, мкр. Южный, СНТ «Металлист», СНТ «Пищевик», СНТ «Строитель», мкр. Мясокомбината, мкр. Никольский, Солнечная, Цыбикова, Терешковой, Бийская,Бийский переулок, Загородная, Космодемьянской, Ткацкая,Спартака, Павлова, Б. Хмельницкого, Тобольская, Тулаева, Карьерный переулок, Таллинская, Загустайская, Городская, Широких-Полянского, Красногвардейская, Гражданская, Проточная, Производственная, пер. Производственный, Мостовая, СНТ «Ранет», Краснофлотская, Мокрова, Калашникова, Звенигородская, Полковая, Ринчино, Хвойная, Жамсаранова, Вербная, мкр. 101, Конечная, Боевая, Шумяцкого, Саратовская, Крылова, Намжилова, Днепровская, Туннельная, Котовского, пер. Краснофлотский, Мукомольная, Тюменская, Брянская, Магнитогорская, Алтайская, Зои Космодемьянской, Столбовая, Раздольная, Северная, Ткацкая, Сахьяновой, Розы Люксембург, Барнаульская, Клары Цеткин, Дальневосточная, Пирогова, Богдана Хмельницкого, Павлова, переулок Павлова, мкр. Энергетик, мкр. Светлый, мкр. Радужный, ДНТ «Горная», мкр. «Таежный», Залесная, Синегрская, Жемчужная, Аквамариновая, Аметистовая, мкр. «Тепловик», мкр. 110, мкр. 111, мкр. 113, мкр. 124, Академическая, пер. Академический	МБДОУ Детский сад №2 «Булжамуур»
		МБДОУ детский сад № 12 «Колосок»
		МБДОУ детский сад № 47 «Елочка»
		МБДОУ детский сад № 56 «Теремок»
		МАДОУ детский сад № 59 «Золотой ключик»
		МАДОУ детский сад № 64 «Колокольчик»
		МБДОУ детский сад № 66 «Ягодка»
		МАДОУ детский сад № 70 «Солнышко» комбинированного вида
		МАДОУ «Центр развития ребенка №86 «Оюна» - детский сад г. Улан-Удэ
		МАДОУ детский сад № 88 «Ладушки»
		МАДОУ Детский сад № 90 «Снежинка»
		МАДОУ «Центр развития ребенка - детский сад № 91 «Строитель»
		МАОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Начальная школа – детский сад № 92 «Медвежонок»
		МАДОУ детский сад № 96 «Калинка»
		МАДОУ детский сад № 97 «Земляничка»
МАОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Прогимназия №108»		
МАДОУ детский сад № 109 «Петушок»		
МАДОУ детский сад № 110 «Золушка»		
МАДОУ детский сад № 112 «Сибирячок»		
МАДОУ детский сад № 113 Капитошка»		
МАОУ СОШ №63		
МБДОУ Детский сад № 84 «Снегурочка»		

Железнодорожный район	<p>Амагаева, Жуковского, Бородинский переулок, Данчинова, Дарвина, Дзержинская 1-я, Дзержинская 2-я, Дзержинского, Добролюбова, Калужская, Кузнецова, Лысогорская, Осипенко, Промышленный переулок, Пушкина, Садовый проезд, Строительная, Строительный проезд, Уральская, Чапаева, Черняховского, Щорса, Чертенкова, Водопадная, Д. Бедного, Коллективная, Кутузова, Майская, Минина, Нарвская, Орджоникидзе, Садовая, Циолковского, Шахтовая, Интернационала, Калужская, Амагаева, Гагарина, Лысогорская, Клыпина, Пушкина, Революции, Сенчихина, Чертенкова, Шульца, Щорса, Юных Коммунаров, Кедровая, Семашко, Ульянова, Малая, Айвазовского, Радищева, Боровая, Короленко, Вакарина, Кольцевая, Подлесная, Шевченко, Лермонтова.Жарковская, Панорамная, Высотского, Водопадная, Белинского, Аршанская, ДНТ «Почтовая Тройка», Верхняя, Новоселов, Лобачевского, Спортивная, Ленинградская, Комсомольская, Октябрьская.Буйко, Горная, Дунайская, Сентарецкого, Дзямбульская, Станиславского, Цветочная, Кольцевая, Шишкина, Ковалевской, Крамского, Китой, Выборгская, Брестская, Вакарина, Бородина, п. Полигон, Ботаническая, Абрикосовая, Арбузова, Балдано,Блинова, Богданова, Буйко, Дацанская, ДНТ «Орбита», ДНТ «Труд», Загустайская, Заломова, Иванова, Калиновая, Клубничная, Комсомольская, Листопадная, Н. Петрова, Норильская, Октябрьская, Плодовая, Рождественская, Рябиновая, Сахюртинская, Третьякова, Фадеева, Черемуховая, Яблонева, Сосновая, Чаадаева, Абаканская, Астраханская, Юннатов, Фадеева, Локомотивная, ДНТ «Субургаа», Минусинская, Усурийский переулок, Целинная, Лимонова, Лермонтова, Шевченко, Белинского, Выборгская, Брестская, Сентарецкого, Дзямбульская, Станиславского, Цветочная, Кольцевая, Вакарина, Артема Ватутина, Тихая, Осинная, Феоктистова, Кумысская, Тубсанаторий, ДНТ «Темерязева», Санаторная лесная школа, Гагарина, Коллективная, Сенчихина, Чертенкова, Новогордейская, Путейская. Шульца, Революции 1905 г., Клыпина, 8 марта, Циолковского. Водопадная. Тагильская, Калужская, Невского, Левитана, Багратиона, Ю. Гайдара, Кутузова, Шахтовая, Сенчихина, Нарвская, Кедровый проезд, Челюскина, Демьяна Бедного, Менжинского, Коллективная, Садовая, Лысогорская, Заовражная, Тельмана, Майская, 3-го Интернационала, Жуковского, Маяковского, проспект 50-летия Октября, Нахимова, Ломоносова, Лермонтова, Дундича, Ленинградская, Белинского, Шевченко, Спортивная, Щорса, Курганская, Сибирская, Московская, Хахалова, Гагарина, Пушкина, Цивилева, Пионерская, Красноармейская, Рылеева. Пржевальского, Пестеля, Чертенкова, Хоца Намсараева, Жуковского, Таймырская, Рылеева, переулок Волконского.</p>	<p>МБДОУ Детский сад № 139 «Чебурашка»</p> <p>МАДОУ Детский сад № 111 «Дашенька»</p> <p>МАОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Начальная школа – детский сад №89 компенсирующего вида «Журавленок»</p> <p>МБДОУ детский сад № 95 «Рябинушка»</p> <p>МАДОУ Детский сад № 62 «Малыш»</p> <p>МАДОУ детский сад № 71 «Огонек»</p> <p>МАДОУ Детский сад № 143 «Золотая рыбка»</p> <p>МАДОУ детский сад № 173 «Росинка»</p> <p>МАДОУ детский сад № 67 «Подснежник» комбинированного вида</p> <p>МАДОУ детский сад № 41 «Ласточка»</p> <p>МБДОУ детский сад № 19 «Ромашка»</p> <p>МБДОУ Детский сад № 8 «Гусельки»</p> <p>МБДОУ детский сад № 16 «Родничок»</p> <p>МБДОУ детский сад № 50 развивающего вида</p> <p>МБДОУ детский сад № 72 «Аленушка» комбинированного вида</p> <p>МБДОУ детский сад № 29 «Искорка» комбинированного вида</p> <p>МАДОУ детский сад № 13 «Неделька»</p>
-----------------------	---	---

Загорск	Хоринская, Гастелло, Комарова, Моцарта, Родины, Столичная, Севастопольская. Заиграевская, Авиационная, Озерная, пос. Старый Зеленый, пос. Новый Зеленый, О. Кошевого, У. Громовой, пер. Лесной, пер. Горный, М. Раскова, Огарева, Герцена, пер. Герцена, Загорская, Путиловская, Глинки, Чайковского, Гарнаева, пер. Заводской, Сперанского, Таганская, СНТ «Пионер-2», Седова, Чайковского, Нестерова, Бетховена, Лучистая, Верхнеудинская, Гавань, пер. Невский, Пролетарская, Балдынова, Краснодонская, СНТ «Пионер-1», Магистральная, Грибоедова, Репина, П. Коммуны, Земнухова, Клеверная, Буранная, Авиаторов, Испытателей, Королева, Камова, Микояна, Чкалова, Яковлева, Туполева, Яшина, Северо-Восточная, СНТ «Горки», Мунгонова, Исаева, Сафронова, Ветровая, Антонова, Подсобное хозяйство	МБДОУ детский сад № 10 «Одуванчик»
		МАОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Начальная школа – детский сад №105 «Дельфинчик»
		МАДОУ Детский сад № 87 «Улыбка»
		МАДОУ детский сад № 51 комбинированного вида
		МАДОУ детский сад № 161 «Елочка»
		МАДОУ детский сад № 26 «Дюймовочка»
		МАДОУ детский сад № 33 «Светлячок»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 21.11.2014 № 1629-р

В соответствии с постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 24.03.2010 № 122 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории г. Улан-Удэ», рассмотрев заявления ООО «Бест Плюс», МВД по РБ, ООО «Резерв», ООО «Стройтерминал», гр. Черненко А. В., гр. Шангина Д. А., гр. Тимофеева А. В., ООО «РегионЖилСтрой», ФГП «Ведомственная охрана Железнодорожного транспорта Российской Федерации на Восточно-Сибирской железной дороге» — инициаторов общественных обсуждений, в целях реализации конституционных прав граждан, общественных объединений на благоприятную окружающую среду и достоверную информацию о ее состоянии:

1. Назначить общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объектам:

1.1. «Строительство многоквартирного дома в 111 квартале г. Улан-Удэ»;

1.2. «Строительство подземного автопаркинга в 44 квартале г. Улан-Удэ»;

1.3. «Строительство подземной автостоянки по ул. Фадеева в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.4. «Строительство подземной автостоянки по ул. Буйко в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.5. «Строительство гостиничного комплекса II очередь строительства по ул. Краснофлотская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ. Корпус I»;

1.6. «Строительство подземного туалета по ул. Туполева, 9 в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.7. «Строительство гостиницы в мкр. Энергетик в г. Улан-Удэ».

