



# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание  
органов местного самоуправления

№ 8 (58) 28 февраля 2014 г.  
бесплатно

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛАН-УДЭ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 24.02.2014 № 216-р

#### Об организации уборки снега, наледи, сосулек с кровель жилых домов, зданий, строений, сооружений на территории г. Улан-Удэ

В соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «город Улан-Удэ», утвержденными постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 06.06.2013 № 230:

1. Руководителям управляющих организаций, обслуживающих жилищный фонд, руководителям организаций всех форм собственности, расположенных на территории городского округа «город Улан-Удэ», незамедлительно обеспечить очистку от снега, наледи и сосулек кровли зданий, строений и сооружений, находящихся в обслуживании по договору управления, а также находящихся в собственности на ином законном праве.

2. Очистку крыш многоквартирных жилых домов и иных зданий, строений, сооружений от снега, наледи, сосулек производить только в светлое время суток и при строгом соблюдении техники безопасности.

3. Организацию выполнения мероприятий, указанных в п. 1 и 2 настоящего распоряжения, возложить:

— в жилом секторе Советского района на Администрацию Советского района (Трифонов С. В.);

— в жилом секторе Железнодорожного района на Администрацию Железнодорожного района (Екимовский О. Г.);

— в жилом секторе Октябрьского района на Администрацию Октябрьского района (Сухоруков А. Г.);

— на объектах промышленности, предпринимательства, туризма и потребительского рынка на Комитет по промышленности, потребительскому рынку и туризму (Лагаев А. Е.);

— по учреждениям образования на Комитет по образованию (Афанасьева У. С.);

— по учреждениям культуры на Комитет по культуре (Ковалева И. В.).

5. Управлению по информационной политике Администрации г. Улан-Удэ (Капустиной Е. А.) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Администрации г. Улан-Удэ — председателя Комитета городского хозяйства Хандархаева А. С.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ  
З.Г. Сангадиев.**

### РУБРИКАТОР:

#### Администрация г. Улан-Удэ

Распоряжение № 216-р от 24.02.2014 г. ....стр. 1  
Распоряжение № 222-р от 25.02.2014 г. ....стр. 1  
Распоряжение № 223-р от 25.02.2014 г. ....стр. 2  
Распоряжение № 224-р от 25.02.2014 г. ....стр. 2  
Распоряжение № 225-р от 25.02.2014 г. ....стр. 2  
Распоряжение № 226-р от 25.02.2014 г. ....стр. 2  
Постановление № 36 от 20.02.2014 .....стр. 3  
Постановление № 37 от 20.02.2014 .....стр. 3  
Постановление № 38 от 21.02.2014 .....стр. 3

**Комитет по архитектуре, градостроительству и  
землеустройству** .....стр. 4

**Комитет по управлению имуществом и  
землепользованию г. Улан-Удэ**.....стр. 5

**Объявление** .....стр. 12

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 25.02.2014 № 222-р

#### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 37 А

Рассмотрев заявление Аташева С.С. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 37 А, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 2353 кв. м, с кадастровым номером 03:24:023402:0058, с разрешенным использованием «для размещения здания», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 37 А, с северной стороны с 6 м до 0 м, с западной стороны с 6 м до 0 м в связи с несоблюдением линии застройки.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ  
З.Г. Сангадиев.**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ от 25.02.2014 № 223-р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов**

Рассмотрев заявление ООО «Бурятская Инвестиционная Бизнес Группа» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 12008 кв. м, с кадастровым номером 03:24:023901:17, с разрешенным использованием «под строительство производственной базы», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, пр. Автомобилистов, с северной стороны с 10 м до 2 м, с южной стороны с 10 м до 2 м.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ  
З.Г. Сангадиев.**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ от 25.02.2014 № 224-р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Залесная**

Рассмотрев заявление Паршенко Т.А., Ивановой Н.В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Залесная, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 943 кв. м, с кадастровым номером 03:24:031502:39, с разрешенным использованием «объекты индивидуального жилищного строительства; объекты питания», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Залесная, с северной стороны с 3 м до 0 м, с южной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 0 м.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ  
З.Г. Сангадиев.**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ от 25.02.2014 № 225-р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, 112 микрорайон**

Рассмотрев заявление ООО «Бест плюс» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, 112 микрорайон, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 30585 кв. м, с кадастровым номером 03:24:000000:186, с разрешенным использованием «для строительства многоквартирных жилых домов», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, 112 мкр, с юго-западной стороны с 6 м до 0 м.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ  
З.Г. Сангадиев.**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ от 25.02.2014 № 226-р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жердева**