1.8. «Строительство жилого комплекса № 1 (блоки № 1, 2, 4) по ул. Конечная в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.9. «Строительство жилого комплекса № 1 (блоки № 5, 6, 7) по ул. Конечная в Октябрьском районе»;

1.10. «Строительство подземной стоянки в жилом комплексе № 1 по ул. Конечная Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.11. «Строительство застройки 113 микрорайона. Жилой блок 23, жилой блок 24, жилой блок 25»;

1.12. «Строительство многоквартирного жилого комплекса «Никольский» с пристроенными нежилыми помещениями по ул. Ключевская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.13. «Строительство жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями по пр. 50-летия Октября в Железнодорожном районе»;

1.14. «Строительство застройки 113 микрорайона. Жилой блок 19 и жилой блок 20»;

1.15. «Строительство жилого комплекса в 115 микрорайоне Юго-Западного района г. Улан-Удэ».

1.16. «Строительство 85-квартирного жилого дома для сотрудников МВД по РБ в 144 квартале г. Улан-Удэ»;

1.17. «Строительство автозаправочной станции по ул. Иволгинская в Советском районе г. Улан-Удэ»;

1.18. «Реконструкция нежилого здания, штаба отряда по ул. Революции, 80, литер А в г. Улан-Удэ».

2. Создать комиссию по проведению общественных слушаний в составе:

2.1. Базаров М. Б. — заместитель председателя Комитета городского хозяйства, председатель комиссии.

2.2. Очирова О. В. — начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды Комитета городского хозяйства, секретарь комиссии.

2.3. Цыденов Э. Ц. — член совета Бурятского республиканского отделения ООО ВООП, член Общественного экологического совета при прокуратуре РБ (по согласованию).

• по объекту «Строительство многоквартирного дома в 111 квартале г. Улан-Удэ»;

2.4. Дамбаев А. Б. — исполнительный директор ООО «Регион-ЖилСтрой» (по согласованию).

2.5. Дугаров М. Д. — главный архитектор ООО «ГИПСтройпроект» (по согласованию).

2.6. Пушкарев Г. И. — проектировщик ООО «РегионЖилСтрой» (по согласованию).

• по объекту «Строительство подземного автопаркинга в 44 квартале г. Улан-Удэ»:

2.7. Дамбаев А. Б. — исполнительный директор ООО «РегионЖилСтрой» (по согласованию).

2.8. Аюшеев В. Б. — арендатор земельного участка (по согласованию).

2.9. Идамжапов В. А. — главный архитектор ООО «ГИПСтройпроект» (по согласованию).

• по объектам «Строительство подземной автостоянки по ул. Фадеева в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»:

2.10. Демина О. Т. — представитель арендатора (по согласованию).

2.11. Нечаев А. И. — главный инженер ООО «Моя столица» (по согласованию);

2.12. Терентьева О. Н. — представитель арендатора (по согласованию);

• по объекту «Строительство подземной автостоянки по ул. Буйко в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»:

2.13. Терентьева О. Н. — представитель арендатора (по согласованию);

2.14. Туланов Е. Н. — проектировщик ООО «Проект-сервис» (по согласованию).

2.15. Плюснин М. В. — генеральный директор ООО «Бизнес-инвест» (по согласованию).

• по объекту «Строительство подземного туалета по ул. Туполева, 9 в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»:

2.16. Нечаев А. И. — главный инженер ООО «Моя столица» (по согласованию).

2.17. Тимофеев А. В. — заказчик проектной документации (по согласованию).

2.18. Махачкеев И. П. — архитектор ООО «Сибпроект» (по согласованию).

• по объекту «Строительство гостиничного комплекса II очередь строительства по ул. Краснофлотская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ. Корпус I»:

2.19. Рютин М. В. — генеральный директор ООО «Стройтерминал» (по согласованию);

2.20. Зуев П. И. — главный инженер ООО «Стройтерминал» (по согласованию).

2.21. Носырев С. И. — начальник строительного участка ООО «Стройтерминал» (по согласованию).

2.22. Цыбанова Е. Д. — заместитель генерального директора по правовому обеспечению ООО «Стройтерминал» (по согласованию).

• по объекту «Строительство гостиницы в мкр. Энергетик в г. Улан-Удэ»:

2.23. Нечаев А. И. — главный инженер ООО «Моя столица» (по согласованию);

2.24. Шангин Д. А. — директор ООО «Единение» (по согласованию).

2.25. Тимофеев А. В. — заказчик проектной документации (по согласованию).

• по объектам «Строительство жилого комплекса № 1 (блоки № 1, 2, 4) по ул. Конечная в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»,

• «Строительство подземной стоянки в жилом комплексе № 1 по ул. Конечная в Октябрьском районе»,

• «Строительство жилого комплекса № 1 (блоки № 5, 6, 7) по ул. Конечная в Октябрьском районе»:

2.26. Самбаева Т. А. — инженер ПТО ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

2.27. Лукьянов С. А. — начальник участка ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

• по объектам «Строительство застройки 113 микрорайона. Жилой блок 23, жилой блок 24, жилой блок 25»,

• «Строительство застройки 113 микрорайона. Жилой блок 19 и жилой блок 20»:

2.28. Шалбаев Л. В. — главный инженер ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

2.29. Цыренжапов Е. Б. — инженер ПТО ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

• по объекту «Строительство жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями по пр. 50-летия Октября в Железнодорожном районе»:

2.30. Лукьянов С. А. — начальник участка ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

2.31. Архипова О. Б. — инженер ПТО ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

• по объекту «Строительство многоквартирного жилого комплекса «Никольский» с пристроенными нежилыми помещениями по ул. Ключевская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»:

2.32. Цыгилова С. Б. — инженер ПТО ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

2.33. Пронькинов Ю. Н. — начальник участка ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

• по объекту «Строительство жилого комплекса в 115 микрорайоне Юго-Западного района г. Улан-Удэ»:

2.34. Шалбаев Л. В. — главный инженер ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

2.35. Цыгилова С. Б. — инженер ПТО ООО «Бест Плюс» (по согласованию).

• по объекту «Строительство 85-квартирного жилого дома для сотрудников МВД по РБ в 144 квартале г. Улан-Удэ»:

2.36. Зайцева Е. М. — начальник ООКС МВД по РБ (по согласованию).

2.37. Худяков Д. А. — инженер ООКС МВД по РБ (по согласованию);

2.38. Кравцова Е. М. — инженер ООКС МВД по РБ (по согласованию).

• по объекту «Строительство автозаправочной станции по ул. Иволгинская в Советском районе г. Улан-Удэ»:

2.39. Алхунсаев Е. Г. — заместитель директора ООО «Резерв»;

2.40. Цыренов А. Г. — представитель ООО «Резерв»;

2.41. Баранов С. А. — представитель проектной организации ООО «РегионСтройПроект».

• по объекту «Реконструкция нежилого здания, штаба отряда по ул. Революции, 80, литер А в г. Улан-Удэ»:

2.42. Куренков А. И. — начальник Улан-Удэнского отряда ведомственной охраны Филиала ФГП «Ведомственная охрана Железнодорожного транспорта Российской Федерации на Восточно-Сибирской железной дороге» (по согласованию);

2.43. Каширихина Е. Б. — начальник административно-хозяйственной и информационно-аналитической работы Улан-Удэнского отряда ведомственной охраны Филиала ФГП «Ведомственная охрана Железнодорожного транспорта Российской Федерации на Восточно-Сибирской железной дороге» (по согласованию).

2.44. Цыденов Э. Ц. — член совета Бурятского республиканского отделения ООО ВООП, член Общественного экологического совета при прокуратуре РБ (по согласованию).

3. Комиссии подготовить и провести общественные слушания

15.12.2014 г. в 16.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210 в соответствии с установленным порядком.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**  
**З.Г. Сангадиев.**

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 21.11.2014 № 1630-р

В соответствии с постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 24.03.2010 №122 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории г. Улан-Удэ», рассмотрев заявление Главного управления МЧС России по Республике Бурятия — инициаторов общественных обсуждений, в целях реализации конституционных прав граждан, общественных объединений на благоприятную окружающую среду и достоверную информацию о ее состоянии:

1. Назначить общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объекту «Строительство административного здания Центра Управления в кризисных ситуациях (ЦУКС) Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Бурятия, г. Улан-Удэ».

2. Создать комиссию по проведению общественных слушаний в составе:

Базаров М. Б. — заместитель председателя Комитета городского хозяйства, председатель комиссии.

Очирова О. В. — начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды Комитета городского хозяйства, секретарь комиссии.

Цыденов Э. Ц. — член совета Бурятского республиканского отделения ООО ВООП, член Общественного экологического совета при прокуратуре РБ (по согласованию).

Астраханцев А. С. — главный инженер проекта ООО «Антарктида».

Бранчуков М. В. — начальник отдела инвестиций, капитального строительства и ремонта управления МТО ГУ МЧС России по Республике Бурятия.

Иванов С. А. — заместитель начальника отдела инвестиций, капитального строительства и ремонта управления МТО ГУ МЧС России по Республике Бурятия;

3. Комиссии подготовить и провести общественные слушания 08.12.2014 г. в 16.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Тракторная, 1 в соответствии с установленным порядком.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**  
**З.Г. Сангадиев.**

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 21.11.2014 № 1631-р

В соответствии с постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 24.03.2010 №122 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории г. Улан-Удэ», рассмотрев заявления ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов), ООО «Сантех-Мет», ООО «Полет», ООО «Айболит», ООО «Смит-Инвест» — инициаторов общественных обсуждений, в целях реализации конституционных прав граждан, общественных объединений на благоприятную окружающую среду и достоверную информацию о ее состоянии:

1. Назначить общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объектам:

1.1 «Реконструкция искусственной взлетно-посадочной полосы аэропорта г. Улан-Удэ»;

1.2 «Строительство административного здания по проспекту Автомобилистов в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.3 «Строительство магазина строительных материалов по ул. Забайкальская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.4 «Строительство капитальных гаражей по ул. Жердева Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.5 «Строительство многоквартирного жилого дома № 11 в 140 квартале г. Улан-Удэ»;

1.6 «Строительство тепловой сети от ТК-13 а-3 до многоквартирного жилого дома со встроенными офисными помещениями по ул. Хоца-Намсараева в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.7 «Строительство тепловой сети от ТК 13–11–9 до жилого комплекса «Жемчужный» в 45 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.8 «Строительство тепловой сети от ТК 16/1–4 до Блока 17, блока 18 жилой застройки 112 квартала в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.9 «Строительство тепловой сети от ТК 13–11–9 до жилого комплекса «Жемчужный» по ул. Ключевская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.10 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома по ул. Туполева мкр. Восточный г. Улан-Удэ»;

1.11 «Строительство тепловой сети от точки подключения до офисно-гостиничного здания по ул. Жердева, 4.6 в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.12 «Строительство тепловой сети от ТК6–6 до строящегося торгово-офисного здания по ул. Ключевская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.13 «Строительство тепловой сети от точки подключения до кафе и гостиницы по ул. Революции 1905 года в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.14 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома (2 очередь) в 105 микрорайоне Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.15 «Строительство тепловой сети от точки подключения многоквартирного жилого дома (3 очередь) в 105 микрорайоне Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.16 «Строительство тепловой сети от точки подключения до коттеджей ДНТ «Энергетик» в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.17 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилых домов в 140 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.18 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 1 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.19 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 2 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.20 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилых блоков № 1, 2, 3 в 113 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.21 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого дома в 111 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.22 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома по ул. Ключевская, 29 в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.23 «Строительство тепловых сетей в п. Верхняя Березовка Железнодорожного района г. Улан-Удэ»;

1.24 «Строительство тепловой сети от точки подключения до группы многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой

и пристроенными торговыми помещениями в 142 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.25 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 6 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.26 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 7 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.27 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 12 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.28 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 14 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.29 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 9 в 113 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.30 «Строительство тепловой сети от точки подключения до гостиничного комплекса (1 этап строительства) по ул. Бийская — Загородная в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.31 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Столбовая в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.32 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого многоквартирного дома с подземной автостоянкой по ул. Боевая, 9 А в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.33 Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого многоквартирного дома (1 очередь) по ул. Боевая, 5 в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.34 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого многоквартирного дома (2-я очередь) по ул. Сахьяновой в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.35 «Строительство тепловой сети от точки подключения до торгово-офисного здания с автопарковкой по ул. Революции 1905 г. в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.36 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилой застройки (1-я очередь) по ул. Лебедева, 10 в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.37 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 8 в 113 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.38 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома 1-я очередь (ж/д № 1, 2, автостоянка) по ул. Ключевская, 4 в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.39 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилой застройки (2-я очередь) в 140 а квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.40 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилого блока № 15 в 112 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.41 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома (1-я очередь) по пр. Строителей в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.42 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилой застройки (2-я очередь, 2 блок-секции) по ул. Сахьяновой в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.43 «Строительство тепловой сети от точки подключения до административно-офисного здания по ул. Лимонова в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

1.44 «Реконструкция зданий под промышленный парк в Улан-Удэ (1-й пусковой комплекс, 1-этап строительства) по ул. Покровская, 33 в Советском районе г. Улан-Удэ»;

1.45 «Строительство тепловой сети от точки подключения до многоквартирного жилого дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.46 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилой застройки (1-я очередь) по ул. Сахьяновой в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.47 «Строительство тепловой сети от точки подключения до жилых блоков 10, 11 в 113 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.48 «Строительство тепловых сетей от точки подключения до объекта «Коттеджный поселок», расположенного в 106 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

1.49 «Строительство тепловой сети от точки подключения до объекта «Застройка 113 кв. (жилые блоки 12,18,19,20,21,22, 23,24,25)» в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.50 «Строительство тепловой сети от точки подключения до объекта «Жилая застройка по ул. Боевая — Конечная. Группа многоквартирных жилых домов по ул. Боевая (1, 2, 3 этап строительства)» в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

1.51 «Строительство тепловой сети от точки подключения до объекта «Жилой дом по ул. Модогоева» Советского района г. Улан-Удэ»;

1.52 «Строительство подкачивающей насосной станции ПНС-23 на подающем трубопроводе теплотрассы «Юго-Западная» в Октябрьском районе г. Улан-Удэ».

2. Создать комиссию по проведению общественных слушаний в составе:

2.1. Базаров М. Б. — заместитель председателя Комитета городского хозяйства, председатель комиссии;

2.2. Очирова О. В. — начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды Комитета городского хозяйства, секретарь комиссии;

2.3. Цыденов Э. Ц. — член совета Бурятского республиканского отделения ООО ВООП, член Общественного экологического совета при Прокуратуре РБ (по согласованию).

— по объекту «Реконструкция искусственной взлетно-посадочной полосы аэропорта г. Улан-Удэ»;

2.4. Щербина С. Е. — заместитель начальника отдела организации проектирования ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» (по согласованию);

2.5. Смоляк Е. В. — главный специалист — эколог ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» (по согласованию);

2.6. Лаптев В. Ю. — главный инженер проекта ФГУП ГПИ и НИИ «Аэропортов» (по согласованию);

— по объекту «Строительство административного здания по пр. Автомобилистов в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ»;

2.7. Мацук Ю. И. — заместитель директора ООО «Сантех-МЕТ» (по согласованию);

2.8. Латкин А. Ю. — старший менеджер по торговле «ООО Сантех-МЕТ» (по согласованию);

2.9. Убонов А. В. — представитель проектной организации ООО «Антарктида» (по согласованию);

— по объекту «Строительство магазина строительных материалов по ул. Забайкальская в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»;

2.10. Жуйкова Т. И. — директор ООО «Полет» (по согласованию);

2.11. Убонов А. В. — представитель проектной организации ООО «Антарктида» (по согласованию);

— по объекту «Строительство капитальных гаражей по ул. Жердева Октябрьского района г. Улан-Удэ»;

2.12. Будаев З. В. — директор ООО «Айболит»;

2.13. Королев В. Ф. — представитель проектной организации;

— по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома

№ 11 в 140 квартале г. Улан-Удэ»:

2.14. Цыденов И. А. — исполнительный директор ООО «СМИТ-Инвест» (по согласованию);

2.15. Ершов Н. А. — главный инженер ООО «СМИТ-Инвест» (по согласованию);

2.16. Дементьева Н. Н. — инженер ПТО ООО «СМИТ-Инвест» (по согласованию).

— по объектам, указанным в п. 1.6–1.52 настоящего распоряжения:

2.17. Воронцов С. А. — зам. гл. инженера по тепловым сетям ОАО «ТГК-14» (по согласованию);

2.18. Копосов А. В. — начальник ОКС ОАО «ТГК-14» (по согласованию);

2.19. Раднаева С. Ж. — руководитель ПКГ ОАО «ТГК-14» (по согласованию).

3. Комиссии подготовить и провести общественные слушания 25.12.2014 г. в 16.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210 в соответствии с установленным порядком.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**

**З.Г. Сангадиев.**

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 21.11.2014 № 1632-р

В соответствии с постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 24.03.2010 № 122 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории г. Улан-Удэ», рассмотрев заявления ООО «Компания Практик», гр. Перинова Д. А. и гр. Гусевского К. П., ООО «Стройзаказчик», ООО «РегионЖилСтрой», гр. Шайдурова Е. А. — инициаторов общественных обсуждений, в целях реализации конституционных прав граждан, общественных объединений на благоприятную окружающую среду и достоверную информацию о ее состоянии назначить общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объектам:

1.1. «Строительство офисного помещения по ул. Сахьяновой в г. Улан-Удэ»;

1.2. «Строительство гостиницы по ул. Смолина в Советском районе г. Улан-Удэ»;

1.3. «Строительство торгово-культурного центра по ул. Ключевская, 2–2 а»;

1.4. «Строительство многоквартирного дома в 111 квартале г. Улан-Удэ»;

1.5. «Строительство подземного автопаркинга в 44 квартале г. Улан-Удэ»;

1.6. «Строительство магазина продовольственных товаров по ул. Залесная в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»

2. Создать комиссию по проведению общественных слушаний в составе:

2.1. Базаров М. Б. — заместитель председателя Комитета городского хозяйства, председатель комиссии;

2.2. Очирова О. В. — начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды Комитета городского хозяйства, секретарь комиссии;

2.3. Цыденов Э. Ц. — член совета Бурятского республиканского отделения ООО ВООП, член Общественного экологического совета при прокуратуре РБ (по согласованию).

— по объекту «Строительство офисного помещения по ул. Сахьяновой в г. Улан-Удэ»:

2.4. Барданов А. Н. — директор ООО «Компания Практик» (по согласованию);

2.5. Баранов С. А. — главный инженер проекта (по согласованию);

2.6. Мункуева С. Ц. — помощник депутата (по согласованию); — по объекту «Строительство гостиницы по ул. Смолина в Советском районе г. Улан-Удэ»:

2.7. Перинов Д. А. — собственник помещения (по согласованию);

2.8. Гусевский К. П. — собственник помещения (по согласованию);

2.9. Маковский А. М. — инженер проекта (по согласованию);

2.10. Цыретов В. В. — представитель проектной организации (по согласованию);

2.11. Астраханцев А. С. — представитель проектной организации (по согласованию);

2.12. Ерофеева И. В. — представитель по доверенности (по согласованию);

— по объекту «Строительство торгово-культурного центра по ул. Ключевская, 2–2 а»:

2.12. Махачкеев И. К. — ГИП проекта, директор ООО «Сибпроект»;

2.14. Харахинов Г. С. — директор ООО «Стройзаказчик»;

2.15. Китаева Д. В. — представитель по доверенности ООО «Стройзаказчик»;

— по объекту «Строительство многоквартирного дома в 111 квартале г. Улан-Удэ»:

2.16. Дамбаев А. Б. — исполнительный директор ООО «РегионЖилСтрой» (по согласованию);

2.17. Дугаров М. Д. — главный архитектор ООО «ГИПстройпроект» (по согласованию);

2.18. Пушкарев Г. И. — проектировщик ООО «РегионЖилСтрой» (по согласованию);

— по объекту «Строительство подземного автопаркинга в 44 квартале г. Улан-Удэ»:

2.19. Дамбаев А. Б. — исполнительный директор ООО «РегионЖилСтрой» (по согласованию);

2.20. Аюшеев В. Б. — арендатор земельного участка (по согласованию);

2.21. Идамжапов В. А. — главный архитектор ООО «ГИПстройпроект» (по согласованию);

— по объекту «Строительство магазина продовольственных товаров по ул. Залесная в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»:

2.22. Тыжеева Е. В. — представитель гр. Шайдурова Е. А. (по согласованию);

2.23. Чимитдоржин В. Б. — представитель проектной организации «МПпроект» (по согласованию).