Рассмотрев заявление Доржиева Г.Ю. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жердева, и руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 16099 кв. м, с кадастровым номером 03:24:032802:477, с разрешенным использованием «для размещения производственных зданий, строений, сооружений», расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Жердева, с западной стороны с 6 м до 0 м.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

**И. о. руководителя Администрации г. Улан-Удэ  
З.Г. Сангадиев.**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.02.2014 № 36

**О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов Администрации г. Улан-Удэ**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление Администрации г. Улан-Удэ от 21.03.2008 № 137 «Об утверждении Порядка заполнения, согласования и представления паспортов потребления коммунальных услуг организаций бюджетной сферы г. Улан-Удэ»;

1.2. Распоряжение Администрации г. Улан-Удэ от 04.04.2006 № 317-р «О предоставлении ежеквартальной информации о ценах и тарифах в Республиканскую службу по тарифам Республики Бурятия»;

1.3. Распоряжение Администрации г. Улан-Удэ от 26.12.2011 № 1892-р «О создании рабочей группы для осуществления координации и обеспечения согласованных действий структурных подразделений Администрации г. Улан-Удэ в целях реализации Федерального закона от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений»;

1.4. Распоряжение Администрации г. Улан-Удэ от 06.04.2012 № 411-р «О размещении информации о муниципальных учреждениях на официальном сайте в сети Интернет»;

1.5. Распоряжение Администрации г. Улан-Удэ от 08.05.2013 № 602-р «Об утверждении Методики формирования начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных и иных заказчиков».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Руководитель Администрации г. Улан-Удэ  
Е. Н. Пронькинов.**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.02.2014 № 37

**О внесении изменений в постановление Администрации г. Улан-Удэ от 15.04.2013 № 131 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией г. Улан-Удэ на базе государственного бюджетного учреждения «Многофункциональный центр Республики Бурятия по предоставлению государственных и муниципальных услуг»**

В целях приведения в соответствие с муниципальными правовыми актами ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации г. Улан-Удэ от 15.04.2013 № 131 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых Адми-

нистрацией г. Улан-Удэ на базе государственного бюджетного учреждения «Многофункциональный центр Республики Бурятия по предоставлению государственных и муниципальных услуг» следующие изменения:

1.1. Пункты 1, 2, 18, 19, 21, 25 приложения изложить в следующей редакции:

1	Перевод жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение
2	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
18	Присвоение наименований, переименования улиц, площадей, других составных частей г. Улан-Удэ
19	Учет и регистрация граждан, нуждающихся в земельных участках для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства
21	Уведомительная регистрация трудовых договоров, заключаемых между работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, с работниками
25	Выдача сведений о состоянии расчетов с плательщиками неналоговых доходов

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Руководитель Администрации г. Улан-Удэ  
Е. Н. Пронькинов.**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.02.2014 № 38

**О внесении изменений и дополнений в отдельные нормативные правовые акты Администрации г. Улан-Удэ**

В целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа «Город Улан-Удэ» в соответствие с федеральными законами от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в следующие нормативно-правовые акты:

1.1. В постановление Администрации г. Улан-Удэ от 19.12.2013 № 493 «Об установлении тарифов на платные услуги муниципального автономного учреждения «Специализированная служба»:

1.1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Тарифы, предусмотренные пунктами 1, 2 настоящего постановления, считаются предельными максимальными тарифами, устанавливаемыми при определении поставщика (подрядчика, исполнителя)

для закупки товаров, работ, услуг для обеспечения потребностей государственных и муниципальных нужд, государственных и муниципальных учреждений, а также предприятий, юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ услуг отдельными видами юридических лиц»».

1.2. В постановление Администрации г. Улан-Удэ от 28.12.2011 № 580 «Об установлении тарифов на платные услуги муниципального автономного учреждения «Городское лесничество»:

1.2.1. В наименовании и по тексту постановления слово «автономного» заменить словом «бюджетного»;

1.2.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Тарифы, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, считаются предельными максимальными тарифами, устанавливаемыми при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) для закупки товаров, работ, услуг для обеспечения потребностей государственных и муниципальных нужд, государственных и муниципальных учреждений, а также предприятий, юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ услуг отдельными видами юридических лиц»».

1.3. В постановление Администрации г. Улан-Удэ от 20.12.2012 № 532 «Об установлении тарифов на платные услуги муниципального бюджетного учреждения «Комбинат по благоустройству г. Улан-Удэ»:

1.3.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Тарифы, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, считаются предельными максимальными тарифами, устанавливаемыми при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) для закупки товаров, работ, услуг для обеспечения потребностей государственных и муниципальных нужд, государственных и муниципальных учреждений, а также предприятий, юридических

лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ услуг отдельными видами юридических лиц»».