3. Комиссии подготовить и провести общественные слушания 22.12.2014 г. в 16.00 час. по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210 в соответствии с установленным порядком.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**

**З.Г. Сангадиев.**

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 24.11.2014 № 1643-р

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная**

Рассмотрев заявление Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу:



г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная, руководствуясь статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 817–82 «О правилах землепользования и застройки городского округа «город Улан-Удэ», с учетом результатов публичных слушаний:

1. Изменить вид разрешенного использования «для строительства многофункционального комплекса» земельного участка площадью 382 кв. м, с кадастровым номером 03:24:011206:2159, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная, на разрешенное использование «для размещения многоквартирного жилого дома».

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**

**З.Г. Сангадиев.**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ от 24.11.2014 № 1644-р  
Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная**

Рассмотрев заявление Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная, руководствуясь статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 817–82 «О правилах землепользования и застройки городского округа «город Улан-Удэ», с учетом результатов публичных слушаний:

1. Изменить вид разрешенного использования «для строительства многофункционального комплекса» земельного участка площадью 867 кв. м, с кадастровым номером 03:24:011206:2157, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная, на разрешенное использование «для размещения многоквартирного жилого дома».

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**

**З.Г. Сангадиев.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.11.2014 № 329  
О назначении общественных слушаний по вопросу установления публичных сервитутов**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 21.06.2012 № 575–46 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных слушаний по вопросу установления и прекращения публичного сервитута на территории городского округа «город Улан-Удэ», рассмотрев заявления Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, Администрации Железнодорожного района г. Улан-Удэ, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные слушания по следующим вопросам:

1.1. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельном участке площадью 6027 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032201:673, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, мкр. Энергетик;

1.2. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельных участках:

— площадью 14947 кв. м, кадастровым номером 03:24:011201:21, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 89;

— площадью 8376 кв. м, кадастровым номером 03:24:010944:390, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Кабанская, 20;

— площадью 4842 кв. м, с кадастровым номером 03:24:010944:10, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ;

— площадью 1730 кв. м, с кадастровым номером 03:24:011101:12, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ;

— площадью 15600 кв. м, с кадастровым номером 03:24:011101:1967, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Иволгинская;

— площадью 7572 кв. м, с кадастровым номером 03:24:000000:51112, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Борсоева;

— площадью 690537 кв. м, с кадастровым номером 03:24:000000:49702, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ;

1.3. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельном участке площадью 20200 кв. м, с кадастровым номером 03:24:022151:37, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Комсомольская, 3;

1.4. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельном участке площадью 981 кв. м, с кадастровым номером 03:24:031203:26, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Весенняя, 7;

1.5. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельном участке площадью 3900 кв. м, с кадастровым номером 03:24:023003:1383, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Революции 1905 г., 96;

1.6. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для прохода и проезда на земельных участках:

— площадью 18395 кв. м, с кадастровым номером 03:24:022218:131, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, Верхняя Березовка;

— площадью 23223 кв. м, с кадастровым номером 03:24:022218:130, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, Верхняя Березовка;

— площадью 9365 кв. м, кадастровым номером 03:24:022218:132, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, Верхняя Березовка;

1.7. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельных участках:

— площадью 1600 кв. м, с кадастровым номером 03:24:011806:83, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, микрорайон Сокол;

— площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 03:24:011806:75, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, микрорайон Сокол;

1.8. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельном участке площадью 2500 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032604:844, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ключевская;

1.9. установление постоянного публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения, для ремонта и обслуживания инженерных сетей на земельных участках:

— площадью 3951 кв. м, кадастровым номером 03:24:034419:349, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 113 микрорайон;

— площадью 3142 кв. м, кадастровым номером 03:24:034406:104,

расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 105 микрорайон;  
 — площадью 2306 кв. м, кадастровым номером 03:24:034406:103, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 105 микрорайон;  
 — площадью 2635 кв. м, кадастровым номером 03:24:034406:102, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 105 микрорайон;  
 — площадью 2456 кв. м, с кадастровым номером 03:24:034406:62, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 105 микрорайон;  
 — площадью 3594 кв. м, с кадастровым номером 03:24:034406:61, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 105 микрорайон;  
 — площадью 2376 кв. м, с кадастровым номером 03:24:034420:18, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 111 микрорайон;  
 — площадью 15638 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032002:171, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 140 микрорайон;  
 — площадью 13853 кв. м, с кадастровым номером 03:24:034406:203, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 105 микрорайон;  
 — площадью 3236 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032602:3009, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ключевская.

2. Назначить время и место проведения общественных слушаний на 09.12.2014 г. в 14.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 407.

3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных слушаний согласно приложению.

4. Письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу принимаются до 05.12.2014 г. в Комитете по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, кабинет № 401, тел. 415131.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ**  
**З.Г. Сангадиев.**

**Приложение к постановлению**  
**Администрации г. Улан-Удэ**  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

#### СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ УСТАНОВЛЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Маренич А. В. — председатель Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, председатель комиссии;

Сухих О. А. — заместитель председателя Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ;

Цырендоржиева Д. Б. — начальник отдела градостроительства Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ;

Зундуева Е. А. — начальник отдела распоряжения и предоставления земельных участков Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ;

Григорьева Т. В. — начальник отдела строительства Комитета по строительству Администрации г. Улан-Удэ;

Алексеев Е. А. — и. о. начальника Управления по развитию территории и земельному контролю Администрации Октябрьского района г. Улан-Удэ;

Чирнинов А. Ц. — начальник Управления по развитию территории и земельному контролю Администрации Железнодорожного района г. Улан-Удэ;

Кычаков П. Г. — начальник Управления по развитию территории и земельному контролю Администрации Советского района г. Улан-Удэ;

Цыдыпова Д. С. — начальник правового отдела по имуществу и земельным отношениям Правового управления Администрации г. Улан-Удэ;

Николаева О. Б. — специалист отдела градостроительства Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ.

### Объявления

1. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Строительство подземного туалета по ул. Туполева в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ».

Инициатор общественных обсуждений: гр. Тимофеев Андрей Викторович.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 09.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 21, по рабочим дням с 9.00 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

2. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Строительство многоквартирного жилого дома в г. Улан-Удэ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа».

Инициатор общественных обсуждений: ГКУ РБ «УКС ПРБ».

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54 б, по рабочим дням с 9.00 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

3. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Строительство жилого комплекса в г. Улан-Удэ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа».

Инициатор общественных обсуждений: ГКУ РБ «УКС ПРБ».

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 13.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54 б, по рабочим дням с 9.00 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

4. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Строительство детского сада на 280 мест в микрорайоне 102 г. Улан-Удэ».

Инициатор общественных обсуждений: ГКУ РБ «УКС ПРБ».

Дата, время и место проведения общественных обсуждений:

**30.12.2014 г.** в 14.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54 б, по рабочим дням с 9.00 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией».

5. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Строительство объекта мелкооптовой торговли в Октябрьском районе г. Улан-Удэ».

Инициатор общественных обсуждений: Гордеев Сергей Александрович.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 15.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жердева, д. 8, по рабочим дням с 10.00 до 16.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

6. «Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Жилая застройка в 140 а квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ».

Инициатор общественных обсуждений: ООО «Промгражданстрой».

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 16.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. № 210.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, д. 63, по рабочим дням с 9.00 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

7. «Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Реконструкция школы № 2, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 6».

Инициатор общественных обсуждений: Комитет по образованию Администрации г. Улан-Удэ.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 09.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, зал № 2 Администрации г. Улан-Удэ.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23 каб., по рабочим дням с 8.30 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

8. «Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Реконструкция МАДОУ города Улан-Удэ «Детский сад № 90 «Снежинка» комбинированного вида», ул. Загородная, дом № 16. I этап».

Инициатор общественных обсуждений: Комитет по образованию Администрации г. Улан-Удэ.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, зал № 2 Администрации г. Улан-Удэ.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23 каб., по рабочим дням с 8.30 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документа-

цией.

9. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Реконструкция «МАОУ ДОД ДЮСШ № 18» города Улан-Удэ, ул. Столичная, дом № 3».

Инициатор общественных обсуждений: Комитет по образованию Администрации г. Улан-Удэ.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 13.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, зал № 2 Администрации г. Улан-Удэ.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23 каб., по рабочим дням с 8.30 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

10. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Реконструкция стадиона «Забайкалец» МАОУ ДОД «ДЮСШ № 16, г. Улан-Удэ», ул. Краснодонская, дом № 2 а. I этап».

Инициатор общественных обсуждений: Комитет по образованию Администрации г. Улан-Удэ.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 15.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, зал № 2 Администрации г. Улан-Удэ.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23 каб., по рабочим дням с 8.30 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

11. Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Реконструкция МКП «Городской комбинат школьного питания», г. Улан-Удэ, пр. Строителей, дом № 74 А с выделением I-го этапа».

Инициатор общественных обсуждений: Комитет по образованию Администрации г. Улан-Удэ.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 17.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, зал № 2 Администрации г. Улан-Удэ.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23 каб., по рабочим дням с 8.30 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

12. «Администрация г. Улан-Удэ информирует о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по объекту «Реконструкция детско-юношеской спортивной школы № 4, г. Улан-Удэ, ул. Радищева, д. 5 б».

Инициатор общественных обсуждений: Комитет по образованию Администрации г. Улан-Удэ.

Дата, время и место проведения общественных обсуждений: **30.12.2014 г.** в 19.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, зал № 2 Администрации г. Улан-Удэ.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Советская, 23 каб., по рабочим дням с 8.30 до 17.00.

Замечания и предложения от общественности будут приниматься в письменном виде в месте ознакомления с проектной документацией.

**И.о. заместителя руководителя — председателя Комитета  
К.В. Мошковский.**

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ**

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 1, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Барис-Сайн», предложившее наивысшую цену — 3285581,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ООО «Барис-Сайн».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 2, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Арт-лазер», предложившее наивысшую цену — 6066753,96 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 3: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ООО «Арт-лазер», 3) ООО «АПР-Сити/ТВД».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 3, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признан ИП Путилин В. В., предложивший наивысшую цену — 3000000,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ИП Путилин В. В.

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 4, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Барис-Аутдор», предложившее наивысшую цену — 4000000,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ООО «Барис-Аутдор».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Аукцион, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 5, назначенный на 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признан несостоявшимся в связи с наличием одной заявки ИП Гуля-Яновский А. В., начальная цена лота 575961,66 руб.

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 6, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Барис-Сайн», предложившее наивысшую цену — 4136791,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ООО «Барис-Сайн».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 7, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признан ИП Путилин В. В., предложивший наивысшую цену — 2994955,32 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ИП Путилин В. В.

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 8, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Диана», предложившее наивысшую цену — 1811956,40 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Диана», 2) ООО «БайкалОпт».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 9, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Барис-Аутдор», предложившее наивысшую цену — 3500000,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ООО «Техно-Экспорт», 2) ООО «Барис-Аутдор».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 10, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признан ИП Путилин В. В., предложивший наивысшую цену — 1600000,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ИП Путилин В. В., 2) ООО БРШСО «Сарма».

**МУ Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности на территории г. Улан-Удэ, по лоту № 11, состоявшегося 18.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 408, на основании решения Комитета от 06.10.2014 г. № 1; признано ООО «Барис-Сайн», предложившее наивысшую цену — 1300000,00 руб.; количество претендентов на участие в аукционе: 2: 1) ИП Путилин В. В., 2) ООО «Барис-Сайн».

**Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ информирует население о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством:**

Внести изменение в публикацию Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, опубликованную в газете «Муниципальный вестник г. Улан-Удэ» № 39 от 26.09.2014 г., о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством:

В списке под литером А. Для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений: п. 1 слова «площадь 287» читать как «площадь 510 кв. м».

**А. Для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений:**

1. Дополнительный земельный участок ориентировочной площадью 285 кв. м для обслуживания жилого дома № 19 А, в мкр. Тепличный, квартал 1, Октябрьского района;

2. Дополнительный земельный участок ориентировочной площадью 200 кв. м для обслуживания жилого дома № 1, по ул. Локомотивная, Железнодорожного района;

3. Дополнительный земельный участок ориентировочной площадью 399 кв. м для обслуживания жилого дома № 68, по ул. Подлесная, Железнодорожного района;

4. Земельный участок ориентировочной площадью 2025 кв. м для размещения парковки, расположенный по адресу: ул. Забайкальская Октябрьского района;

**Председатель Комитета А. В. Маренич.**

**Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ информирует население о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для строительства следующих объектов:**

**А. Под строительство объектов:**

1. Строительство пристроя детского сада № 67 «Подснежник», площадью 2614 кв. м., по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жуковского, Железнодорожного района на праве постоянного (бессрочного) пользования;

2. Строительство гаража для легковых автомобилей, площадью 300 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жуковского, Железнодорожного района на праве постоянного (бессрочного) пользования.

**Председатель Комитета А. В. Маренич.**

## Объявление

Внести изменения в п. 3 публикации Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ в газете «Муниципальный вестник» от 18.07.2014 № 28 о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для строительства следующих объектов: по тексту «строительство канализационных сетей детского сада для муниципальных нужд, ориентировочной площадью **6165 кв. м**, по адресу: г. Улан-Удэ, Советский район, п. Исток, на праве постоянного (бессрочного) пользования», заменить на «строительство канализационных сетей, **канализационной станции** детского сада для муниципальных нужд, ориентировочной площадью **11440 кв. м**, по адресу: г. Улан-Удэ, Советский район, п. Исток, на праве постоянного (бессрочного) пользования».

Внести изменения в п. 4 публикации Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ в газете «Муниципальный вестник» от 18.07.2014 № 28 о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для строительства следующих объектов: по тексту «строительство сетей водопровода детского сада для муниципальных нужд, ориентировочной площадью 2470 кв. м, по адресу: г. Улан-Удэ, Советский район, п. Исток, на праве постоянного (бессрочного) пользования», заменить на «строительство сетей водопровода детского сада для муниципальных нужд, ориентировочной площадью **2872 кв. м**, по адресу: г. Улан-Удэ, Советский район, п. Исток, на праве постоянного (бессрочного) пользования».

**Председатель Комитета А. В. Маренич.**

## Объявление

Внести изменения в п. 13 публикации Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ в газете «Муниципальный вестник» от 20.06.2014 № 24 о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений: по тексту «земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв. м для размещения автомобильной стоянки, по ул. Ключевская, вблизи дома № 43 А, Октябрьского района», заменить на «земельный участок ориентировочной площадью **449 кв. м** для размещения автомобильной стоянки, по ул. Ключевская, вблизи дома № 43 А, Октябрьского района».

**Председатель Комитета А. В. Маренич.**

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД УЛАН-УДЭ»

Постановлением мэра г. Улан-Удэ от 09.09.2014 № 19, опубликованного в «Муниципальном вестнике» от 12 сентября 2014 № 36, публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Улан-Удэ» были назначены на 12.11.2014, а так же была утверждена комиссия по проведению публичных слушаний.

Проект внесения изменений в Правила был размещен на официальном сайте Администрации г. Улан-Удэ в разделе «Градостроительная политика» <http://www.ulan-ude-eg.ru/today/gradostr-politika> и опубликован в «Муниципальном вестнике» от 12.09.2014 № 36.

Публичные слушания проведены 12 ноября 2014 г. в 14.00 в здании Администрации г. Улан-Удэ, расположенном по ул. Ленина, 54. На слушаниях присутствовало 73 чел. Основной доклад, представленный

председателем Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ, содержал информацию по 9 предложениям об изменении территориальных зон земельных участков. Протокол публичных слушаний размещен на официальном сайте Администрации г. Улан-Удэ в разделе «Градостроительная политика» <http://www.ulan-ude-eg.ru/today/gradostr-politika>.

По результатам заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила было принято следующее решение:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Представить руководителю Администрации г. Улан-Удэ проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Улан-Удэ» с учетом результатов публичных слушаний.

**Председатель Комиссии — Сангадиев З.Г.  
первый заместитель руководителя  
Администрации г. Улан-Удэ**

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ

### Извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды сроком на 3 года земельного участка

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 24.11.2014 г. № 949 (ул. Ключевская, ул. Бабушкина, земельные участки: вблизи ДНТ «Перспектива»: 03:24:033805:406, 03:24:033807:239) о проведении аукционов на право заключения договоров аренды сроком на 3 года земельных участков.

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

**Аукционы состоятся 30.12.2014 г. в 15.00 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.**

#### Предмет аукциона:

1. Земельный участок для строительства подземной автостоянки, склада:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, кадастровый номер 03:24:031802:2090, площадью 500 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальный размер годовой арендной платы — 604 550 рублей;  
— шаг аукциона — 30 200 рублей;

— размер задатка — 120 910 рублей.

Разрешенное использование: для строительства подземной автостоянки, склада.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

2. Земельный участок для размещения парковки:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, кадастровый номер 03:24:033906:247, площадью 443 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальный размер годовой арендной платы — 327 717 рублей;  
— шаг аукциона — 16 300 рублей;  
— размер задатка — 65 543,4 рублей.

Разрешенное использование: для размещения парковки.

Сведения о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий, обременениях: отсутствуют.

3. Земельный участок для размещения парка отдыха:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, земельный участок расположен вблизи ДНТ «Перспектива», кадастровый номер 03:24:033805:406, площадью 5 806 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальный размер годовой арендной платы — 151 269 рублей;  
— шаг аукциона — 7 500 рублей;

— размер задатка — 30 253,80 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для размещения парка отдыха.

Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий:

Земельный участок полностью входит в Зону: «Зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) линии электропередач.», 03.24.2.54, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) объектов землеустройства от 19.12.2011 № 262. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: «Зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) линии электропередач.», 03.24.2.54, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) объектов землеустройства от 19.12.2011 № 262.

4. Земельный участок для строительства детского сада:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, земельный участок расположен вблизи ДНТ «Перспектива», кадастровый номер 03:24:033807:239, площадью 26 839 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальный размер годовой арендной платы — 1 926 950 рублей;

— шаг аукциона — 96 300 рублей;

— размер задатка — 385 390 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства детского сада.

#### **Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:**

##### **ул. Ключевская:**

— водоснабжение и водоотведение объекта выполнить от существующих сетей водопровода и канализации в районе строительства объекта. Точки подключения согласовать с владельцем сети;

— сброс стоков предусмотреть в существующий коллектор от Мотостроительного завода, Дсущ=1 000 мм. Диаметр проектируемого коллектора предусмотреть с учетом перспективы подключений согласно ранее разработанной схеме канализации Юго-Восточного района;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует при строительстве ЛЭП-10/0,4 кВ и трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ до проектируемого здания склада. Конкретная точка подключения к электрическим сетям и условия присоединения определяются при обращении заявителя в установленном законом порядке в сетевую организацию;

— техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения возможно следующими способами:

путем установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке;

путем внесения в установленном порядке изменений в техническое задание проекта инвестиционной программы ОАО «ТГК-14» по развитию теплоснабжения г. Улан-Удэ за счет платы за подключение на 2013–2015 гг.

##### **вблизи ДНТ «Перспектива» для строительства детского сада**

— водоснабжение возможно согласно ранее разработанной схеме водоснабжения ДНТ «Перспектива». Точки подключения согласовать с владельцем сети;

— сброс стоков предусмотреть в существующий коллектор от Мотостроительного завода, Дсущ=1 000 мм. Диаметр проектируемого коллектора предусмотреть с учетом перспективы подключений согласно ранее разработанной схеме канализации Юго-Восточного района;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения существует при строительстве ЛЭП-10/0,4 кВ и трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ. Конкретная точка подключения к электрическим сетям и условия присоединения определяются при обращении заявителя в установленном законом порядке в сетевую организацию

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения возможна от тепломагистрали № 6 от ТЭЦ-2, врезка возле неподвижной опоры на участке магистрального трубопровода от ПНС-6/2 до ПАВ-4, необходимо выполнить мероприятия: строительство тепловой сети от точки подключения до границы земельного участка, ориентировочной протяженностью 1 300 м, строительство подкачивающей насосной станции.

#### **Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:**

— плата за технологическое присоединение к электрическим се-

тям будет определена по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— оплата за подключение к сетям водоснабжения и канализации ООО «Байкальские коммунальные системы» осуществляется согласно Приказу ООО «Байкальские коммунальные системы» от 18.12.2012 г. № 131; утвержденные тарифы отсутствуют.

#### **Для участия в аукционе необходимо:**

— внести задаток на счет Продавца:

**р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001**

**Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок**

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://www.ulan-ude-eg.ru/industry/zemeln/konkurs/zu.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

— платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией).

Юридические лица дополнительно представляют:

— нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством).