1.3.2. Пункт 3 приложения дополнить подпунктами 3.9. и 3.10. следующего содержания:

3.9.	Мусоровозом МА3-5340В3-425-013 с учетом услуг мусоросортировочной станции	1 м3	169,67	200,21
3.10	Мусоровозом МА3-5340В3-425-013 без учета услуг мусоросортировочной станции	1 м3	125,33	147,89

1.4. В постановление Администрации г. Улан-Удэ от 20.12.2012 № 533 «Об установлении тарифов на платные услуги муниципального бюджетного учреждения «Горсвет»:

1.4.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Тарифы, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, считаются предельными максимальными тарифами, устанавливаемыми при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) для закупки товаров, работ, услуг для обеспечения потребностей государственных и муниципальных нужд, государственных и муниципальных учреждений, а также предприятий, юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ услуг отдельными видами юридических лиц»».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Руководитель Администрации г. Улан-Удэ  
Е. Н. Пронькинов.**

## КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ Г. УЛАН-УДЭ

Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ информирует население о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством:

Внести изменение в публикацию Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, опубликованную в газете «Муниципальный вестник г. Улан-Удэ» № 4 от 31.01.2014 г. о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством:

В списке под литером А. Для целей не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений: п. 3 слова «площадью 380 кв.м» читать как «площадью 399 кв. м».

**А. Для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных строений:**

1. Земельный участок ориентировочной площадью

72 кв. м для размещения поста полиции, по ул. Балтахинова, вблизи Сквера Победы, Советского района, на праве постоянного (бессрочного) пользования;

2. Земельный участок ориентировочной площадью 16 кв. м для размещения поклонного креста в 113 микрорайоне, Октябрьского района;

3. Дополнительный земельный участок ориентировочной площадью 150 кв. м для обслуживания жилого дома № 3 в проезде Мостостроителей IV Железнодорожного района;

4. Земельный участок ориентировочной площадью 300 кв. м для размещения парковки, по ул. Сахьяновой Октябрьского района.

**И. о. председателя Комитета А. В. Маренич.**

Комитет по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ информирует население о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для строительства следующих объектов:

Внести изменение в публикацию Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, опубликованную в газете «Муниципальный вестник г. Улан-Удэ» № 2 от 17.01.2014 г. о возможном и предстоящем предоставлении земельных участков для строительства:

В списке под литером А. Под строительство объектов: п. 1 слова «площадью 555» читать как «площадью 7000».

**А. Под строительство объектов:**

1. Строительство автомойки, шиномонтажа, площадью 900 кв. м по ул. Трубочеева, вблизи жилого дома № 63;

2. Строительство тепловой сети, площадью 42 кв. м,

в 105 микрорайоне, Октябрьского района;

3. Строительство тепловой сети, площадью 176 кв. м, в 105 микрорайоне, Октябрьского района;

4. Строительство тепловой сети, площадью 43 кв. м, в 105 микрорайоне, Октябрьского района;

5. Строительство тепловой сети, площадью 69 кв. м, в 105 микрорайоне, Октябрьского района;

6. Строительство тепловой сети, площадью 12 кв. м, в 105 микрорайоне, Октябрьского района.

**И. о. председателя Комитета**

**А. В. Маренич.**

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ

### Извещение о проведении торгов по продаже земельного участка

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 24.02.2014 г. № 148 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 3 года для малоэтажного жилищного строительства.

Форма проведения торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее — аукцион).

Продавец и организатор торгов — Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Аукцион состоится **01.04.2014 г. в 14.50** по местному времени по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 301.

**Предмет аукциона:** земельный участок для малоэтажного жилищного строительства, **местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гармаева, кадастровый номер 03:24:031304:145, площадью 1 044 кв. м

Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков.

— начальный размер годовой арендной платы — 92 496 рублей;

— шаг аукциона — 4 620 рублей;

— размер задатка — 18 499,20 рублей.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Разрешенное использование: земельный участок для малоэтажного жилищного строительства.

В случае нахождения на земельном участке зеленых

насаждений и необходимости их вырубki требуется оформление разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений в соответствии с Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия» и постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 22.10.2012 г. № 433 «Об утверждении Порядка вырубki (сноса), пересадки зеленых насаждений на территории г. Улан-Удэ». Место оформления разрешения на вырубку зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости вырубаемых насаждений — Комитет городского хозяйства Администрации г. Улан-Удэ: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 507, тел.: 23–39–15, часы приема по рабочим дням: с 9.00 до 12.00 по местному времени, кроме среды.