**Выезд на осмотр участка на местности состоится 10.12.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.**

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 28.11.2014 г. по 26.12.2014 г. с 9.00 до 12.00 по местному времени с момента выхода настоящего извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45.**

**Дата и время окончания приема заявок — 26.12.2014 г. 12.00 по местному времени.**

**Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 26.12.2014 г.**

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет аренды за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор аренды на земельный участок заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора аренды земельного участка, формой заявки на участие в торгах, осмотра зе-

мельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 235897, 233945. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://www.ulan-ude-eg.ru/industry/zemeln/konkurs/torgi.php>.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

### Извещение о проведении торгов по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 24.11.2014 г. № 950 о проведении аукционов по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

**Аукционы состоятся 30.12.2014 г. в 15.20 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.**

**Предмет аукциона:**

1. Земельный участок для строительства индивидуального жилого дома: **Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Светлый, уч. № 3 А, кадастровый номер 03:24:033839:26, площадью 980 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 988 800 рублей;

— шаг аукциона — 49 400 рублей;

— размер задатка — 197 760 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок для строительства индивидуальных жилых домов:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Связистов, кадастровый номер 03:24:021909:65, площадью 820 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 777 360 рублей;

— шаг аукциона — 38 800 рублей;

— размер задатка — 155 472 рубля.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок для строительства индивидуальных жилых домов:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Удоканская, кадастровый номер 03:24:030512:179, площадью 1000 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 505 000 рублей;

— шаг аукциона — 25 000 рублей;

— размер задатка — 101 000 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Татхальская, кадастровый номер 03:24:033804:195, площадью 1 000 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 760 000 рублей;

— шаг аукциона — 38 000 рублей;

— размер задатка — 152 000 рублей.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

5. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, кадастровый номер 03:24:033202:483, площадью 800 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 596 000 рублей;

— шаг аукциона — 29 800 рублей;

— размер задатка — 119 200 рублей.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Земельный участок для строительства индивидуального жилого дома:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, кадастровый номер 03:24:033202:475, площадью 800 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 602 000 рублей;

— шаг аукциона — 30 100 рублей;

— размер задатка — 120 400 рублей.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

7. Земельный участок для строительства индивидуального жилого дома:

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, кадастровый номер 03:24:033202:477, площадью 800 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальная цена земельного участка — 602 000 рублей;

— шаг аукциона — 30 100 рублей;

— размер задатка — 120 400 рублей.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

### Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

#### п. Светлый

— водоснабжение возможно от существующего водопровода п. Светлый. Согласовать с владельцем сети-руководством ТСЖ п. Светлый и ТГК-14;

— сброс стоков предусмотреть возможен в существующий кол-



лектор от Мотостроительного завода, Д сущ=1 000 мм;

— техническая возможность присоединения к электрическим сетям ОАО «МРСК Сибири»- «Бурятэнерго» существует;

— техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует: предусмотреть децентрализованное отопление.

#### **ул. Связистов**

— к сетям водоснабжения ООО «Байкальские коммунальные системы»: водоснабжение возможно от сущ. водопровода инд. ж/застройки. Точку подключения согласовать с владельцем сети;

— к сетям канализации: сброс стоков предусмотреть в сущ. коллектор по ул. Лысогорская Д сущ. 200 мм,

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: подключение возможно, конкретная точка подключения будет определена при обращении заказчика в сетевую организацию;

— к сетям теплоснабжения: техническое подключение невозможно, предусмотреть децентрализованное теплоснабжение.

#### **ул. Удоканская**

— к сетям водоснабжения: в связи с отсутствием централизованных сетей водопровода в районе строительства объекта предусмотреть автономное водоснабжение;

— к сетям канализации: сброс стоков возможен в сущ. самотечную канализацию от ж/домов по ул. Бограда;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: подключение возможно при строительстве ВЛИ-0,4 кВ, конкретная точка подключения и условия присоединения будет определена при обращении заказчика в сетевую организацию;

— к сетям теплоснабжения: техническое подключение невозможно, предусмотреть децентрализованное теплоснабжение.

#### **ул. Татхальская**

— к сетям водоснабжения подключение возможно от существующего водопровода и водоотведению инд. ж/застройки, Д сущ=100 мм;

— к сетям канализации: сброс стоков возможен в существующий коллектор № 33, Д сущ=1 000 мм;

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: подключение возможно, конкретная точка подключения и условия присоединения будут определены при обращении заказчика в сетевую организацию;

— к сетям теплоснабжения: техническое подключение невозможно, предусмотреть децентрализованное теплоснабжение.

#### **ул. Военная**

— к сетям водоснабжения ООО «Байкальские коммунальные системы»: водоснабжение возможно от сущ. водопровода п. Радужный,

— к сетям канализации: сброс стоков предусмотреть в сущ. коллектор Мотостроительного завода Д сущ. 1000 мм.,

— к электрическим сетям ОАО «Улан-УдэЭнерго»: техническая возможность подключения отсутствует. Для решения данного вопроса необходимо строительство ВЛ-10 кВ, трансформаторной подстанции, ВЛ-0,4 кВ. Затраты на строительство приблизительно составят 4 300 т. р.

— к сетям теплоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. Предусмотреть автономное теплоснабжение.

#### **Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:**

— плата за технологическое присоединение к электрическим сетям будет определена по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— оплата за подключение к сетям водоснабжения и канализации ООО «Байкальские коммунальные системы» осуществляет-

ся согласно Приказу ООО «Байкальские коммунальные системы» от 18.12.2012 г. № 131; утвержденные тарифы отсутствуют.

**В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубki** требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубki (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел.: 23-39-15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

#### **Для участия в аукционе необходимо:**

— внести задаток на счет Продавца:

**р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001**

**Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2)** не позднее даты окончания приема заявок.

— представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ: <http://www.ulan-ude-eg.ru/industry/zemeln/konkurs/documents/>, федеральном сайте торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

**Выезд на осмотр участка на местности состоится 10.12.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.**

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 28.11.2014 г. по 26.12.2014 г. с 9.00 до 12.00 по местному времени с момента выхода настоящего извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45.**

**Дата и время окончания приема заявок — 26.12.2014 г. 12.00 по местному времени.**

**Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 26.12.2014 г.**

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети

«Интернет».

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, формой заявки на участие в торгах, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45. Информация также размещена на сайтах: <http://www.ulan-ude-eg.ru/industry/zemeln/konkurs/torgi/>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

### Извещение о проведении аукционов по продаже земельных участков

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 24.11.2014 г. № 948 (ул. Моховая, ул. Ключевская, ул. Шумяцкого) о проведении аукционов по продаже земельных участков.

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

**Аукционы состоятся 30.12.2014 г. с 15.10 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.**

#### 1. Предмет аукциона:

**Земельный участок для строительства производственной базы.**

— начальная цена земельного участка — 3 747 735 рублей;

— шаг аукциона — 187 000 рублей;

— размер задатка — 749 547 рублей.

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Моховая, кадастровый номер 03:24:023401:74, площадью 1955 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства производственной базы.

#### 2. Предмет аукциона:

**Земельный участок для строительства магазина.**

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, кадастровый номер 03:24:031703:11 площадью 700 кв. м.**

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Начальная цена земельного участка — 3 481 800 рублей;

Шаг аукциона — 174 000 рублей;

Размер задатка — 696 360 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствует.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: для строительства магазина.

#### 3. Предмет аукциона:

**Земельный участок для строительства капитальных гаражей.**

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Шумяцкого, кадастровый номер: 03:24:031908:97, площадью 134 кв. м.** Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

Начальная цена земельного участка — 1 247 808 рублей;

— шаг аукциона — 62 300 рублей;

— размер задатка — 249 561,60 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствует.

Сведения об ограничениях использования: отсутствует.

Разрешенное использование: для строительства капитальных гаражей.

### Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

#### ул. Моховая:

— к сетям электроснабжения техническая возможность технологического присоединения существует в количестве не более 3 кВт. Конкретная точка подключения к электрическим сетям и условия присоединения будут определены при обращении.

— к тепловым сетям техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует, подключение возможно путем установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке или путем внесения в установленном порядке изменений в техническое задание проекта инвестиционной программы ОАО «ТГК-14» по развитию системы теплоснабжения г. Улан-Удэ за счет платы за подключение на 2013–2015 гг.;

— к сетям водоснабжения: в связи с отсутствием централизованных сетей водопровода и канализации в районе строительства объекта предусмотреть автономное водоснабжение и канализование.

#### ул. Ключевская:

— техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения существует;

— техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует;

— подключение к сетям водопровода возможно от существующего водопровода, идущего в сторону в сторону жилого дома по ул. Ключевская, точку подключения согласовать с владельцами сети;

— сброс стоков предусмотреть в существующий коллектор по ул. Ключевская, точку подключения определить проектом.

#### ул. Шумяцкого

— техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «Улан-Удэ Энерго» существует от внутренних сетей ГСК «Квартал № 42».

### Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

— плата за технологическое присоединение к сетям электроснабжения будет определена по тарифам, установленным РСТ РБ на момент заключения договора;

— утвержденные тарифы на подключение к сетям водопровода и канализации отсутствуют.

**В случае нахождения на земельном участке зеленых насаждений и необходимости их вырубки** требуется оформление разрешения на рубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубяемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка рубки (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на рубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубяемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел.: 23-39-15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

**р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ  
БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001**

**Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2) не позднее даты окончания приема заявок**

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://www.ulan-ude-eg.ru/industry/zemeln/konkurs/documents/>, <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

— платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией).

Юридические лица дополнительно представляют:

— нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством).

**Выезд на осмотр участка на местности состоится 10.12.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25.**

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по местному времени, с момента выхода настоящего извещения — с 28.11.2014 г. по 26.12.2014 г., по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45.**

**Дата и время окончания приема заявок— 26.12.2014 г. 12.00 по местному времени.**

**Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 26.12.2014 г.**

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора купли-продажи земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято продавцом в любое время, но не позднее чем за три дня до даты проведения торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23-58-97, 23-39-45. Информация также раз-

мещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/torgi.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

**МУ Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

1. Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы, назначенные на 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, на право заключения договоров аренды сроком на три года земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности сроком на три года, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок:

**1.1. местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, кадастровый номер 03:24:031802:2090, площадью 500 кв. м, для строительства подземной автостоянки, склада с начальным размером годовой арендной платы — 604 550 рублей, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 21.10.2014 г. № 7775;**

**1.2. местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, земельный участок расположен вблизи ДНТ «Перспектива», кадастровый номер 03:24:033805:406, площадью 5 806 кв. м, для размещения парка отдыха, с начальным размером годовой арендной платы — 151 269 рублей, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 14.10.2014 г. № 747;**

**1.3. местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, земельный участок расположен вблизи ДНТ «Перспектива», кадастровый номер 03:24:033807:239, площадью 26 839 кв. м, для строительства детского сада, с начальным размером годовой арендной платы — 1 926 950 рублей, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 14.10.2014 г. № 747;**

**1.4. местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, кадастровый номер 03:24:033906:247, площадью 443 кв. м, для размещения парковки, с начальным размером годовой арендной платы— 327 717 рублей, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 14.10.2014 г. № 749.**

2. Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы по продаже следующих земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, назначенные на 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок:

**2.1. местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Связистов, кадастровый номер 03:24:021909:65, площадью 820 кв. м, для строительства индивидуального жилого дома, начальная цена — 777 360 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 14.10.2014 г. № 751;**

**2.2. местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Удоканская, кадастровый номер 03:24:030512:179, площадью 1000 кв. м., для строительства индивидуального жилого дома, начальная цена — 505 000 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 14.10.2014 г. № 751;**

**2.3. местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Татхальская, кадастровый номер 03:24:033804:195,**

площадью 1 000 кв. м, для строительства индивидуального жилого дома, начальная цена — 760 000 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 14.10.2014 г. № 751;

2.4. **местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, кадастровый номер 03:24:031703:11**, площадью 700 кв. м, для строительства магазина, начальная цена— 3 481 800 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 20.10.2014 г. № 771;

2.5. **местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Моховая, кадастровый номер 03:24:023401:74**, площадью 1955 кв. м, для строительства производственной базы, начальная цена— 3 747 735 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 20.10.2014 г. № 770.

3. Открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, назначенный на 25.11.2014 г., решение Комитета от 14.10.2014 г. № 751, место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **ул. Ореховая**, кадастровый номер 03:24:034604:134, площадью 1000 кв. м, **для строительства индивидуального жилого дома**, начальная цена — 486 000 рублей, признан несостоявшимся в связи с наличием единственной заявки Порхоновой Сэсэг Викторовны.

4. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, состоявшегося 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: жилой дом, участок находится примерно в 156 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **ул. Забайкальская, д. 18, кадастровый номер: 03:24:034408:55, площадью 1 839 кв. м, для строительства магазина строительных материалов и инструментов**, начальная цена — 2 085 400 рублей, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 20.10.2014 г. № 770, **признан Горковенко Денис Валерьевич**, предложивший цену земельного участка — 2 397 400 рублей; количество заявок: 4: 1) ООО «Санчир», ИНН 0326011209, 2) Горковенко Денис Валерьевич, 3) Соктоев Сергей Дамбадугарович, 4) Михайлов Сергей Федорович.

5. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, состоявшегося 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **ул. Смолина**, вблизи жилого дома № 67, кадастровый номер 03:24:011203:804, площадью 100 кв. м, **для строительства антенно-мачтового сооружения**, начальная цена — 71 900 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 20.10.2014 г. № 768, **признан Шашков Михаил Владимирович**, предложивший цену земельного участка — 75 400 рублей; количество заявок: 2: 1) Емелина Ирина Степановна, 2) Шашков Михаил Владимирович.

6. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, состо-

явшегося 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **микрорайон 117**, кадастровый номер 03:24:034414:226, площадью 100 кв. м, **для строительства антенно-мачтового сооружения**, начальная цена — 68 400 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 20.10.2014 г. № 768, **признан Шашков Михаил Владимирович**, предложивший цену земельного участка — 71 820 рублей; количество заявок: 2: 1) Шашков Михаил Владимирович, 2) Емелина Ирина Степановна.

7. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, состоявшегося 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **мкр. Верхняя Березовка**, отворот на «Этнографический музей», кадастровый номер 03:24:021801:193, площадью 100 кв. м., для строительства **антенно-мачтового сооружения**, начальная цена — 80 000 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 20.10.2014 г. № 768, **признан Шашков Михаил Владимирович**, предложивший цену земельного участка 84 000 рублей; количество заявок: 2: 1) Емелина Ирина Степановна, 2) Шашков Михаил Владимирович.

8. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на три года из земель, находящихся в муниципальной собственности, состоявшегося 25.11.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, местоположение земельного участка: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **пр-кт Автомобилистов**, кадастровый номер 03:24:023901:502, площадью 800 кв. м., **для размещения объекта мелкорозничной торговли (павильон)**, начальный годовой размер арендной платы — 233 700 рублей согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 21.10.2014 г. № 775, **признан Корбышев Сергей Владимирович**, предложивший годовой размер арендной платы — 701 100 рублей; количество заявок: 4: 1) Хыдырханы Аскар Бекболатович, 2) Миронова Екатерина Евгеньевна, 3) Корбышев Сергей Владимирович, 4) Брюхов Георгий Михайлович.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

#### Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета от 26.11.2014 г. № 953 о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, права на заключение договора аренды четырех земельных участков в составе одного лота для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (далее соответственно — Аукцион, Договор аренды, Участок).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

**Аукцион состоится 30.12.2014 г. в 14.50 по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.**

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды четы-

рех земельных участков в составе одного лота, общей площадью 172624 кв. м, для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

— начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка — 11 077 040 (одиннадцать миллионов семьдесят семь тысяч сорок) рублей;

— шаг аукциона — 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей;

— размер задатка — 2 215 408 (два миллиона двести пятнадцать тысяч четыреста восемь) рублей.

#### **Сведения о земельных участках:**

##### **1) Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 148 Б;**

Площадь: 160501 кв.м;

Кадастровый номер — 03:24:031607:487;

Категория земель — земли населенных пунктов;

Разрешенное использование — комплексное освоение в целях жилищного строительства.

Границы участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 19.11.2014 г. № 03/201/14–257343, выданном Филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия.

##### **2) Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, в 211,3 м на юго-запад от жилого дома по адресу: г. Улан-Удэ, кв-л 148-й, д.8/1;**

Площадь: 3483 кв. м;

Кадастровый номер — 03:24:031607:23;

Категория земель — земли населенных пунктов;

Разрешенное использование — комплексное освоение в целях жилищного строительства.

Границы участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 23.10.2014 г. № 03/201/14–232319, выданном Филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия.

##### **3) Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, в 246 м на юго-запад от жилого дома по адресу: г. Улан-Удэ, кв-л 148-й, д.8/1;**

Площадь: 3751 кв. м;

Кадастровый номер — 03:24:031607:19;

Категория земель — земли населенных пунктов;

Разрешенное использование — комплексное освоение в целях жилищного строительства.

Границы участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 23.10.2014 г. № 03/201/14–232328, выданном Филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия.

##### **4) Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, в 189 м на юго-запад от жилого дома по адресу: г. Улан-Удэ, кв-л 148-й, д.8/1;**

Площадь: 4889 кв. м;

Кадастровый номер — 03:24:031607:41;

Категория земель — земли населенных пунктов;

Разрешенное использование — комплексное освоение в целях жилищного строительства.

Границы участка указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 23.10.2014 г. № 03/201/14–232579, выданном Филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия.

Согласно проекту планировки территории юго-восточного района г. Улан-Удэ, общей площадью 17,5 га, утвержденного распоряжением Администрации г. Улан-Удэ от 25.04.2012 г. № 494-р, на территории микрорайона 148 Б предусмотрена зона застройки многоэтажными (более 6 этажей около 57%), среднеэтажными (5 этажей, около 5%) жилыми домами, учреждения и предприятия обслуживания (около 10%), зоны транспортной инфраструктуры.

Участок находится в следующих зонах:

— Ж-5 — зона застройки разноэтажными жилыми домами;

— ОД — общественно-деловая зона;

— Р-2 — рекреационная зона.

Срок аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства — 10 лет.

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 14.01.2008 № 4 (ред. от 19.07.2013) «Об установлении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков на территории Республики Бурятия, государственная собственность на которые не разграничена» размер годовой арендной платы за земельный участок, предназначенный для комплексного освоения в целях жилищного строительства, составляет:

— кадастровый номер 03:24:031607:487, площадью 160501 кв. м — 3,43 руб. (три рубля сорок три копейки) за 1 кв. м. в год;

— кадастровый номер 03:24:031607:23, площадью 3483 кв. м — 14,31 руб. (четырнадцать рублей тридцать одна копейка) за 1 кв. м в год;

— кадастровый номер 03:24:031607:19, площадью 3751 кв. м — 14,31 руб. (четырнадцать рублей тридцать одна копейка) за 1 кв. м в год;

— кадастровый номер 03:24:031607:41, площадью 4889 кв. м — 14,31 руб. (четырнадцать рублей тридцать одна копейка) за 1 кв. м в год.

Установленный размер арендной платы изменяется в течение срока действия договора аренды в соответствии с нормативно-правовыми актами.

Арендная плата вносится ежемесячно, до 10 числа текущего месяца.

Цена выкупа земельных участков, сформированных в результате утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка, установлена на основании отчета об оценке ООО «Агентство оценки собственности» от 26.11.2014 г. № 243 МК-11/14 в размере 393,05 (триста девяносто три рубля, 05 копеек) за 1 кв. м.

Максимальный срок подготовки проекта планировки территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, — 6 месяцев с момента заключения договора аренды земельного участка.

Максимальный срок подготовки проекта межевания территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства — 24 месяца с момента заключения договора аренды земельного участка.

Максимальный срок выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих по окончании строительства передаче в муниципальную собственность, — 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Победитель аукциона обязан в границах предоставленного для комплексного освоения земельного участка выполнить за свой счет строительство сетей и объектов инженерной инфраструктуры и передать их по окончании строительства безвозмездно в собственность городского округа «Город Улан-Удэ» в срок не позднее 30 дней с момента окончания их строительства, а также внести плату за технологическое присоединение к сетям согласно утвержденным тарифам, действующим на момент обращения в сетевую организацию.

Максимальный срок осуществления жилищного строительства и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования — 10 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Максимальный срок осуществления строительства объектов дошкольного назначения (детских дошкольных учреждений не менее чем на 455 мест) — 7 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

При подготовке документации по планировке территории, осуществлении архитектурно-строительного проектирования и жилищного строительства предусмотреть размещение многоэтажных жилых домов в сочетании с объектами общественно-деловой застройки.