### Информация о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов на земельном участке:

— к сетям водоснабжения техническая возможность подключения имеется согласно схеме водоснабжения г. Улан-Удэ от существующего водопровода 42 квартала Д сущ. – 400 мм.

— сброс стоков предусмотреть в коллектор Дсущ. =900 мм по ул. Ключевская.

— к электрическим сетям техническое присоединение возможно при строительстве ЛЭП-10/0,4 кв и трансформаторной подстанции 10/0,4 кв.

— к сетям теплоснабжения: возможна реализация подключения следующими способами:

1. путем установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке,

2. путем внесения в установленном порядке изменений в техническое задание проекта инвестиционной програм-

мы ОАО «ТГК-14» по развитию систем теплоснабжения г. Улан-Удэ за счет платы за подключение на 2013–2014 гг.; изменения вносятся согласно п. 6, п. 7 ст. 14 федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органов местного самоуправления, утвердивших схему теплоснабжения.

#### **Информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения**

Утвержденные тарифы на подключение к водопроводу и канализации отсутствуют, подключение объекта к коммуникациям возможно на основании индивидуального договора и технических условий на присоединение, для чего заказчик обращается в ресурсоснабжающую организацию, т. е. ООО «БКС».

Тариф на технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Улан-Удэ Энерго» определяется по установленным РСТ РБ тарифам на дату заключения договора.

#### **Для участия в аукционе необходимо:**

— внести задаток на счет Продавца:

**р/с 40302810600005000007 в ГРКЦ НБ РБ Банка России г. Улан-Удэ**

**БИК 048142001, ИНН 0323027176 КПП 032301001**

**Получатель: МУ «Комитет по финансам Администрации г. Улан-Удэ» (МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ», л/с 113.02.001.2)** не позднее даты окончания приема заявок;

— представить следующие документы:

— заявку на участие в аукционе установленной формы с указанием реквизитов счетов для возврата задатка (с формой бланка заявки можно ознакомиться на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://www.ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>, либо по месту приема заявок);

— платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка на счет Продавца (вместе с копией);

— доверенность, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

— документ, удостоверяющий личность (вместе с копией), в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально удостоверенная доверенность.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

Выезд на осмотр участка на местности состоится 05.03.2014 г. в 15.30 от здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25.

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по местному времени, с момента выхода настоящего извещения —**

**с 28.02.2014 г. по 28.03.2014 г.**, по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45.

**Дата и время окончания приема заявок — 28.03.2014 г. 12.00 по местному времени.**

**Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 28.03.2014 г.**

Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается на следующий рабочий день после даты окончания приема заявок.

Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Задаток, внесенный участником, признанным победителем аукциона, засчитывается Продавцом в счет платы за земельный участок. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка внесенный им задаток не возвращается.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Победитель аукциона обязан осуществить строительство трехэтажных жилых домов.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, касающейся проведения аукционов, не нашедшей отражения в настоящем информационном сообщении, а также условиями договора купли-продажи земельного участка, осмотра земельных участков обращаться по месту приема заявок: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 515, тел.: 23–58–97, 23–39–45. Информация также размещена на сайте Администрации г. Улан-Удэ <http://ulan-ude-eg.ru/today/zemeln/konkurs/index.php>, <http://www.torgi.gov.ru/>.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

**МУ Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о нижеследующем:**

1. Торги без объявления цены по продаже нежилого помещения, общей площадью 171,8 кв.м, номера на поэтажном плане: 1–8, этаж: 1, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Авиационная, д. № 2, признаны состоявшимся. Подано 5 заявок. Участниками торгов признаны: Антонян Эдуард Геворгович, Слепнева Лариса Николаевна, Тюлев Валерий Алексеевич, Болотова Елизавета Арсеньевна, Жамсуев Сергей Семенович. Покупателем предмета продажи признан Тюлев В.А. Стоимость объекта — 340 800 (триста сорок тысяч восемьсот) рублей без учета НДС. Место, дата подведения итогов: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, 11.02.2014 г.

2. Открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже нежилого от-

дельно стоящего здания общей площадью 143,6 кв. м (инв. № 1533, Литер: А, А1, А2; этажность: 1) с земельным участком площадью 695 кв. м (кадастровый номер 03:24:022718:8; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания бани), расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Авиационная д. 68 Б, назначенный на 11.03.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25 каб. 301, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Дата окончания приема заявок: 12 час. 00 мин. 17.02.2014 г., дата подписания протокола о признании торгов несостоявшимися 21.02.2014 г.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

**МУ Комитет по управлению имуществом  
и землепользованию г. Улан-Удэ,  
являющийся организатором торгов,  
извещает о нижеследующем:**

1. Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, назначенные на 25.02.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 10.01.2014 г. № 6; с начальной ценой каждого земельного участка — 584 000 рублей, **признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок:**

1.2. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-79, кадастровый номер 03:24: 032403:38, площадью 800 кв. м

1.3. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-78, кадастровый номер 03:24: 032403:59, площадью 800 кв. м

1.4. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-26, кадастровый номер 03:24: 032403:34, площадью 800 кв. м

1.5. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-35, кадастровый номер 03:24: 032403:37, площадью 800 кв. м

1.6. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-20, кадастровый номер 03:24: 032403:39, площадью 800 кв. м

1.7. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-11, кадастровый номер 03:24: 032403:45, площадью 800 кв. м

1.8. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-15, кадастровый номер 03:24: 032403:72, площадью 800 кв. м

1.9. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-

Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-12, кадастровый номер 03:24: 032403:77, площадью 800 кв. м

1.10. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-13, кадастровый номер 03:24: 032403:78, площадью 800 кв. м

1.11. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-46, кадастровый номер 03:24: 032403:65, площадью 800 кв. м

1.12. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-55, кадастровый номер 03:24: 032403:60, площадью 800 кв. м

1.13. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-56, кадастровый номер 03:24: 032403:61, площадью 800 кв. м

1.14. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-45, кадастровый номер 03:24: 032403:42, площадью 800 кв. м

1.15. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-44, кадастровый номер 03:24: 032403:41, площадью 800 кв. м

1.16. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-43, кадастровый номер 03:24: 032403:40, площадью 800 кв. м

1.17. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-42, кадастровый номер 03:24: 032403:36, площадью 800 кв. м

1.18. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-41, кадастровый номер 03:24: 032403:35, площадью 800 кв. м

1.19. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-60, кадастровый номер 03:24: 032403:43, площадью 800 кв. м

1.20. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-57, кадастровый номер 03:24: 032403:51, площадью 800 кв. м

1.21. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-59, кадастровый номер 03:24: 032403:52, площадью 800 кв. м

1.22. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-58, кадастровый номер 03:24: 032403:71, площадью 800 кв. м

1.23. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Осенняя, кадастровый номер 03:24:011429:29, площадью 500 кв. м

1.24. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 122-й, кадастровый номер 03:24:034421:547,

площадью 800 кв. м

1.25. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 122-й, кадастровый номер 03:24:034421:546, площадью 799 кв. м

1.26. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. 30 лет Победы, кадастровый номер 03:24:034621:40, площадью 803 кв. м

1.27. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Фадеева, кадастровый номер 03:24:000000:53373, площадью 500 кв. м

1.28. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Совхозная, кадастровый номер 03:24:034626:101, площадью 502 кв. м.

2. Открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционы по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, назначенные на 25.02.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 10.01.2014 г. № 6; с начальной ценой каждого земельного участка – 584 000 рублей, **признаны несостоявшимися в связи с наличием единственной заявки:**

2.1. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-80, кадастровый номер 03:24: 032403:16, площадью 800 кв. м; заявка Клочихиной Алены Анатольевны;

2.2. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-68, кадастровый номер 03:24: 032403:58, площадью 800 кв. м; заявка Шульдюкова Дмитрия Станиславовича;

2.3. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-16, кадастровый номер 03:24: 032403:25, площадью 800 кв. м; заявка Жербановой Надежды Владимировны;

2.4. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-22, кадастровый номер 03:24: 032403:49, площадью 800 кв. м; заявка Федоровой Елены Валерьевны;

2.5. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-24, кадастровый номер 03:24: 032403:64, площадью 800 кв. м; заявка Федоровой Елены Валерьевны;

2.6. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-23, кадастровый номер 03:24: 032403:68, площадью 800 кв. м; заявка Федоровой Елены Валерьевны;

2.7. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-25, кадастровый номер 03:24: 032403:70, площадью 800 кв. м; заявка Федоровой Елены Валерьевны;

2.8. **Местоположение:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Юго-восточная часть Октябрьского района, участок А-17, кадастровый номер 03:24: 032403:74, площадью 800 кв. м; заявка Жербановой Надежды Владимировны.

3. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного

строительства, состоявшегося 03.12.2013 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 10.01.2014 г. № 6; Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **ул. Ярославского**, кадастровый номер 03:24:021302:94, площадью 400 кв. м, начальная цена земельного участка 357 600 рублей, **признан** — Патлачук Игорь Николаевич, назвавший цену — 929 760 рублей. Количество поданных заявок: 2, количество участников: 2: 1) Патлачук Игорь Николаевич, 2) Акимова Елена Борисовна.

4. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 3 года земельного участка для размещения объекта мелкорозничной торговли в остановочном комплексе из земель, находящихся в муниципальной собственности, состоявшегося 25.02.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 13.01.2014 г. № 14; Местоположение участка Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **ул. Ключевская**, кадастровый номер 03:24:032701:1820, площадью 24 кв. м, начальный размер годовой арендной платы — 7 812 рублей, **признан** — Батомункуев Максим Басагаевич, назвавший годовой размер арендной платы — 200 780 рублей. Количество поданных заявок: 12, количество участников: 12:

1. Пашков Марат Викторович
2. Изыхеев Василий Самсонович
3. Гончиков Алдар Георгиевич
4. Лачугина Марина Николаевна
5. Абакумов Андрей Георгиевич
6. Анданова Инна Басагаевна
7. Хыдырханы Аскар Бекболатович
8. Батомункуев Максим Басагаевич
9. Акимова Елена Борисовна
10. Озонова Оксана Алексеевна
11. Ходыкина Екатерина Владимировна
12. Беломестнов Максим Сергеевич

5. **Победителем** открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности для строительства ЛЭП, состоявшегося 25.02.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, каб. 301, согласно решению Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ от 13.01.2014 г. № 13; Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, **мкр. 101, вблизи базы «Эврика»**, кадастровый номер 03:24:000000:55103, площадью 21 кв. м, начальная цена земельного участка 35 511 рублей, признано — ОАО «МобильныеТелеСистемы», назвавшее цену — 37 281 рублей. Количество поданных заявок: 2, количество участников: 2: 1) Шашков Михаил Владимирович, 2) ОАО «МобильныеТелеСистемы».

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**



### Объявление

МУ Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ, являющийся организатором торгов, извещает о том, что открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже нежилого помещения, общей площадью 33,7 кв. м, номера на поэтажном плане: III: 1–4, этаж: 1, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, д. № 57/2, назначенный на 11.02.2014 г., место проведения аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25 каб. 301, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Дата окончания приема заявок: 12 час. 00 мин. 20.01.2014 г., дата подписания протокола о признании торгов несостоявшимися 24.01.2014 г.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

### Объявление

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ извещает о принятии решения о приватизации с учетом преимущественного права арендатора нежилого помещения:

#### **РЕШЕНИЕ № 153 от 25.02.2014 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 17.07.2009 г. № 149-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы, утвержденных Решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 31.10.2013 г. № 756–64, руководствуясь постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 09.10.2008 г. № 508 «О Порядке формирования и ведения реестра муниципального имущества, используемого в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ РЕШИЛ:

1. *Исключить из Реестра муниципального имущества, используемого в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Комитета по управлению имуществом и зем-*

*лепользованию г. Улан-Удэ от 11.01.2009 г. № 1/1, нежилое помещение площадью 42,5 кв. м, номер на поэтажном плане: 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Революции 1905 г., д. 32 А, реестровый № 93.*

2. *Осуществить приватизацию нежилого помещения, расположенного в подвале 5-этажного дома площадью 42,5 кв. м, номер на поэтажном плане: 1 по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Революции 1905 года д. 32 А, с учетом преимущественного права арендатора — индивидуального предпринимателя Шишмаревой Ларисы Геннадьевны по цене равной рыночной стоимости в размере — 987 000 (девятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей (без учета НДС), определенной на основании отчета об оценке 13.02.2014 г. № 72/1, составленного ООО «Фонд имущества Республики Бурятия».*

3. *В течение 10 дней направить арендатору — ИП Шишмаревой Л.Г. предложение о заключении договора купли-продажи указанного имущества, копию настоящего решения, проект договора купли-продажи.*

4. *Контроль за исполнением настоящего решения возложить на И.о. заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ И. Ф. Муруеву.*

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

#### **РЕШЕНИЕ № 154 от 25.02.2014 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 17.07.2009 г. № 149-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы, утвержденных Решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 31.10.2013 г. № 756–64, руководствуясь постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 09.10.2008 г. № 508 «О Порядке формирования и ведения реестра муниципального имущества, используемого в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ РЕШИЛ:

1. *Осуществить приватизацию нежилого помещения, общей площадью 123,0 кв. м, Литер: А, номера на поэтажном плане: 1–3, этаж: 1, расположенного*

по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Халалова, д. 16 В, с учетом преимущественного права арендатора — индивидуального предпринимателя Патрахина Геннадия Валентиновича по цене равной рыночной стоимости в размере — 1280000 (один миллион двести восемьдесят тысяч) рублей (без учета НДС), определенной на основании отчета об оценке 13.02.2014 г. № 72/2, составленного ООО «Фонд имущества Республики Бурятия».