Подготовка документации по планировке территории, архитектурно-строительное проектирование и жилищное строительство должны быть осуществлены в соответствии с требованиями к параметрам и характеристикам планируемого развития территории в границах Участка, в том числе к плотности и параметрам застройки территории, характеристикам развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, минимальному объему осуществления жилищного строительства, иным технико-экономическим показателям жилищного строительства, требованиями к используемым строительным материалам и строительным технологиям в части их энергоэффективности и экологичности, в том числе:

— **Общая минимальная площадь жилых жомов (жилой фонд) -148740 кв.м.** Обеспечение жилых домов индивидуальными и коллективными приборами регулирования и учета потребления коммунальных ресурсов.

— **Размещение объектов дошкольного назначения (детских дошкольных учреждений не менее чем на 455 мест)**, а также учреждений и предприятий обслуживания населения (магазины, объекты общественного питания и т. п.).

— Озеленение территорий общего пользования.

— Строительство автомобильных дорог в соответствии с проектом планировки.

— Соответствие требованиям Постановления Правительства РБ от 16.04.2010 № 155 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования», Постановления Администрации г. Улан-Удэ от 31.12.2008 № 653 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Улан-Удэ». Соответствие требованиям СНиП 35–01–2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Для обеспечения надлежащих санитарно-гигиенических условий и удобств населения предусмотреть следующие зоны по функциональному назначению:

1. Жилая зона, с размещением жилых домов с подземными гаражами для жителей этих домов, с озелененными дворами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, хозяйственными площадками. Прогнозируемый жилой фонд — 148740 кв.м (при средней жилищной обеспеченности 20 кв.м на одного человека. Численность населения составляет — 7437 человек, плотность населения — 425 чел./га.

2. Общественно-деловая зона с размещением учреждений и предприятий местного и социального значения. Размещение общественно-деловой застройки возможно как отдельно стоящими зданиями, так по периметру кварталов на первых этажах жилых домов, с обеспечением этих объектов отдельными автостоянками.

3. Зона дошкольных учреждений предусматривает строи-

тельство детского сада на 455 мест. Допускается строительство пристроенных ДОУ емкостью не более 150 мест при наличии отдельно-огороженной территории с самостоятельным выходом и выездом (въездом), или встроенных в жилые дома вместимостью до 80 мест, совмещение детский сад-школа. При проектировании территорию детских учреждений по возможности удалить от магистральных улиц и приблизить к озеленению общего пользования микрорайона.

4. Благоустройство внутриворотовых территорий. Зеленая зона с физкультурными площадкам. Возможно строительство спортивных площадок на крыше подземных автопаркингов на внутриворотовых территориях.

5. Зона улично-дорожной сети, пешеходных бульваров. Площадь озелененных территорий общего пользования должна составлять не менее 6 м<sup>2</sup>/чел.

Предварительная информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельных участках:

Сети электроснабжения — электрические сети в данном районе обслуживаются ООО «С-Трас-С».

Сети теплоснабжения — подключение возможно по системе децентрализованного теплоснабжения.

Сети водоснабжения — водоснабжение и водоотведение объектов предусмотреть согласно ранее разработанной системе инженерных сетей Юго-Восточного района. Разработать схему водоснабжения и водоотведения мкр-на застройки и согласовать ее с ООО «БКС».

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Уплата цены права на заключение договора аренды производится победителем аукциона не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем торгов, а также передача победителю аукциона Участка по акту приема-передачи осуществляется не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения извещения об итогах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> и не позднее чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона, при условии поступления на счет организатора аукциона денежных средств, составляющих цену права на заключение договора аренды, в размере, определенном протоколом об итогах аукциона.

Если победитель аукциона отказался или уклонился от заключения договора аренды или нарушил установленный срок уплаты цены права на заключение договора аренды, победитель аукциона утрачивает право на заключение договора аренды, а внесенный им задаток удерживается.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовало менее 2 (двух) участников, организатор аукциона направляет единственному участнику аукциона (его полномочному представителю) предложение заключить договор аренды по начальной цене и при его согласии, после оплаты цены права на заключение договора аренды не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся, подписывает с ним указанный договор.

Арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право приобрести указанные земельные участки

в собственность или в аренду.

Способы обеспечения выполнения обязательств по комплексному освоению земельного участка:

— безотзывная банковская гарантия, соответствующая требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Размер банковской гарантии должен быть не менее 10-кратной суммы годовой арендной платы за земельный участок. Банковская гарантия предоставляется на срок действия договора аренды земельного участка, либо соответствие срока её действия половине срока действия Договора при условии ежегодного продления не менее чем на один год. Банковская гарантия предоставляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора аренды.

— в случае выкупа образованных земельных участков — залог в размере рыночной стоимости земельного участка, определяемого на основании отчета об оценке, действующего на момент заключения договора купли-продажи земельного участка. Залог предоставляется на срок исполнения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства, в виде денежных средств до заключения договора купли-продажи земельных участков.

— в случае аренды образованных земельных участков — безотзывная банковская гарантия, соответствующая требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Размер банковской гарантии должен быть не менее 10-кратной суммы годовой арендной платы за земельные участки. Банковская гарантия предоставляется на срок действия договора аренды земельных участков до заключения договора аренды.

Для участия в аукционе необходимо:

— внести задаток на счет Продавца:

**Реквизиты для оплаты задатка: р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ г. Улан-Удэ НБ Республики Бурятия Банка России БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001 Получатель: МУ Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2)** не позднее даты окончания приема заявок.

Средства платежа — денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/> либо по месту приема заявок);

— платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством, если заявка подается представителем претендента;

— предложения по планировке, межеванию и застройке территории в границах земельного участка.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией).

Предложения по планировке должны содержать материалы в графической и текстовой форме, предложения по межеванию — чертежи межевания территории и застройки территории в соответствии с правилами землепользования и застройки, нормативами градостроительного проектирования и параметрами, указанными в извещении о проведении аукциона, в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого является предметом аукциона (далее — Предложения).

Графическая часть Предложений представляется в произволь-

ной форме с отражением линий дорог, улиц, проездов, зон планируемого размещения объектов жилищного строительства, объектов социально-бытового назначения, которые предусмотрены предложением о застройке земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования. В составе графической части Предложений могут быть представлены чертежи межевания территории, которые должны отражать предложения по расположению границ образуемых земельных участков и по конфигурации образуемых земельных участков, а также по границам территорий, подлежащих застройке, и территорий общего пользования.

Текстовая часть Предложений представляется в форме пояснительной записки с кратким описанием объемов строительства, общей площади жилья в застройке, параметров жилья, объектов социально-бытового назначения, которые предусмотрены предложением о застройке территории.

В случае непредставления Предложений либо отсутствия в их составе любого из предусмотренных законом предложений (по планировке, межеванию и застройке территории) заявитель не допускается к участию в аукционе.

Выезд на осмотр участка на местности состоится 10.12.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по местному времени с момента выхода настоящего извещения по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23-58-97.**

**Дата и время окончания приема заявок — 26.12.2014 г. в 12.00 по местному времени.**

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 26.12.2014 г.

Перечисленный задаток для участия в аукционе на право заключения Договора аренды засчитывается в счет платы за право заключения Договора.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты проведения торгов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора аренды земельного участка, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23-58-97. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/>.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

• **Кадастровым инженером Акинфеевой О.Ю.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел. 21-40-03; № аттестата 03-13-195) в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:24:000000:46941, расположенного: РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Маланова А.Н., адрес проживания РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз, ул. Третьякова, д. №39А, номер телефона: 63-65-43.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 26 декабря 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 «а», каб. № 19, тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 ноября по 26 декабря по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 «а», каб. № 19.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 03:24:023712:47-РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз - собственность ФАНО России. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

• **Кадастровым инженером Мархандаевой Г.И.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел. 21-40-03; № аттестата 03-11-49) в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:24:022217:80, расположенного г. Улан-Удэ, п. Орешково, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Голобоков А. И., адрес проживания: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Чадаева, дом № 3, кв. 45 номер телефона: 20-57-60.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 26 декабря 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 «а», каб. № 19, тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о прове-

дении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 ноября по 26 декабря по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 «а», каб. № 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы 03:24:022217:74- РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз - собственность ФАНО России. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок .

• **Кадастровым инженером Мархандаевой Г.И.** (г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30, каб. 19; geoteh-expertiza@yandex.ru; тел. 21-40-03; № аттестата 03-11-49) в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:24:022217:32, расположенного г. Улан-Удэ, п. Орешково, участок № 102, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является Михалев А.В. Адрес проживания: РБ, г. Улан-Удэ, п. Орешково, участок № 102, номер телефона: 89146301777.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится 26 декабря 2014 г. в ООО «Геотех-Экспертиза» в 11.00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 «а», каб. № 19, тел.: 21-40-03.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 ноября по 26 декабря по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30 «а», каб. № 19.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 03:24:022217:5-РБ, г. Улан-Удэ, п. Орешково, участок № 101 — собственность Калюшик И.Е., 03:24:022217:74 — РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз — на праве пользования БУРНИИСХ, 03:24:022217:74- РБ, г. Улан-Удэ, п. Зеленхоз — собственность ФАНО России. Ознакомиться с проектом межевого плана можно в ООО «Геотех-Экспертиза».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Муниципальный вестник города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание органов местного самоуправления городского округа «Город Улан-Удэ» издаётся с целью опубликования муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной

официальной информации.

Учрежден решением сессии Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20.12.2012 г.

Издатель:

ООО «БайкалСтафГрупп»,  
г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 7,  
тел.: 297-057.

Отпечатано ООО «Полигран»,  
г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, 33

Ответственный за выпуск  
Попова Ю.Ф. Тираж 300 экз.

## Места распространения тиража :

- Администрация г. Улан-Удэ (ул. Ленина, 54).
- Администрация Советского района (ул. Советская, 23).
- Администрация Октябрьского района (ул. Павлова, 1).
- Администрация Железнодорожного района (ул. Октябрьская, 2).
- Администрация г. Улан-Удэ, (ул. Бабушкина, 25).
- Централизованная библиотечная система г. Улан-Удэ
- Межпоселенческие центральные библиотеки районов Республики Бурятия