2. В течение 10 дней направить арендатору — ИП Патрахинову Г.В. предложение о заключении договора купли-продажи указанного имущества, копию настоящего решения, проект договора купли-продажи.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на И.о. заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ И. Ф. Муруеву.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

## РЕШЕНИЕ № 155 от 25.02.2014 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 17.07.2009 г. № 149-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы, утвержденных Решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 31.10.2013 г. № 756–64, руководствуясь постановлением Администрации г. Улан-Удэ от 09.10.2008 г. № 508 «О Порядке формирования и ведения реестра муниципального имущества, используемого в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ РЕШИЛ:

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения общей площадью 237,2 кв.м, номера на поэтажном плане: II: 1–13, этаж: цоколь, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 11, с учетом преимущественного права арендатора — общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-6» по цене, равной рыночной стоимости, в размере — 6 095 000 (шесть миллионов девяносто пять тысяч) рублей (без учета НДС), определенной на основании отчета об оценке

13.02.2014 г. № 72, составленного ООО «Фонд имущества Республики Бурятия».

2. В течение 10 дней направить арендатору — обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-6» предложение о заключении договора купли-продажи указанного имущества, копию настоящего решения, проект договора купли-продажи.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на И.о. заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ И. Ф. Муруеву.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

Максимальный срок для заключения договора — 30 календарных дней с момента получения арендатором уведомления либо предложения о заключении договора купли-продажи.

**Председатель Комитета  
А. А. Кузовлева.**

Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ информирует население об изъятии земельных участков и находящихся на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд для строительства автомобильной дороги:

**1. Земельного участка** с кадастровым номером 03:24:020305:13, категория земель — земли населенных пунктов, площадь: 800 кв. м, адрес, местоположение объекта: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Верхняя Березовка, вид разрешенного использования — индивидуальное жилищное строительство.

**2. Земельного участка** с кадастровым номером 03:24:020305:4, категория земель — земли населенных пунктов, площадь: 447 кв. м, адрес, местоположение объекта: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Верхняя Березовка, уч. 33, вид разрешенного использования — индивидуальное жилищное строительство.

**3. Земельного участка** с кадастровым номером 03:24:020305:5, категория земель — земли населенных пунктов, площадь: 312 кв. м, адрес, местоположение объекта: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Верхняя Березовка, уч. 33, вид разрешенного использования — участок занимаемый существующим жилым домом.

Собственникам объектов недвижимости необходимо подать в Комитет по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ заявление об учете прав на объекты недвижимого имущества по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, дом № 25, каб. 312. Телефон для справок: 23–18–51.

**Председатель  
А. А. Кузовлева.**

## Улан-Удэнский городской Совет депутатов объявляет конкурс по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы Улан-Удэнского городского Совета депутатов

### Сроки приема документов:

Документы принимаются с 24 марта по 22 апреля 2014 года отделом муниципальной службы и кадров Улан-Удэнского городского Совета депутатов по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, кабинет № 105 (понедельник — четверг с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, в пятницу — с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00).

**Последний день приема документов — 22 апреля 2014 года!**

### Дата, место и время проведения конкурса:

**Первый этап конкурса** — подготовительный (прием документов) с 24 марта по 22 апреля 2014 года.

**Второй этап конкурса** — квалификационный отбор (проверка документов и достоверности сведений) с 23 апреля по 22 мая 2014 года.

**Третий этап конкурса** — конкурсный отбор (проведение экзаменационно-оценочных мероприятий) с 23 мая по 20 июня 2014 года.

Подведение итогов с 23 июня по 02 июля 2014 года.

Конкурс проводится на следующие должности муниципальной службы Улан-Удэнского городского Совета депутатов:

- высшие должности муниципальной службы;
- главные должности муниципальной службы;
- ведущие должности муниципальной службы;
- старшие должности муниципальной службы.

### Квалификационные требования, предъявляемые к претендентам:

— для высших должностей муниципальной службы — высшее образование, стаж муниципальной службы (государственной службы) не менее пяти лет или стаж работы по специальности не менее шести лет;

— для главных должностей муниципальной службы — высшее образование, стаж муниципальной службы (государственной службы) не менее трех лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет;

— для ведущих должностей муниципальной службы — высшее образование, стаж муниципальной службы (государственной службы) или стаж работы по специальности не менее двух лет;

— для старших должностей муниципальной службы — высшее образование, без предъявления требований к стажу.

### Условия конкурса:

1. Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы.

2. Улан-Удэнский городской Совет депутатов публикует

не позднее чем за 20 дней до дня начала приема документов в официальном источнике опубликования в газете «Муниципальный вестник» и размещает информацию на официальном сайте органов местного самоуправления города Улан-Удэ по адресу: <http://www.ulan-ude-eg.ru/>.

Для участия в конкурсе претендент представляет в отдел муниципальной службы и кадров Улан-Удэнского городского Совета депутатов следующие документы:

- личное заявление;
- копия паспорта или заменяющего его документа;
- собственноручно заполненная и подписанная анкета по форме, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 № 667-р;
- фото 3\*4 — 2 шт.
- копия трудовой книжки или иных документов, подтверждающих трудовую (служебную) деятельность кандидата;
- копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию кандидата о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания;
- копия военного билета (для военнообязанных граждан);
- заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению (учетная форма № 001-ГС/у).

3. Первый этап — подготовительный.

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе (далее — Кандидат), представляет в конкурсную комиссию документы. Копии документов заверяются нотариально или кадровой службой по месту работы.

Документы представляются в конкурсную комиссию в течение тридцати дней со дня объявления о дате начала проведения конкурса.

Кандидату — участнику I этапа отказывается в допуске к участию во II-м этапе конкурса в связи с:

- а) несоответствием гражданина квалификационным требованиям, предъявляемым к соответствующей должности муниципальной службы;
- б) ограничениями, установленными законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия о муниципальной службе для поступления на муниципальную службу и ее прохождения;
- в) представлением документов не в полном объеме и (или) несвоевременно.

4. Второй этап — квалификационный отбор.

На данном этапе конкурсной комиссией проводится проверка документов и достоверности сведений, представленных Кандидатом. Комиссия вправе обратиться в соответствующие органы с запросом о проверке либо подтверждении достоверности сообщенных Кандида-

том сведений. Срок проверки составляет тридцать дней со дня, следующего за днем окончания приема документов.

Кандидату — участнику II этапа отказывается в допуске к участию в III-м этапе конкурса в связи с:

— недостоверностью представленных гражданином документов и сведений.

#### 5. Третий этап — конкурсный отбор.

На третьем этапе конкурса проводится экзаменационно-оценочные мероприятия, состоящие из следующих элементов:

— тестирование на знание нормативно-правовой базы Российской Федерации, Республики Бурятия и города Улан-Удэ о местном самоуправлении и муниципальной службе. Тестирование проводится по адресу

г. Улан-Удэ, ул. Цивилева, 33, МАОУ ДПО «Перспектива» с 2 по 6 июня 2014 года (время уточняется дополнительно по телефону);

— Собеседование. Проводится по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, Улан-Удэнский городской Совет депутатов с 16 по 20 июня 2014 года (время уточняется дополнительно по телефону).

По результатам проведения экзаменационно-оценочных мероприятий конкурсной комиссией по каждому Кандидату принимается одно из следующих решений:

— о включении Кандидата в кадровый резерв;

— об отказе включения Кандидата в кадровый резерв.

**Контактный телефон отдела муниципальной службы и кадров: 21-32-64.**

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

• **Кадастровым инженером Бабанской И.А.** ООО «Зенит» КБ, г. 670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 203, тел.: 23-25-05, 89243935827, babanskaya\_irina@inbox.ru, номер квалификационного аттестата 03-11-68 от 10.03.2011г, в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:24:020914:57, местоположение Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Аршан, участок №5, выполняются кадастровые работы в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являются собственники земельного участка: Мезенцев Алексей Павлович, Михеева Марина Александровна.

Ознакомление с проектом межевого плана и собра-

ние заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится через месяц после опубликования извещения в газете по адресу: г. 670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 203, ООО «Зенит» КБ в 10 часов. На собрание просим явиться Цыренова Ареста Ивановича, собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 03:24:020914:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Аршан, участок №6.

При проведении согласования местоположения границы при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Муниципальный вестник города Улан-Удэ

Официальное периодическое печатное издание органов местного самоуправления городского округа «Город Улан-Удэ» издаётся с целью опубликования муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования,

о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

Учрежден решением сессии Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20.12.2012 г.

Издатель:

ООО «БайкалСтафГрупп», г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 7, тел.: 297-057.

Отпечатано

ООО «Полигран»,

г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, 33

Ответственный за выпуск Попова Ю.Ф. Тираж 300 экз.

### Места распространения тиража

- Администрация г. Улан-Удэ (ул. Ленина, 54).
- Администрация Советского района (ул. Советская, 23).
- Администрация Октябрьского района (ул. Павлова, 1).
- Администрация Железнодорожного района (ул. Октябрьская, 2).
- Администрация г. Улан-Удэ, (ул. Бабушкина, 25).
- Централизованная библиотечная система г. Улан-Удэ
- Межпоселенческие центральные библиотеки районов Республики Бурятия